

ZARZĄDZENIE Nr 305(70)17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 28 lutego 2017r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierzawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierzawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 02.03.2017

do dnia 23.03.2017

125/2017 Szwajcu

ZADYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosił

RADCA PRAWNY
Marcin Palkowoda
Ed P - 193

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julia Grzegorzka

załącznik do Zarządzenia Nr 305(40)17

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 08 lutego 2017 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Złota 9 POI/00004769/3 działka nr 1434, obręb 19	0,0010 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MW1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; z przeznaczeniem pod alanę śmietnikową	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, Pl. Staszica 10 POI/00004768/6 działka nr 251, obręb 18	2 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KDI – ulice dojazdowe; z przeznaczeniem pod jednostronną gablotę informacyjną o powierzchni reklamnej 3,42 m ² , w tym pow. przeznaczona na reklamę dla Urzędu Miasta Piły 1,60 m ²	91,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, Pl. Zwycięstwa POI/00028402/7 działka nr 670, obręb 18	udział do 964/1000 w pow. 0,0011 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z obowiązującą lokalizacją usług w parterach budynków; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (istniejący kiosk)	425,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

4018
H

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzenia nieruchomości do najmu / dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, ul. Ludwika Zamenhofa / ul. Edwarda Dembowskiego PO11/00004775/8 działki nr: 179/2 i 796 (obręb 25)	0,0026 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: 2U-1 – tereny zabudowy usługowej, KD-L – tereny dróg publicznych; z przeznaczeniem pod „ogródek lelni”	10,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 20 do 30 kwietnia 2017 r.), płatne do 30 kwietnia 2017 r., 130,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września 2017 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 20 kwietnia do 31 października 2017 r. - kolejna umowa
5	Piła, ul. Rynkowa 32 PO11/00004768/6 działka nr 304/21, obręb 18	0,0073 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: UH/Kx – teren targowiska miejskiego; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (istniejący budynek handlowo-usługowy)	723,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Rynkowa 31 PO11/00004768/6 działka nr 304/13, obręb 18	0,0079 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U – tereny zabudowy usługowej; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (istniejący budynek handlowo-usługowy)	729,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Rynkowa 35 PO11/00004768/6 działka nr 304/11, obręb 18	0,0079 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U – tereny zabudowy usługowej; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (istniejący budynek handlowo-usługowy)	729,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

MPA
K

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
8	Piła, rejon ul. Tartacznej PO11/00004757/6 działka nr 683, obręb 7	0,0185 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MN2 – teren istniejącej zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod trawnik	56,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, ul. Królowej Jadwigi PO11/00004758/3 działka nr 8/54, obręb 8	0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - nowa umowa
10	Piła, Motylewo PO11/00007218/7 działki nr: 344 (obręb 39), 15/4 i 23 (obręb 40)	3,8819 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: R5 – tereny użytków rolnych; z przeznaczeniem pod uprawę łąki	1 165,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, Kośno PO11/00000288/9 działka nr 8, obręb 22	1,1835 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: R3 – tereny użytków rolnych; z przeznaczeniem pod uprawę łąki	95,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

- Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

*Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami*

Julia Grząszka

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dyr. Andrzej Głowicki