

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości  
położonej przy ul. Kraszewskiego w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Kraszewskiego w Pile oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 24/5 o powierzchni 0,0328 ha (obręb 19), opisanej w księdze wieczystej PO11/00004769/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY  
/-/ Marcin Paliwoda

**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości**  
**położonej przy ul. Kraszewskiego w Pile**

Sprzedaż nieruchomości będącej przedmiotem uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Matwiejewa, Grunwaldzkiej, Lotniczej (uchwała Nr V/53/03 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 stycznia 2003 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 60, poz. 1106 z dnia 14 kwietnia 2003 r.). Działka nr 24/5 (obręb 19) leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem: Mw/U – teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uzupełniającą i towarzyszącą funkcją usług różnych.

Nieruchomość jest niezabudowana, przylega do nieruchomości zabudowanych domami mieszkalnymi wielorodzinnymi i może być przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich. Ze względu na parametry i położenie nieruchomości może być również zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

