

## I N F O R M A C J A PREZYDENTA MIASTA PIŁY

**w sprawie opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów w 2017 r.**

Informuję, że zgodnie z art. 71 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) należną za 2017 r. **opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego** użytkownik wieczysty zobowiązany jest wnieść w terminie **do dnia 31 marca 2017 r.**

Należne opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego należy wpłacać **na indywidualne konta bankowe** prowadzone przez PKO Bank Polski S.A., zgodnie z informacją o numerze konta otrzymaną z Urzędu Miasta Piły (wpłaty można dokonać w Agencji PKO BP znajdującej się w Urzędzie Miasta Piły od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>).

Jednocześnie przypominam, że zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami udzielana jest **50 % bonifikata** od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego:

- **osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50 % przeciętnego wynagrodzenia** w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, na podstawie art. 20 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych, **jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.**<sup>1</sup>

W celu uzyskania bonifikaty należy wypełnić **wniosek**, który dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem: [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl) (w zakładce *Złatwianie Spraw w Urzędzie - Podział spraw wg tematów - Opłaty i podatki, symbol GN/7 lub Podział spraw wg wydziałów – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, symbol GN/7*) lub w pokoju nr 128 Urzędu Miasta Piły i następnie złożyć go wraz z dokumentem potwierdzającym dochód osiągnięty w 2016 r. i oświadczeniem o wysokości miesięcznego wynagrodzenia na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym w 2016 roku, w terminie **do 31 marca 2017 r.** w Kancelarii Głównej Urzędu Miasta Piły (pokój 134).

Informuję również o **możliwości przesunięcia terminu płatności** opłaty zgodnie z art. 71 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:

- właściwy organ, **na wniosek** użytkownika wieczystego, złożony nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności (**do 17 marca włącznie**), może ustalić inny termin zapłaty, nieprzekraczający danego roku kalendarzowego.


Wszelkie informacje w sprawie opłat z tytułu użytkowania wieczystego można uzyskać:

- pokój nr 128, I piętro, nr tel. 67/2104220

*/bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, przesunięcie terminu płatności opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, wysokość opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego/.*

Piła, 13 lutego 2017 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

  
Julia Grzegorzewska  
Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

<sup>1</sup> Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 9 lutego 2017 r. (M.P. z 10 lutego 2017 r. poz. 183) przeciętne wynagrodzenie w gospodarce narodowej w 2016 r. wyniosło 4 047,21 zł. W celu uzyskania bonifikaty dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego w 2016 r. nie może przekroczyć kwoty 2 023,60 zł.