

ZARZĄDZENIE NR .....730(2PP)16.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia .....27 września 2016r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Krynicznej w Pile  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XXIII/368/16<sup>r</sup> Rady Miasta Piły z dnia 30 sierpnia 2016<sup>r</sup> w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynku użytkowego (garażu) położonego przy ul. Krynicznej w Pile na rzecz najemcy zarządzam, co następuje: /

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Krynicznej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Z. PREZYDENTA MIASTA  
*[Podpis]*  
Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*[Podpis]*  
Julia Górszółka

RADCA PRAWNY  
*[Podpis]*  
Marcin Pańbóda  
Ed P - 193

załącznik do

ZARZĄDZENIA NR *730(299)16*

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia *27 września 2016 r.*

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Krynicznej w Piłę  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Krynicznej w Piłę przeznaczonej do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania <sup>1</sup>	Cena nieruchomości netto <sup>2</sup>
Piła, ul. Kryniczna	księga wieczysta nr PO1I/00004768/6  nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr: 273/126  obręb 18  powierzchnia: 0,0019 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym (garażem)  przeznaczenie w planie: Kg – tereny zabudowy garażami  zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane	7 552,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).
2. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

- 1 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego uchwalonego uchwałą Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64, poz. 1638 z dnia 5 maja 2006 r.).
- 2 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

*46*

*sp*

4. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej – ul. Krynicznej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie stosownej służebności gruntowej.
5. Przedmiotowa nieruchomość oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu na czas nieoznaczony.
6. Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a, 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Krzysztof Szewc*  
Zastępca Prezydenta

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Julita Grzegorzka*