

ZARZĄDZENIE Nr 351(116)17.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 11 kwietnia 2017r......

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY

M. Kozłowski
Marcin Kozłowski
Bd P-193

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Jolanta Grzegorzółka
Jolanta Grzegorzółka

PREZYDENT MIASTA PIŁY

Piotr Głowski
dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 12.04.2017
do dnia 04.05.2017 włącznie
138/2017 Szynowice

WYKONAWCA
GOSPODARSTWA
NIERUCHOMOŚCIAMI
Janina Nosek
Janina Nosek

załącznik do Zarządzenia Nr. 951 (MG) / 17

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 11 kwietnia 2017 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Konopnickiej PO1I/00004768/6 działka nr 215/18, obręb 18	0,0063 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U – tereny zabudowy usługowej, z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	313,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca 73,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 października do 30 kwietnia), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Bogusławskiego / ul. Mickiewicza PO1I/00004773/4 działka nr 552, obręb 23	0,0195 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	29,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, rejon ul. Józefa Szermentowskiego PO1I/00004764/8 działka nr 455, obręb 14	0,0058 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD – ulice dojazdowe; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	135,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

[Handwritten signature]

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, rejon ul. Józefa Szermentowskiego PO11/00004764/8 działka nr 455, obręb 14	0,0034 ha	nieruchomość gruntowa w części zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD – ulice dojazdowe; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	79,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
5	Piła, ul. Ogrodowa PO11/00004764/8 działki nr: 1283/4 i 1325 (obręb 14)	0,0077 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	179,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Prześwit / ul. Łączna PO11/00004758/3 działki nr: 443 i 447 (obręb 8)	0,0200 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D – teren dróg publicznych; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	1 668,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
7	Piła, ul. Śródmiejska PO11/00004768/6 działka nr 562, obręb 18	0,0030 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Kx2 – tereny dróg wewnętrznych – place i przejścia piesze; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	180,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września 2017 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 maja do 30 września 2017 r. - kolejna umowa
8	Piła, ul. Lutycka PO11/00004779/6 działki nr: 124/2 i 124/4 (obręb 29)	0,0456 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: R – tereny niezabudowane – rolne, MN4 – tereny istniejącej zabudowy szeregowej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw i trawnik (348 m ²) oraz na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (108 m ²)	37,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

4/11 H

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
9	Piła, ul. Wysoka PO11/00004776/5 działki nr: 30/12 i 30/14 (obręb 26)	0,0360 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: ZP* – tereny zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	108,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
10	Piła, Motylewo PO11/00007218/7 działka nr 118/2, obręb 40	0,6000 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: R5 – tereny użytków rolnych; z przeznaczeniem pod uprawę łąki	48,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, Motylewo PO11/00007218/7 działki nr: 368 i 369 (obręb 39)	0,8531 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: R5 – tereny użytków rolnych; z przeznaczeniem pod uprawę rolną - łąkę i pastwisko	256,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Z-CADYKULI
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Nosek