

ZARZĄDZENIE NR838(3)17.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia03 stycznia 2017 r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych garażami
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) w wykonaniu uchwały Nr XXVII/423/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargów nieruchomości zabudowanych garażami zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanych garażami przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julia Grzegorzółka

RAJCA PRANIK

dr inż. Przemysław
Pranik

załącznik do

ZARZĄDZENIA NR ...*838(3)19*...

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia ...*03 stycznia 2019r.*...

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych garażami
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

**Wykaz nieruchomości zabudowanych garażami przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych:**

| Lp. | Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości (netto) ¹ |
|-----|---|---|---|
| 1. | Piła, ul. Krzywa księga wieczysta nr PO1I/00004771/0 działka nr 19/33 (obręb 21) powierzchnia 0,0019 ha | nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 15,90 m ² (budynek nadaje się do remontu, nie posiada żadnych instalacji) przeznaczenie w planie miejscowym: KDWg – teren dróg wewnętrznych i garaży ² | 4 107,00 zł |
| 2. | Piła, ul. Krzywa księga wieczysta nr PO1I/00004771/0 działka nr 19/99 (obręb 21) powierzchnia 0,0018 ha | nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 15,70 m ² (budynek nadaje się do remontu, nie posiada żadnych instalacji) przeznaczenie w planie miejscowym: KDWg – teren dróg wewnętrznych i garaży ² | 4 055,00 zł |
| 3. | Piła, ul. Kryniczna księga wieczysta nr PO1I/00004768/6 działka nr 273/52 (obręb 18) powierzchnia 0,0018 ha | nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 15,80 m ² (budynek posiada instalację elektryczną) przeznaczenie w planie miejscowym: Kg – inne tereny komunikacyjne i garaże, tereny zabudowy garażami ³ | 8 406,00 zł |

- 1 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).
- 2 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej (uchwała Nr XLII/563/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1547 z dnia 10 marca 2014 r.).
- 3 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego (uchwała Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64, poz. 1638 z dnia 5 maja 2006 r.).

| Lp. | Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości (netto) ¹ |
|-----|---|---|---|
| 4. | Piła, ul. Pomorska księga wieczysta nr PO1I/00008524/2 działka nr 502 (obręb 18) powierzchnia 0,0020 ha | nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 15,00 m ² (budynek posiada instalację elektryczną) przeznaczenie w planie miejscowym: Kg – inne tereny komunikacyjne i garaże, tereny zabudowy garażami ³ | 7 980,00 zł |
| 5. | Piła, ul. Kwiatowa księga wieczysta nr PO1I/00006331/8 działka nr 321/36 (obręb 18) powierzchnia 0,0023 ha | nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 17,60 m ² przeznaczenie w planie miejscowym: Kg – tereny garaży ⁴ | 12 232,00 zł |

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147).
2. Zbywane nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez roszczeń. Szczegółowe warunki techniczne włączenia do sieci technicznego uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany będzie uzyskać bezpośrednio u gestorów poszczególnych sieci, staraniem własnym i na własny koszt. Doprowadzenie nowych sieci uzbrojenia do nieruchomości i usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, a także zasilenie obiektów w media odbędzie się staraniem i na koszt nabywcy, na warunkach wskazanych przez dysponentów mediów. Gmina Piła nie ponosi

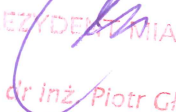
¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

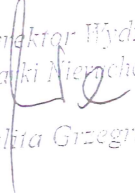
³ Zgodnie z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego (uchwała Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64, poz. 1638 z dnia 5 maja 2006 r.).

⁴ Zgodnie z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. 14 Lutego i Pl. Konstytucji 3 – go Maja (uchwała Nr XXVII/419/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 listopada 2016 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 7856 z dnia 12 grudnia 2016 r.).

odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.

3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej i koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Dostęp do drogi publicznej do nieruchomości określonych w tabeli powyżej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie odpowiednich służebności gruntowych (przechodu i przejazdu).


PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzółka