



Piła 20 marca 2017 r.

BZP.271.6.2017

otrzymują
wszyscy wykonawcy/ strona internetowa

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn: „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Pilskim OSI - obiekty oświatowe w Pile ”

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych udziela odpowiedzi na zadane pytania:

W związku z udziałem w przetargu nieograniczonym proszę o:

1. Wyjaśnienie rozbieżności dla budynków:

Przedszkole nr 17:

- docieplenie stropodachu: w kosztorysie jest zastosowana wełna mineralna, natomiast w opisie technicznym jest przyjęty granulat celulozowy;. Jaki materiał należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź: - do wyceny przyjąć granulat celulozowy.

- Jaką farbę do malowania elewacji należy przyjąć do wyceny? Czy ma być to farba Bolix Sil – która jest farbą silikonową? Czy ma być to farba silikatowa tak jak jest to zapisane w kosztorysie? Czy sugerować się opisem technicznym gdzie jest wymieniona farba silikatowo – silikonowa?

Odpowiedź: przyjąć do wyceny farbę silikonową

- Co oznacza zapis w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót "Termomodernizacja budynków, pkt 2"

Ocieplenie ścian zewnętrznych.

"Ocieplenie części cokołowej (trzeba doprecyzować zapis: czy może parterowej lub podać wysokość albo konkretny obszar zaznaczony na projekcie np. Okolice wejścia do budynku, ścian szczególnie narażonych na oddziaływania mechaniczne)".

oraz

Termoizolacja.

Płyty styropianowe EPS 040, TR 100, typu fasada co najmniej klasy E reakcji na ogień wg PN-EN 13501-1+A:2010 (odpowiadające określeniu "samogasnące" wg. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.; Dz.U. nr 75 poz. 690), spełniające dodatkowo następujące wymagania:

- wymiary powierzchniowe – nie więcej niż 600 x 1200 mm.
 - powierzchnie płyt – szorstkie, po krojeniu z bloków,
 - boki proste lub profilowane na zakładkę lub pióro – wpust,
 - krawędzie – proste, ostre, bez wyszczerbień
- Grubość styropianu na ścianach... cm, w ościeżach okiennych ... cm,

Odpowiedź: cytowany zapis należy pominąć.

Brak podanych grubości.

Odpowiedź: projektowane grubości ocieplenia podano w pkt. 2.3.1 opisu do projektu wykonawczego oraz w pkt 4 opisu do projektu budowlanego

- Brak pozycji kosztorysowej na wykonanie tablicy pamiątkowej oraz tablicy informacyjnej. Proszę o uzupełnienie kosztorysu,
Odpowiedź: przedmiotem projektu nie było zaprojektowanie tablic okolicznościowych stąd ich brak w kosztorysie. Wykonawca zapewni własnym staraniem i na własny koszt wykonanie i montaż zarówno tablic informacyjnych, jak i pamiątkowych.
- brak specyfikacji dla wyspu piwnicznego – nowa pokrywa stalowa studni.
Proszę o uzupełnienie dokumentacji.
Odpowiedź: rysunek w załączeniu.
- Jaka ma być przyjęta wyprawa tynkarska do wyceny?
Odpowiedź: do wyceny należy przyjąć tynk silikatowo-silikonowy barwiony w masie.

Przedszkole nr 14:

- docieplenie stropodachu: w kosztorysie jest zastosowana wełna mineralna o gr. 20 cm, natomiast w STWiORB jest przyjęta wełna mineralna o gr 24 i 23 cm. Proszę określić grubość izolacji?
Odpowiedź: do wyceny przyjąć warstwę ocieplenia granulatem wełny mineralnej gr 20 cm.
- Jaką farbę do malowania elewacji należy przyjąć do wyceny? Czy ma być to farba Bolix Sil – która jest farbą silikonową? Czy ma być to farba silikatowa tak jak jest to zapisane w kosztorysie? Czy sugerować się opisem technicznym gdzie jest wymieniona farba silikatowo – silikonowa?
Odpowiedź: przyjąć do wyceny farbę silikonową.
- Brak pozycji kosztorysowej na wykonanie tablicy pamiątkowej oraz tablicy informacyjnej. Proszę o uzupełnienie kosztorysu,
Odpowiedź: przedmiotem projektu nie było zaprojektowanie tablic okolicznościowych stąd ich brak w kosztorysie. Wykonawca zapewni własnym staraniem i na własny koszt wykonanie i montaż zarówno tablic informacyjnych, jak i pamiątkowych.
- Jaką ilość budek dla ptaków ma zostać zamontowana? Czy mają być to 2 budki tak jak w kosztorysie czy 10 tak jak w STWiORB?
Odpowiedź: do wyceny przyjąć 2 budki dla ptaków.

