

ZARZĄDZENIE NR 891(56)17.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 21 lutego 2017r......

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej garażem położonej przy  
ul. Krzywej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego  
nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XXX/451/17 Rady Miasta Piły z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej garażem, położonej przy ul. Krzywej w Pile zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej garażem położonej przy ul. Krzywej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Jolanta Czajkowska

SEKRETARZ

M. J. J. J.  
15droga Piłucka  
81 7 100

B/A

załącznik do

ZARZĄDZENIA NR 891/(56)/17.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 21 lutego 2017 r......

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej garażem położonej przy ul. Krzywej w Piłie, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

**Wykaz nieruchomości zabudowanej garażem położonej przy ul. Krzywej w Piłie, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) <sup>1</sup>
<b>Piła, ul. Krzywa</b>  księga wieczysta nr <b>PO11/00004771/0</b>  działka nr <b>19/110</b> (obręb 21)  powierzchnia działki <b>0,0019 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 16,00 m <sup>2</sup> (budynek posiada instalację elektryczną)  przeznaczenie w planie miejscowym: KDWg – teren dróg wewnętrznych i garaży <sup>2</sup>	<b>4 133,00 zł</b>

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).
2. Zbywana nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez roszczeń. Szczegółowe warunki techniczne włączenia do sieci technicznego uzbrojenia terenu nabywca

<sup>1</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

<sup>2</sup> Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej (uchwała Nr XLII/563/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1547 z dnia 10 marca 2014 r.).

*2/11/17*  
*H*

zobowiązany będzie uzyskać bezpośrednio u gestorów poszczególnych sieci, staraniem własnym i na własny koszt. Doprowadzenie nowych sieci uzbrojenia do nieruchomości i usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, a także zasilenie obiektów w media odbędzie się staraniem i na koszt nabywcy, na warunkach wskazanych przez dysponentów mediów. Gmina Piła nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.

3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej i koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej – ul. Krzywej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie stosownej służebności gruntowej (przejazdu i przechodu).

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Włowski

dyrektora Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Julita Grzegorzówka