

UCHWAŁA Nr XXVII/416/16
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 29 listopada 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Okrzei, Buczka i Wincentego Pola**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, zmiana : Dz. U. z 2016r. poz. 1579), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778, zmiana: Dz. U. z 2016 r. poz. 904, poz. 961, poz. 1250, poz. 1579) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Okrzei, Buczka i Wincentego Pola, zwanego dalej planem.

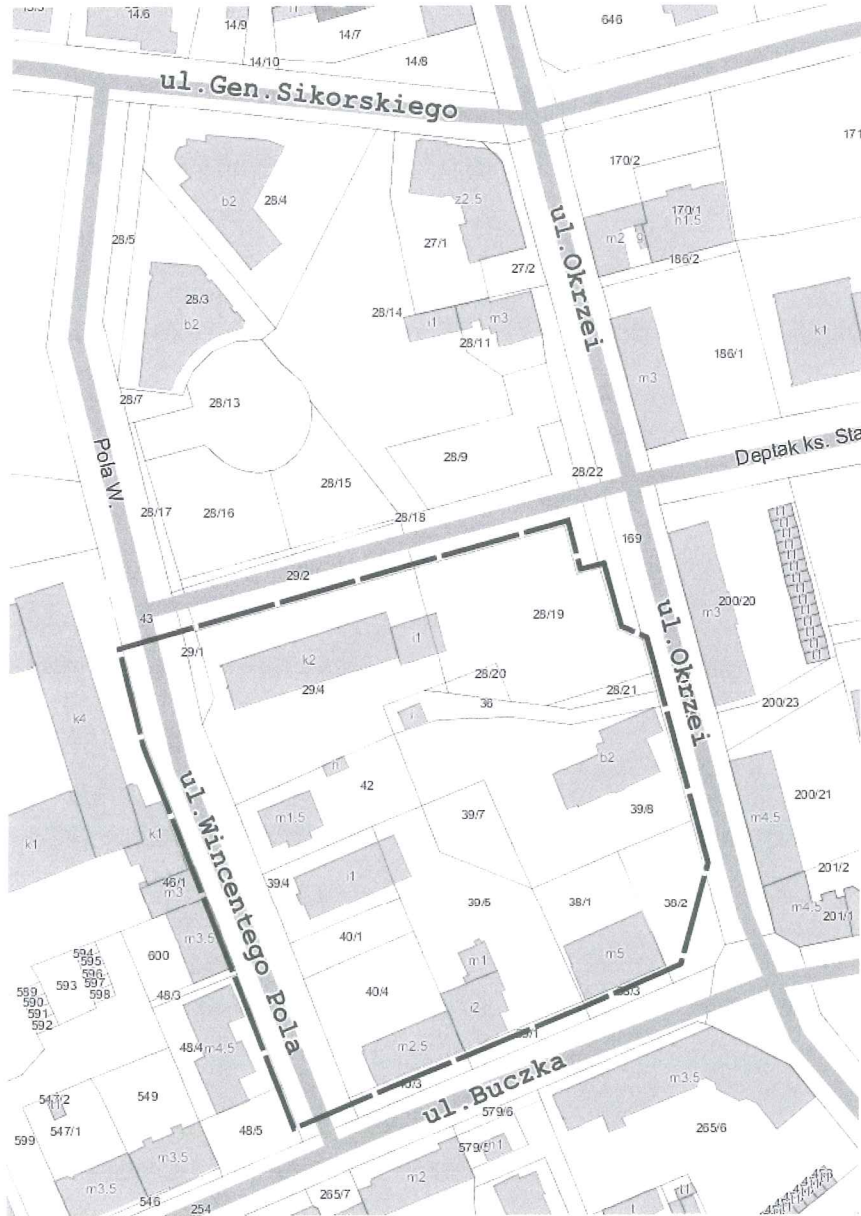
2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 2 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
Rady Miasta Piły
[Podpis]
Marta Buczka

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR XXVII/416/16
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA 29 listopada 2016 r.



0 10 20 30 40 50 100 m skala 1: 2000

— granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr *XXVII/416/16*
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 29 listopada 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Okrzei, Buczka i Wincentego Pola

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Okrzei, Buczka i Wincentego Pola, dotyczy zmiany obowiązującej uchwały Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64 poz. 1638 z dnia 5 maja 2006 r.).

Do Prezydenta Miasta Piły wpłynął wniosek, dotyczący zagospodarowania terenu działek o nr ewid. 39/7 i 39/8, przy ul. Okrzei, z przeznaczeniem na cele zabudowy usługowej i mieszkaniowej.

Obowiązujący plan, na wnioskowanym obszarze, nie dopuszcza sytuowania zabudowy mieszkaniowej oraz rozbudowy istniejącego budynku objętego ochroną konserwatorską. Zmiana planu polegać będzie na wprowadzeniu nowych zapisów, w zakresie przeznaczenia i rozgraniczenia terenów oraz ustalenia wskaźników zabudowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przystąpienie do planu na wyznaczonym obszarze, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (uchwała Nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 r.).

z up. PREZYDENTA MIASTA


Beata Dziuzińska
Zastępca Prezydenta