

ZARZĄDZENIE NR800(368)/16
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
Z DNIA20 listopada 2016r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Leopolda Staffa
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIV/390/16 Rady Miasta Piły z dnia 27 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ul. Leopolda Staffa w Pile zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Leopolda Staffa w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Urzędu Miasta Piły
[Podpis]

PREZYDENT MIASTA PIŁY
[Podpis]
mgr inż. Piotr Głowski
Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia30.11.2016.....
do dnia21.12.2016.....włącznie
Geopłata Skrzypu

ZALĄCZNIK

DO ZARZĄDZENIA NR800(369)16

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

Z DNIA ..22 listopada 2016r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Leopolda Staffa
w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Leopolda Staffa w Pile przeznaczonych
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto ¹
Pila, ul. Leopolda Staffa księga wieczysta PO11/00004769/3 działki nr 1424/1 i 1424/2 (obręb 19) powierzchnia nieruchomości 0,0060 ha	nieruchomość gruntowa w części zabudowana, przylega do nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Leopolda Staffa w Pile - działka oznaczona geodezyjnie nr 443/3 o powierzchni 0,1325 ha (obręb 19) opisana w księdze wieczystej PO11/00006884/9 dla nieruchomości nie obowiązują ustalenia planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek: Bz – tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	5 913,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 443/3 (obręb 19).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

4
Bleku

4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
5. Nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie jej odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji projektowych związanych z istniejącym uzbrojeniem, nabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. W przypadku awarii lub konserwacji przebiegających urządzeń infrastruktury technicznej teren należy udostępnić, bez roszczeń.
6. Dostęp do drogi publicznej – ul. Leopolda Staffa, dla przedmiotowych działek zostanie zapewniony poprzez ustanowienie stosownej służebności gruntowej (przechodu i przejazdu).

PREZYDENT GMINY
[Signature]
Grzegorz Górecki

1
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Rolniczo-Leśniczymi
[Signature]
Julia Szczęsna