Szkoła Podstawowa nr 4:

- Jaką farbę do malowania elewacji należy przyjąć do wyceny? Czy ma być to farba Bolix Sil – która jest farbą silikonową? Czy ma być to farba silikatowa tak jak jest to zapisane w kosztorysie? Czy sugerować się opisem technicznym gdzie jest wymieniona farba silikatowo – silikonowa?
Odpowiedź: przyjąć do wyceny farbę silikonową.
- W opisie technicznym znajduje się zapis:
„wymiana okien i drzwi nowej hali sportowej na nowe, o współczynniku $U=1,1\text{W/m}^2\text{K}$, z szybą bezpieczną wraz z wymianą parapetów”
natomiast w zestawieniu stolarki okiennej i drzwiowej współczynnik przenikania ciepła wynosi $U=1,3\text{ W/mK}$ oraz $U=1,1\text{ W/mK}$,
W kosztorysie natomiast jest zapis o współczynniku $U=1,3\text{ W/mK}$. Czym należy się sugerować przy wycenie?
Odpowiedź: do wyceny ująć stolarkę o WSP. $U=1,1\text{ W/m}^2\text{K}$ dla całego okna.
- Co oznacza poz: 299 i 300 kosztorysu; „Instalacja budek o wym.:26,5x22x18 cm dla języków – 15,00m” oraz „Instalacja budek o wym: 30x10x30 cm dla nietoperzy – 2,00m”??
Proszę o podanie prawidłowego obmiaru?
Odpowiedź: Ilość budek dla ptaków i nietoperzy dotyczy obmiaru wyrażonego w sztukach;.
- Brak pozycji kosztorysowej na wykonanie tablicy pamiątkowej oraz tablicy informacyjnej. Proszę o uzupełnienie kosztorysu,
Odpowiedź: przedmiotem projektu nie było zaprojektowanie tablic okolicznościowych stąd ich brak w kosztorysie. Wykonawca zapewni własnym staraniem i na własny koszt wykonanie i montaż zarówno tablic informacyjnych, jak i pamiątkowych.
- Proszę o wyjaśnienie zapisu w pkt 2 STWiORB:
„Ocieplenie ścian zewnętrznych;
Ocieplenie części cokołowej (trzeba doprecyzować zapis: czy może parterowej lub podać wysokość albo konkretny obszar zaznaczony na projekcie np. Okolice wejścia do budynku, ścian szczególnie narażonych na oddziaływania mechaniczne)”.
Odpowiedź: cytowany zapis należy pominąć.
- Proszę o wyjaśnienie zapisu w pkt 2 STWiORB:
„Izolacja termiczna.
Płyty styropianowe grafitowe typu fasada, co najmniej klasy E reakcji na ogień wg PN-EN 13501-1+A1:>2010 (odpowiadające określeniu „samogasnące” wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. Dz.U. 75, poz. 690), spełniające dodatkowo następujące wymagania”
Czy płyty styropianowe do ocieplenia ścian budynku mają być grafitowe? Zapis ten ma wpływ na współczynnik przenikania ciepła – styropian grafitowy nie jest produkowany o współczynniku równym $0,04\text{W/mK}$.
Odpowiedź: tak, płyty do ocieplenia mają być grafitowe o wsp. min 0,33 dla całego obiektu, zarówno ścian jak i ościeży.
- Proszę o wyjaśnienie zapisu w pkt 2 STWiORB:
„Cienkowarstwowa wyprawa tynkarska.
Do wykonania ostatecznej warstwy wykończeniowej użyć należy silikatowo – silikonowej masy tynkarskiej o granulacji około 1,5 – 2,0 mm i deklarowanej przez Producenta podwyższonej

odporności na porastanie przez algi i grzyby, faktura typu „baranek” . Dodatkowo w zestawie wyrobów system musi zawierać farbę silikonową również w klasyfikacji ogniowej jako warstwę aby w sytuacji kiedy zajdzie konieczność malowania np. z uwagi na ujednolicenie kolorystyczne, odświeżenie lub malowanie renowacyjne zachowany był kompletny zestaw i zgodność warstw z klasyfikacją ogniową systemu”

Proszę o wyjaśnienie jaki ma zostać zastosowany kompletny system elewacyjny. Czy tynk ma być malowany czy nie?

