

ZARZĄDZENIE Nr 1004(169)/17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 30 maja 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyktorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 31.05.2017
do dnia 21.06.2017 włącznie
26/2017 Smpu

Z-CIA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Nasek

RADCA PRAWNY

Marcin Paweł
Marcin Paweł
21 P-137

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Jolita Grzegorzka
Jolita Grzegorzka

załącznik do Zarządzenia Nr..... 1004/169/14.....

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 30 maja 2017r.

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, rejon ul. Wiosny Ludów / ul. Wysoka PO11/00004776/5 działka nr 57, obręb 26	0,0050 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	36,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat
2	Piła, ul. Bydgoska PO11/00004777/2 działka nr 683/3, obręb 27	0,0033 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: UC3 - teren usług komercyjnych; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dojście, dojazd do budynku)	25,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat
3	Piła, ul. Walki Młodych 34, 36, 38 / ul. Walki Młodych 40 / ul. Fabryczna PO11/00004778/9 działki nr: 27, 31/3, 44/11, obręb 28	0,0276 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	49,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat
4	Piła, rejon ul. Brukowej PO11/00004754/5 działka nr 260, obręb 4	0,8625 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z – teren zieleni naturalnej, użytków rolnych i nieużytków oraz części rowów, WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych; z przeznaczeniem pod łąkę	68,00 zł (zwolnione z podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
5	Piła, ul. Wawelska POII/00030968/9 działka nr 60, obręb 28	20 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – przyłącza elektroenergetycznego	160,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat
6	Piła, ul. Wodna POII/00028440/5 działka nr 158/62, obręb 18	(udział do 913/1000) 15,30 m ² (na budowę), 13,3 m (na lokalizację i utrzymanie)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na budowę oraz lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – przyłącza gazowego	w pierwszym roku trwania umowy – 112,00 zł + obowiązujący podatek VAT, w kolejnych latach – 98,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowicki