

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej przy ul. Leopolda Staffa w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie numerami 1424/1 i 1424/2 o łącznej powierzchni 0,006 ha (obręb 19), położonej przy ul. Leopolda Staffa w Pile, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00004769/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej geodezyjnie nr 443/3 o powierzchni 0,1325 ha (obręb 19), zapisanej w księdze wieczystej PO11/00006884/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Grzegorzółka

Radca Prawny
/-/ Marcin Paliwoda

UZASADNIENIE

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia roku

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej przy ul. Leopolda Staffa w Pile**

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Leopolda Staffa w Pile, oznaczonej geodezyjnie numerami 1424/1 i 1424/2 o łącznej powierzchni 0,006 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1I/00004769/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, zwrócili się właściciel nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie numerem nr 443/3 o powierzchni 0,1325 ha (obręb 19) zapisanej w księdze wieczystej PO1I/00006884/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile .

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działki 1424/1 i 1424/2 (obręb 19) stanowią użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały nie stanowi działki budowlanej, nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może natomiast stanowić uzupełnienie działki przyległej oznaczonej geodezyjnie numerem 443/3 (obręb 19). Po sprzedaży działka przeznaczona do zbycia wraz z działką wnioskodawcy stanowić będzie jedną nieruchomość.

Mając powyższe na uwadze wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

