

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

.....

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

.....

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.)	
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego jeżeli posiadanie wynika z umowy zawartej z właścicielem, Agencją Własności Rolnej Skarbu Państwa lub z innego tytułu prawnego lub jest bez tytułu prawnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową	
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.	
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.	
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
3. Prezydent Miasta Piły Adres: Plac Staszica 10, 64-920 Piła		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)		
* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE		
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)		
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej		
<input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel/współwłaściciel <input type="checkbox"/> 2. posiadacz samoistny/współposiadacz samoistny		
<input type="checkbox"/> 3. użytkownik wieczysty/współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 4. posiadacz/współposiadacz (np. najemca, dzierżawca)		
6. Miejsce (adres) położenia przedmiotów opodatkowania	nr identyfikacji nieruchomości	nr księgi wieczystej/zbioru
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
7. Nazwa pełna*/ Nazwisko, pierwsze imię**		
.....		
8. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki i data urodzenia (wypełnia się w przypadku, gdy nie nadano numeru PESEL)**		
.....		

9. Identyfikator REGON / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

C. RODZAJ SKŁADANEJ DEKLARACJI

19. Rodzaj składanej deklaracji (zaznaczyć właściwą pozycję)
 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc/rok)

20. Dodatkowe uwagi podatnika

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
------------------	------------------------	----------------	---------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, z zastrzeżeniem zawartym w pkt 2 i 3	21.m ²	22.	23.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie handlu	24.m ²	25.	26.
3. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie stacji paliw	27.m ²	28.	29.
4. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	30.ha ¹	31.	32.
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	33.m ²	34.	35.
6. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	36.m ²	37.	38.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

(mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się)

1. mieszkalnych	39.m ²	40.	41.
-----------------	----------------------------	-----	--------------

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, z zastrzeżeniem zawartym w pkt 3	42. m ²	43.	44.
3. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie stacji paliw	45. m ²	46.	47.
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	48. m ²	49.	50.
5. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	51. m ²	52.	53.
6. pozostałe w tym, zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, z zastrzeżeniem zawartym w pkt 7	54. m ²	55.	56.
7. gospodarczych o powierzchni użytkowej do 10 m ² na nieruchomości	57. m ²	58.	59.
D.3 BUDOWLE			
1. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 -7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych) ²	60. zł	61. 2%	62.zł
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku ² Suma kwot z części D		63.,00 zł
F. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI			
Podstawa prawna zwolnienia	Grunt powierzchnia w m ²	Budynek lub jego część powierzchnia użytk. w m ²	Budowla ² – wartość w zł
G. CZYTELNY PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA			
64. Imię	65. Nazwisko	Telefon	
66. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	67. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
68. Uwagi organu podatkowego			
69. Data (dzień-miesiąc-rok)	70. Podpis przyjmującego		

¹ podać do czterech miejsc po przecinku

² po zaokrągleniu do pełnego złotego. Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia

przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

Formularz stanowi załącznik nr 2 do Uchwały nr XXVI/403/16 Rady Miasta Piły z dnia 25 października 2016 roku (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 7769)