

ZARZĄDZENIE NR902(07)17.....
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia28 lutego 2017r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. 11 Listopada
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz
jej użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXX/456/17 Rady Miasta Piły z dnia 31 stycznia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ul. 11 Listopada w Pile na rzecz jej użytkownika wieczystego zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. 11 Listopada w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia02.03.2017.....
do dnia23.03.2017.....włącznie

12/2017 Smpou'

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julia Grzegorzka

RADCA PRAWNY

M. Paliwoda
Marcin Paliwoda
Bd P - 193

załącznik do

ZARZĄDZENIA NR 902(67)17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 28 lutego 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. 11 Listopada w Piłę przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. 11 Listopada w Piłę przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości ¹
Piła, ul. 11 Listopada księga wieczysta PO11/00032491/8 działka nr 712 (obręb 18) o powierzchni 0,0014 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: U6 – tereny zabudowy usługowej ²	658,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

- 1 Czynność sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, gdyż nie stanowi dostawy towaru w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.).
- 2 Z ustaleniami szczegółowymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pocztovej i Marszałka Józefa Piłsudskiego, ustanowionego uchwałą Nr L/651/14 Rady Miasta Piły z 26 sierpnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4943 z dnia 23 września 2014 r.).

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julia Grzegorzka