

ZARZĄDZENIE Nr 442(2016)16.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 11 października 2016.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia  
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

*Krzysztof Szewc*  
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia 12.10.2016.....  
do dnia 02.11.2016.....

543/2016 Szepci

KIEROWNIK  
Referat Gospodarki Gruntami

*J. Józef*  
Jednostka Nusek

RADCA PRAWNY

*Marcin Paliboda*  
71 P-108

załącznik do Zarządzenia Nr. 440(312)16  
 Prezydenta Miasta Piły  
 z dnia 11.10.2016r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Przemysłowa POI/00007218/7 działka nr 450/3, obręb 36	0,0097 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U3 – tereny zabudowy usługowej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	62,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Przemysłowa POI/00007218/7 działka nr 450/4, obręb 36	0,0145 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: IPS – teren przemysłu, baz i składów; z przeznaczeniem na cele przemysłowo -składowe związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	74,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Aleksandra Fredry POI/000004769/3 działka nr 1421, obręb 19	0,0049 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	12,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Aleksandra Fredry POI/000004769/3 działka nr 1421, obręb 19	0,0062 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	15,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Żeromskiego POI/000004773/4 działka nr 526/3, obręb 23	0,0036 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	104,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

44/180

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
6	Piła, ul. Królowej Jadwigi PO11/00004758/3 działka nr 8/54, obręb 8	0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
7	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe PO11/00004767/9 działka nr 29/47, obręb 17	0,0051 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – pozostałe tereny komunikacyjne; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, Pl. Staszica PO11/00004768/6 działka nr 678 ul. Bulwary Chatellerault PO11/00030792/4 działka nr 683 (obrub 18)	184 m 28,70 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: dz. nr 678 – KD1 – drogi publiczne – ulice dojazdowe, KL – drogi publiczne – ulica lokalna, dz. nr 683 – ZP1 – tereny istniejącej zieleni rekreacyjnej – teren bulwarów nadrzecznych; na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – sieci kanalizacji deszczowej wraz z urządzeniami (osadnik wirowy, separator lamelowy)	1 702,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, ul. Ludowa / ul. Roosevelta 48 PO11/00004777/2 działki nr: 100/35 i 146/6 (obrub 27)	110 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych – rurociągów ciepłych	880,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

- Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

Prezydent Miasta  
Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

*Krzysztof Szewc*  
Zastępca Prezydenta