

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomości położonych przy ul. Magazynowej w Piłę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomości położonych przy ul. Magazynowej w Piłę, określonych w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik

do UCHWAŁY NR

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomości położonych przy ul. Magazynowej w Piłi

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania
1.	Piła, ul. Magazynowa	działka nr 49/45, obręb 28 powierzchnia działki 0,5395 ha księga wieczysta PO11/00024983/5	nieruchomość gruntowa niezabudowana (ŁV) brak planu miejscowego, dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy ¹
2.	Piła, ul. Magazynowa	działka nr 49/46, obręb 28 powierzchnia działki 0,6707 ha księga wieczysta PO11/00024984/2	nieruchomość gruntowa niezabudowana (ŁV) brak planu miejscowego, dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy ¹

¹ Decyzja A-IV-7331/27/2008 Prezydenta Miasta Piły z dnia 6 maja 2008 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie hurtowni owoców.

Uzasadnienie
do UCHWAŁY NR
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze
przetargu nieruchomości położonych przy ul. Magazynowej w Piłę**

Oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości określonych w załączniku do uchwały nastąpi zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), w myśl którego nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Dla nieruchomości nie obowiązują ustalenia planu miejscowego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (uchwała Nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z 31 marca 2015 r.), działki nr 49/45 i 49/46 (obręb 28) znajdują się w obszarze: TZ-3 – strefy terenów zurbanizowanych, TZ-3.4 – podstrefy terenów zurbanizowanych, up2 – terenu zabudowy usługowej, produkcyjnej, składów i magazynów. Zagospodarowanie nieruchomości może nastąpić na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Nieruchomości położone są w sąsiedztwie podstrefy Piła Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Mogą zostać wykorzystane z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

