

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Krzywej w Pile, jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki – Pilskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Pile

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie numerem 66 o powierzchni 0,1853 ha (obręb 21), położonej przy ul. Krzywej w Pile, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00004771/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki – Pilskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

UZASADNIENIE

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Krzywej w Piłie, jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki – Pilskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Piłie

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli ma stanowić wkład niepieniężny (aport) do spółki albo wyposażenie nowo tworzonej państwowej lub samorządowej osoby prawnej, lub majątek tworzonej fundacji.

Z wnioskiem o nabycie w drodze aportu nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Krzywej w Piłie, oznaczonej geodezyjnie numerem 66 o powierzchni 0,1853 ha (obręb 21), opisanej w księdze wieczystej PO11/00004771/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piłie, zwróciło się Pilskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o., będące właścicielem nieruchomości przyległej, którą stanowią działki oznaczone geodezyjnie numerami 15/27 i 19/5 (obręb 21).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej (uchwała Nr XLII/563/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r.; Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1547 z dnia 10 marca 2014 r.), przedmiotowa działka leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz Ks2 – tereny infrastruktury technicznej – tereny przepompowni ścieków komunalnych.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały nie stanowi działki budowlanej, nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może natomiast stanowić uzupełnienie nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie numerami działek 15/27 i 19/5 (obręb 21). Po przeniesieniu prawa własności działka przeznaczona do zbycia wraz z działkami wnioskodawcy stanowić będzie jedną nieruchomość.

Mając powyższe na uwadze wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

