

ZARZĄDZENIE Nr 860(25)17.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 31 stycznia 2017r......

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 31.01.2017
do dnia 21.02.2017 włącznie
40/2017 Smpca

Z-CIA DYREKTORA

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nowak

IP-11103A-1-Pracownik
M. Piłowski
Bi P-101

załącznik do Zarządzenia Nr. 860(25)17.....

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 31 stycznia 2017r.....

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Wierzbowa PO11/00004764/8 działka nr 1266, obręb 14	0,0250 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M1 – tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	49,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Ogrodowa PO11/00004764/8 działka nr 1318, obręb 14	0,0015 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	35,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Ogrodowa PO11/00004764/8 działki nr: 1283/2 i 1323 (obręb 14)	0,0050 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	116,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Jości

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, ul. Ossolińskich PO11/00020490/4 działka nr 181, obręb 18	0,0040 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Kx – tereny dróg wewnętrznych; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	26,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 15 do 30 kwietnia 2017 r.), płatne do 30 kwietnia 2017 r., 240,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 31 sierpnia 2017 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca 120,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 do 15 września 2017 r.), płatne do 15 września 2017 r.	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 15 kwietnia do 15 września 2017 r. - kolejna umowa
5	Piła, ul. 14 Lutego PO11/00004768/6 działki nr: 321/58, 321/59, 339/3, 690 i 693 (obręb 18) PO11/00019738/5 działka nr 341/1, obręb 18	105,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MWu – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, KD-D1 – teren komunikacji – drogi dojazdowe, KDW/Kp – teren komunikacji – droga wewnętrzna z parkingami; na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – przyłącza ciepłego	844,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

Z-CIA DYREKTORA
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosek

W Z. PREZYDENTA MIASTA
[Signature]
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta