

ZARZĄDZENIE NR 941(106)/17
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 28 marca 2017r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej garażem położonej przy
ul. Lotniczej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XXXI/472/17 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej garażem, położonej przy ul. Lotniczej w Pile zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej garażem położonej przy ul. Lotniczej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY
Marcin Pałwoda
Bd P - 193

załącznik do

ZARZĄDZENIA NR 341(106)17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 28 marca 2017r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej garażem położonej przy ul. Lotniczej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz nieruchomości zabudowanej garażem położonej przy ul. Lotniczej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Piła, ul. Lotnicza księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 8/34 (obręb 19) powierzchnia działki 0,0019 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 15,61 m ² (budynek nie posiada żadnych instalacji) brak jest ustaleń planu miejscowego, zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane	10 303,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).
2. Zbywana nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez roszczeń. Szczegółowe warunki techniczne włączenia do sieci technicznego uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany będzie uzyskać bezpośrednio u gestorów poszczególnych sieci, staraniem własnym i na własny koszt. Doprowadzenie nowych sieci uzbrojenia

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

H

3/17

do nieruchomości i usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, a także zasilenie obiektu w media odbędzie się staraniem i na koszt nabywcy, na warunkach wskazanych przez dysponentów mediów. Gmina Piła nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.

3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej i koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej – ul. Lotniczej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie stosownej służebności gruntowej (przejazdu i przechodu).

PREZYDENT MIASTA PIŁY


dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Julita Grzegorzka