Odpowiedź: na obiekcie zaprojektowano tynk silikatowo-silikonowy barwiony w masie.

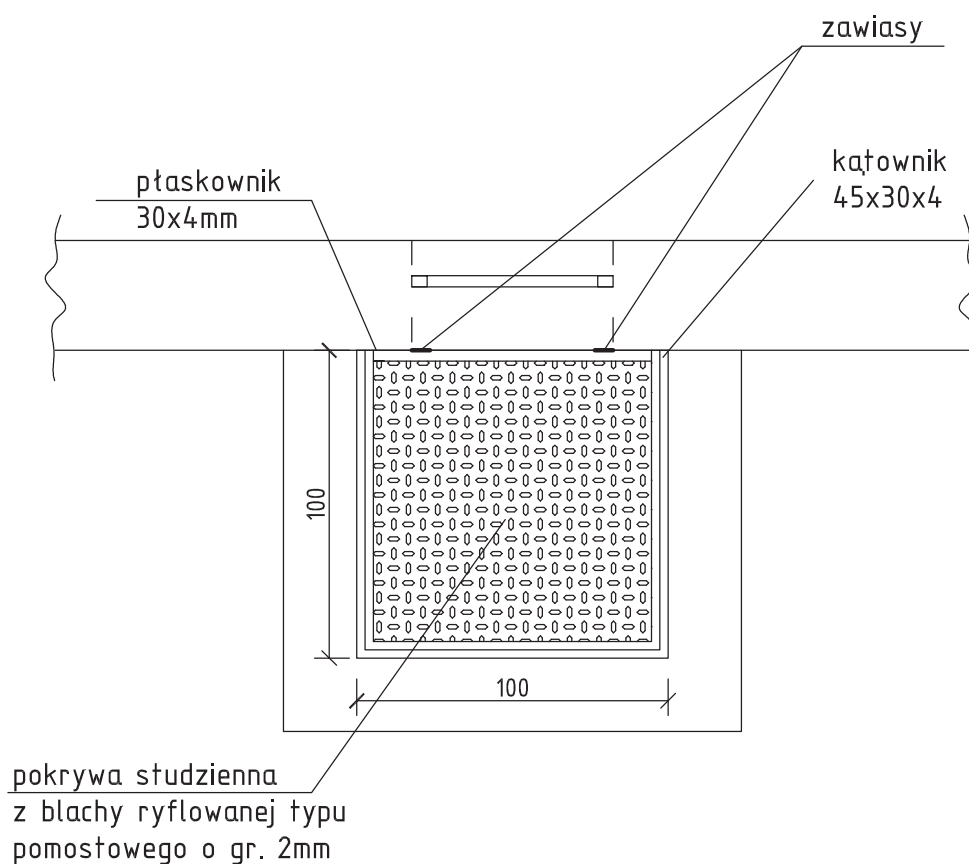
- W kosztorysie występuje materiał: Farba emulsyjna nawierzchniowa, proszę o określenie koloru.
Odpowiedź: farba emulsyjna do wymalowań wewnętrznych musi być w kolorze zbliżonym do koloru ścian w miejscach napraw tynku po przeprowadzeniu robót.
- W kosztorysie występuje materiał: dzwonek szkolny, korytarzowy oraz dzwonek szkolny, zewnętrzny proszę o podanie parametrów;
Odpowiedź: parametr dzwonka szkolnego to 102 dB, zasilanie 230 V.
- Proszę o wyjaśnienie poz. 77 w kosztorysie. Jaka grubość polistyrenu ekstrudowanego ma zostać przyjęta do wyceny? W opisie jest mowa o gr. 10 cm natomiast w kosztorysie jest zastosowana gr. 16 cm. Proszę o skorygowanie kosztorysu.
Odpowiedź: przyjęć do wyceny płyty polistyrenu ekstrudowanego o gr 10 cm.
- Proszę o wyjaśnienie pozycji 64 i 65 w kosztorysie. Czy ww pozycje nie powtarzają się? A zamiast 64 nie powinna być pozycja na oczyszczanie elewacji? Proszę o skorygowanie kosztorysu.
Odpowiedź: poz. 64 należy usunąć.
- Brakuje pozycji na uzupełnienie tynków zewnętrznych. łączna ilość uzupełnienia tynków zewnętrznych powinna wynosić tyle samo co odbicie tynków czyli 72,9 m² a nie 49,53. Proszę o skorygowanie kosztorysu (dział 1.2)
Odpowiedź: uzupełnienie tynków znajduje się w poz. 10, 11 i 12 dz. 1.2 na łączną ilość 72,9 m².
- Proszę o wyjaśnienie poz. kosztorysowej nr 31 i 32 oraz poz. 45 i 46. Czy rury spustowe i rynny mają być nowe tak jak to zostało zapisane w opisie technicznym czy stare mają być ponownie montowane?
Odpowiedź: wskazane pozycje są poprawne, Wykonawca musi zwrócić uwagę na to, że na obiekcie część rynien i rur spustowych jest wymieniana na nowe a część do ponownego montażu.
- Proszę o wyjaśnienie poz. kosztorysowej o nr 43, czy przyjęta grubość blachy 1,5 mm jest poprawna?
Odpowiedź: poz. 43 jest poprawna.

