

ZARZĄDZENIE Nr 940(105)17.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 28 marcie 2017r......

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 29.03.2017
do dnia 19.04.2017 włącznie

176/2017 Smpax

Z-CIA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
PRACOWNIA PRAWNY

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wioletta Grzegorzka

załącznik do Zarządzenia Nr.....
 940(105)/17
 Prezydenta Miasta Piły
 z dnia 28 marca 2017r.

Wykaz nieruchomości
 przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Stalowa PO11/00004776/5 działka nr 454, obręb 26	0,0171 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	41,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Dębowa PO11/00004764/8 działka nr 405/2, obręb 14	0,0275 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: R – tereny niezabudowane – rolne; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	83,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Walki Młodych PO11/00004785/1 działka nr 35, obręb 35	0,1350 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U3 – tereny zabudowy usługowej; z przeznaczeniem pod uprawę pieczarek (0,0240 ha) z istniejącym budynkiem pieczarkarni i uprawę warzyw (0,1110 ha)	333,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku (za 0,1110 ha) 168,00 zł - zwolnione z podatku VAT (za 0,0240 ha), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, ul. Lelewela PO11/00004764/8 działka nr 131/4, obręb 14	4,7 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KX – ciągi pieszo-jezdne, M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego przyłącza gazowego	38,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Łabędzia PO11/00007217/0 działka nr 374/2, obręb 36	3 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: K3 – tereny komunikacji – ulica lokalna; na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza wodociągowego	24,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnieniem.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Cichowski

Director Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Janina Gzegrzółka