

Zarządzenie Nr. 930(95)17.....

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 15 marca..... 2017 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i lokali socjalnych,
będących własnością Gminy Piła a zarządzanych przez Miejski Zakład Gospodarki
Mieszkaniowej w Pile**

Na podstawie art. 30 ust 1, 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) w związku z art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1610) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, należących do Gminy Piła i zarządzanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile dla poszczególnych kategorii mieszkań, w wysokości określonej w załączniku.

§ 2. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali socjalnych należących do Gminy Piła i zarządzanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile, w wysokości 0,87 zł.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 483(231)08 Prezydenta Miasta Piły z dnia 15 września 2008 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i lokali socjalnych będących własnością Gminy Piła a zarządzanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą od 1 lipca 2017 roku.

W Z. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

~~RADCA PRAWNY~~

~~mgr Łukasz Czarny~~

Załącznik
do Zarządzenia Nr. 900(P5)17
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 15 maja 2017 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i lokali socjalnych,
będących własnością Gminy Piła a zarządzanych przez Miejski Zakład Gospodarki
Mieszkaniowej w Pile**

Stawki czynszu dla poszczególnych kategorii mieszkań
(wskaźnik wartości odtworzeniowej – 3 565 zł/1m²)

Kategoria lokali	Przedział punktowy	Stawka czynszu (zł/1m ²)	Wskaźnik wartości odtworzeniowej (%)
1	0 - 34	1,74	0,586
2	35 - 40	2,35	0,791
3	41 - 51	2,92	0,983
4	52 - 59	3,41	1,148
5	60 - 69	3,90	1,313
6	70 -	4,12	1,387

Średnia stawka czynszu wynosi 3,38 zł/m² – wskaźnik wartości odtworzeniowej – 1,138%.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta