

ZARZĄDZENIE Nr 949(144)17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 09 maja 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 10.05.2017
do dnia 31.05.2017 włącznie
236/2017 Smpcu

Z-CIA DYREKTORA RADCA PRAWNY
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosek
Marcin Patkiewicz
Bd P - 193

załącznik do Zarządzenia Nr. 399(144)117

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 09.10.2017r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy / długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Roosevelta PO11/00004777/2 działka nr 24/9, obręb 27	0,0010 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U – tereny usług handlu, gastronomii i nieuciążliwego rzemiosła; z przeznaczeniem pod schody (wejście do lokalu użytkowego)	120,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Dzieci Polskich PO11/00027673/0 działka nr 66/10, obręb 18	udział do 921/1000 w pow. 0,0008 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (istniejący kiosk)	295,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat. - kolejna umowa
3	Piła, ul. Bydgoska 104 PO11/00004765/5 działka nr 72/12, obręb 15	0,0289 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Mu1 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usług; z przeznaczeniem pod: ogródek całoroczny (pow. 150 m ²), ogródki letnie (łącznie pow. 135 m ²), pojemniki na odpady komunalne (pow. 4 m ²)	623,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca 130,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 października do 30 kwietnia), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Królowej Jadwigi PO11/00004758/3 działka nr 8/54, obręb 8	0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy / długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
5	Piła, ul. Ceramiczna PO11/00004786/8 działka nr 353, obręb 36	165 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – przyłącza szerokopasmowego	1 320,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, Al. Niepodległości / ul. Skośna PO11/00004755/2 działka nr: 161 i 184 (obręb 5) Piła, Al. Niepodległości PO11/00030596/0 działka nr 113/10, obręb 5 Piła, Al. Niepodległości / ul. Targowa PO11/00004757/6 działka nr: 374 i 669 (obręb 7)	342 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: dz. nr: 374 i 161 – KD-G – teren drogi publicznej – ulica główna, dz. nr: 184 i 113/10 – KD-D – teren drogi publicznej – droga dojazdowa, dz. nr 669 – Kx3 – teren miejskiej drogi wewnętrznej – przejście pieszkie; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – przyłącza szerokopasmowego	2 736,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnieniem.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Z-CA DYREKTORA

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Nosek