

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej przy ul. 11 Listopada w Pile na rzecz jej użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 32 ust. 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej położonej przy ul. 11 Listopada w Pile, oznaczonej geodezyjnie nr 712 (obręb 18) o powierzchni 0,0014 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00032491/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

UZASADNIENIE

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ul. 11 Listopada w Pile na rzecz jej użytkownika wieczystego

Zgodnie z art. 32 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości gruntowej położonej przy ul. 11 Listopada w Pile oznaczonej geodezyjnie nr 712 (obręb 18) o powierzchni 0,0014 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00032491/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile zwrócił się jej użytkownik wieczysty.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały jest niezabudowana, leży w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pocztovej i Marszałka Józefa Piłsudskiego (uchwała nr L/651/14 Rady Miasta Piły z dnia 26 sierpnia 2014 r.; Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4943 z dnia 23 września 2014 r.). Zgodnie z ww. planem miejscowym działka oznaczona geodezyjnie nr 712 (obręb 18) położona jest w granicach jednostki oznaczonej symbolem: **U6 – tereny zabudowy usługowej.**

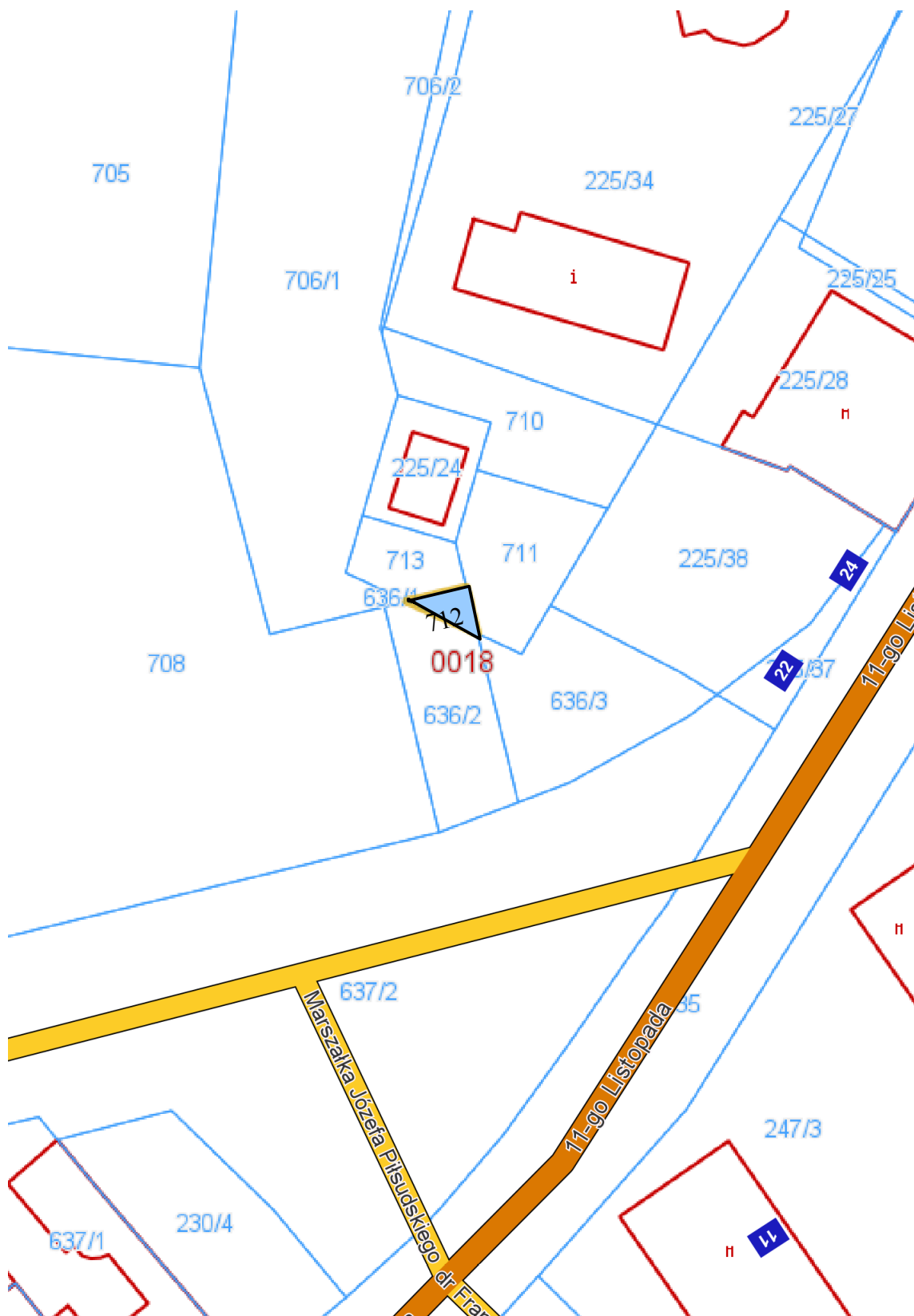
Celem sprzedaży jest ujednoczenie form władania nieruchomościami wnioskodawcy – działki 708, 705, 636/2 i 712.

Mając powyższe na uwadze wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta



Skala 1:500