

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargów nieruchomości  
położonych w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego w Piły**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargów nieruchomości położonych w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego w Piły, określonych w załączniku do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

**§ 3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY  
/-/ Marcin Paliwoda

**Załącznik****do UCHWAŁY Nr .....****RADY MIASTA PIŁY****z dnia .....****w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargów nieruchomości  
położonych w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego w Piłi**

| Lp. | Położenie nieruchomości                                       | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru  | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania  |
|-----|---|---|--|
| 1.  | Piła,<br>ul. Kazimierza Wielkiego/<br>ul. Mikołaja Wierzyńska | księga wieczysta nr<br>PO1I/00004757/6<br><br>działka nr 625, obręb 7<br><br>powierzchnia działki 0,0713 ha | nieruchomość gruntowa<br>niezabudowana<br><br>przeznaczenie w planie miejscowym:<br>MN2 – tereny zabudowy<br>mieszkaniowej jednorodzinnej <sup>1</sup> |
| 2.  | Piła,<br>ul. Kazimierza Wielkiego/<br>ul. Mikołaja Wierzyńska | księga wieczysta nr<br>PO1I/00004757/6<br><br>działka nr 626, obręb 7<br><br>powierzchnia działki 0,0834 ha | nieruchomość gruntowa<br>niezabudowana<br><br>przeznaczenie w planie miejscowym:<br>MN2 – tereny zabudowy<br>mieszkaniowej jednorodzinnej <sup>1</sup> |
| 3.  | Piła,<br>ul. Kazimierza Wielkiego/<br>ul. Rzeczna             | księga wieczysta nr<br>PO1I/00004757/6<br><br>działka nr 532, obręb 7<br><br>powierzchnia działki 0,0656 ha | nieruchomość gruntowa<br>niezabudowana<br><br>przeznaczenie w planie miejscowym:<br>MN5 – tereny zabudowy<br>mieszkaniowej jednorodzinnej <sup>2</sup> |

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

/-/ Julita Grzegorzka

<sup>1</sup> Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Bnińskich (uchwała Nr XXXVII/441/09 Rady Miasta Piły z dnia 30 czerwca 2009 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 154, poz. 2662 z dnia 18 sierpnia 2009 r.).

<sup>2</sup> Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie węzła „Piła-Koszyce” (uchwała Nr VIII/67/07 Rady Miasta Piły z dnia 27 marca 2007 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 80, poz. 2113 z dnia 1 czerwca 2007 r.).

**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargów nieruchomości  
położonych w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego w Piłie**

Sprzedaż nieruchomości będących przedmiotem uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Dla nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Bnińskich (uchwała Nr XXXVII/441/09 Rady Miasta Piły z dnia 30 czerwca 2009 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 154, poz. 2662 z dnia 18 sierpnia 2009 r.) oraz ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie węzła „Piła-Koszyce” (uchwała Nr VIII/67/07 Rady Miasta Piły z dnia 27 marca 2007 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 80, poz. 2113 z dnia 1 czerwca 2007 r.). Działki nr 625 oraz 626 (obręb 7) leżą w granicach jednostki oznaczonej symbolem: MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka nr 532 (obręb 7) leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem: MN5 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Celem sprzedaży jest udostępnienie ww. nieruchomości z zasobu w trybie przetargów ustnych nieograniczonych, mających na celu uzyskanie najwyższej ceny.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Grzegorzółka

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Beata Dudzińska  
Zastępca Prezydenta

