

ZARZĄDZENIE NR⁷¹⁵⁽²⁸⁴⁾¹⁶
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia ..06.04.2016r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Konopnickiej
w Pile przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 7 i § 11 uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 69, poz. 965 z dnia 14 kwietnia 2009 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Konopnickiej w Pile przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegórzka

RADCA PRAWNY

M. Piłsudski
Marcin Pałkoda

Bd P - 193

załącznik do ZARZĄDZENIA 715(284)/16

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia .. 06 września 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Konopnickiej
w Piłe przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze
bezprzetargowej**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Konopnickiej w Piłe przeznaczonych do
oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej :**

Położenie, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)
Piła, ul. Konopnickiej księga wieczysta PO11/00004768/6 działka nr 706/2 (obręb 18) powierzchnia działki: 0,0105 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przylega do nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Konopnickiej - działka nr 225/34 o powierzchni 0,2214 ha (obręb 18) opisana w księdze wieczystej PO11/00011044/7 przeznaczenie w planie miejscowym: Ks - teren kanalizacji ¹ zgodnie z ewidencją gruntów działka 706/2 (obręb 18) stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane	16 200,00 zł I opłata: 25 % ceny, tj. 4 050,00 zł ² opłaty roczne: 1% ceny, tj. 162,00 zł ²

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).
2. Okres użytkowania wieczystego: do 20 września 2099 r.
3. Wysokość opłat, terminy ich wnoszenia i zasady aktualizacji:
 - a) pierwsza opłata w wysokości 25 % ceny płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej oddania nieruchomości w użytkowanie

1 Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pocztowej i Marszałka Józefa Piłsudskiego, uchwalonego uchwałą Nr L/651/14 Rady Miasta Piły z dnia 26 sierpnia 2014 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4943 z dnia 23 września 2014 r.

2 Do pierwszej opłaty oraz opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

JK