Żłobek nr 1

- W opisie widnieje zapis:
„W ramach prac termomodernizacyjnych całego budynku należy wykonać: wymianę stolarki zewnętrznej zgodnie z załączonym zestawieniem, $U=1,5W/m^2K$ ” który jest sprzeczny z zestawieniem stolarki drzwiowej w której współczynnik U wynosi: $U=1,8 W/m^2K$; Proszę o wyjaśnienie powyższych rozbieżności.
Odpowiedź: do wyceny ująć stolarkę o wsp. $U=1,5 W/m^2K$ dla całych drzwi.

- Jaką farbą do malowania elewacji należy przyjąć do wyceny? Czy ma być to farba Bolix Sil – która jest farbą silikonową? Czy ma być to farba silikatowa tak jak jest to zapisane w kosztorysie? Czy sugerować się opisem technicznym gdzie jest wymieniona *farba silikatowo – silikonowa*?
Odpowiedź: przyjąć do wyceny farbę silikonową.
- Brak pozycji kosztorysowej na wykonanie tablicy pamiątkowej oraz tablicy informacyjnej. Proszę o uzupełnienie kosztorysu,
Odpowiedź: przedmiotem projektu nie było zaprojektowanie tablic okolicznościowych stąd ich brak w kosztorysie. Wykonawca zapewni własnym staraniem i na własny koszt wykonanie i montaż zarówno tablic informacyjnych, jak i pamiątkowych.
- docieplenie stropodachu: w kosztorysie jest zastosowana wełna mineralna o gr 14 cm, natomiast w opisie technicznym jest przyjęty granulát celulozowy o gr 14 cm;. Proszę określić materiał izolacji.
Odpowiedź: do wyceny przyjąć warstwę ocieplenia granulatem celulozowym gr 14 cm.
- Brak pozycji kosztorysowej na wymianę wywietrzników dachowych w ilości 2 szt. Proszę o uzupełnienie kosztorysu.
Odpowiedź: opisane na rysunku 2 wywietrzniki dachowe jako do wymiany są de facto wentylatorami dachowymi, które nie podlegają wymianie stąd kosztorys nie uwzględni ich wymiany.
- Proszę o wyjaśnienie zapisu w pkt 2 STWiORB:
*„Ocieplenie ścian zewnętrznych;
Ocieplenie części cokołowej (trzeba doprecyzować zapis: czy może parterowej lub podać wysokość albo konkretny obszar zaznaczony na projekcie np. Okolice wejścia do budynku, ścian szczególnie narażonych na oddziaływania mechaniczne)”.
Odpowiedź: cytowany zapis należy pominąć.*

Pokrywa studzienna (schemat)



Uwagi:

- Wszystkie elementy wykonać ze stali S235 o $R_e = 235\text{MPa}$
- Elementy kraty spawać na spoiny o minimalnej gr. 3mm
- Elektrody EA146
- Wszystkie elementy przed montażem zabezpieczyć antykorozyjnie przez ocynkowanie
- Kratę pomalować proszkowo, np. RAL 8025
- Przed przystąpieniem do wykonania kraty sprawdzić wymiary projektowe z wymiarami z natury