

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu prawa użytkowania  
wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Zygmunta Starego w Piłę**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Zygmunta Starego w Piłę, oznaczonej geodezyjnie numerem 717 (obręb 18) o powierzchni 0,0427 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1I/00027388/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piłę, stanowiącej własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Piła.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

**§ 3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY  
/-/ Marcin Paliwoda

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu prawa użytkowania  
wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Zygmunta Starego w Piłę**

Sprzedaż nieruchomości określonej w § 1 uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Zygmunta Starego i Towarowej, ustanowionego uchwałą Nr XVIII/316/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 marca 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3469 z dnia 25 maja 2016 r.). Działka nr 717 (obręb 18) leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem U2 - tereny zabudowy usługowej.

Celem sprzedaży jest udostępnienie nieruchomości z zasobu, w szczególności realizacja zapisów planu miejscowego.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

