

ZARZĄDZENIE Nr 431(300)/16

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 27 września 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 27.09.2016
do dnia 18.10.2016 włącznie
522/2016 Smpca'

KIEROWNIK
Biura Gospodarki Gruntami
Joanna Nosek
Joanna Nosek

Dyrektor Wydziału RADCY PRAWNIK
Gospodarki Nieruchomościami
Marcin Paśkoda
Marcin Paśkoda
Ed P - 193
Julita Grzegorzka
Julita Grzegorzka

załącznik do Zarządzenia Nr...../300/16
 731(300)/16
 Prezydenta Miasta Piły
 27 kwietnia 2016r.
 z dnia

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Żeromskiego PO11/00004773/4 działka nr 236/8, obręb 23	0,0010 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	33,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Mickiewicza PO11/00004773/4 działka nr 132/1, obręb 23	0,0375 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: GZ2/2 – ulice główne z funkcją ulic zbiorczych; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	103,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Grabowa PO11/00004777/2 działka nr 198, obręb 27	0,0009 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod altanę śmietnikową	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Podmiejska PO11/00018107/6 działka nr 245/2, obręb 29	5,8 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z, ZP1 – tereny zieleni, ZL – tereny do zalesień, U1.1 i U1.2 – teren zabudowy usługowej; z przeznaczeniem na cele statutowe stowarzyszenia – tor motocrossowy	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 1 roku - kolejna umowa

Upm 16  

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
5	Piła, Motylewo PO11/00007218/7 działka nr 121, obręb 38 działka nr 358, obręb 39 działki nr: 29, 30 (obręb 40)	4,6328 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: R4 i R5 – tereny użytków rolnych; z przeznaczeniem na użytki rolne	952,00 zł (zwolnione z podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, Motylewo PO11/00007218/7 działka nr 118/2, obręb 40	0,0900 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: R5 – tereny użytków rolnych; z przeznaczeniem pod uprawę łąki	30,00 zł (zwolnione z podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Jastrzębia PO11/00004786/8 działka nr 383/6, obręb 36	14 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D – tereny ulic dojazdowych; na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza gazowego	112,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Jastrzębia PO11/00004786/8 działka nr 383/6, obręb 36	9 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: 2 PU/M – tereny produkcyjno-usługowe z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej, K4 – tereny komunikacji – ulica dojazdowa o jednej jezdni dwupasowej; na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza gazowego	72,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
1780 Joanna Nassek

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzółka

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta