

ZARZĄDZENIE NR839(4)17.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia03 stycznia 2017r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Krzywej w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej /**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) w wykonaniu uchwały Nr XXVII/424/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynku użytkowego (garażu) położonego przy ul. Krzywej w Pile na rzecz najemcy zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Krzywej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia. /

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzółka

RADA MIASTA PIŁY

M. Kłopot

załącznik do

ZARZĄDZENIA NR839(4)17.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia03 stycznia 2017r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Krzywej w Piłę
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Krzywej w Piłę przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości netto ²
Piła, ul. Krzywa	księga wieczysta nr PO1I/00004771/0 działka nr 19/23 obręb 21 powierzchnia działki: 0,0019 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym (garażem) przeznaczenie w planie miejscowym: KDWg – pozostałe tereny obsługi komunikacyjnej – teren dróg wewnętrznych i garaży zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane	3 880,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147).
2. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do

- 1 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej (uchwała Nr XLII/563/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1547 z dnia 10 marca 2014 r.).
- 2 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

4

drogi publicznej – ul. Krzywej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie stosownej służebności gruntowej.

5. Przedmiotowa nieruchomość oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu na czas określony.
6. Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a, 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147).

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski