

ZARZĄDZENIE Nr 935(100)17.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 21 marca 2017r......

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Złowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 22.03.2017
do dnia 12.04.2017

172/2017 włącznie

[Handwritten signature]

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
[Handwritten signature]

załącznik do Zarządzenia Nr. 335(100)17

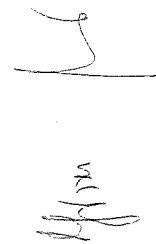
Prezydenta Miasta Piły

z dnia 21 marca 2017 r.

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Rynkowa 12 PO11/00004768/6 działka nr 304/28, obręb 18	0,0105 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: UH/Kx – teren targowiska miejskiego; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (istniejący budynek handlowo-usługowy)	755,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Konopnickiej PO11/00004768/6 działka nr 215/18, obręb 18	0,0012 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: ZP – tereny zieleni urządzonej; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (sprzedaż z samochodu)	168,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
3	Piła, ul. Śródmiejska PO11/00004768/6 działka nr 180, obręb 18	0,0029 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Kx2 – tereny dróg wewnętrznych – place i przejścia piesze; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	19,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 15 do 30 kwietnia 2017 r.), płatne do 30 kwietnia 2017 r., 174,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września 2017 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 15 kwietnia do 30 września 2017 r. - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, Pl. Zwycięstwa PO11/00028851/9 działka nr 81/9, obręb 18	13,50 m ² (udział do 893/1000)	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z obowiązującą lokalizacją usług w parterach budynków; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	73,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 31 sierpnia 2017 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca 37,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 1 do 15 września 2017 r.), płatne do 15 września 2017 r.	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 maja do 15 września 2017 r. - kolejna umowa
5	Piła, ul. Bohaterów Stalingradu / ul. Okrzei PO11/00004768/6 działki nr: 619 i 620 (obręb 18)	0,0025 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KDW – tereny dróg wewnętrznych, KD-D – ulice dojazdowe; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	16,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 15 do 30 kwietnia 2017 r.), płatne do 30 kwietnia 2017 r., 150,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września 2017 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca 13,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 1 do 13 października 2017 r.), płatne do 13 października 2017 r.	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 15 kwietnia do 13 października 2017 r. - kolejna umowa
6	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego PO11/00004776/5 działka nr 3/34, obręb 26	0,0202 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: ZP* – teren zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; z przeznaczeniem pod trawnik	61,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa



Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
7	Piła, ul. Stalowa PO11/00004776/5 działka nr 458, obręb 26	0,0072 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, Motylewo PO11/00007218/7 działki nr: 30 i 31 (obręb 38), 49, 55, 74, 75/5, 124 (obręb 40)	40,4655 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: N1 – teren objęty zasadami tymczasowego zagospodarowania, Z1 i Z2 – teren zieleni wyłączony z zabudowy, R5 – teren użytków rolnych; z przeznaczeniem pod uprawę rolną	4 498,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, aleja Poznańska PO11/00007218/7 działka nr 5, obręb 37	9 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: ZL-Ki – teren infrastruktury technicznej; na lokalizację i utrzymanie przyłącza telekomunikacyjnego	72,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnieniem.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzka

ZCA DOKUMENTY
Gospodarki Nieruchomościami

Janina Kowal