

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie do spółki – Piłskie Towarzystwo  
Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Piłe prawa własności  
nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej przy ul. Gen. Sikorskiego w Piłe  
jako wkładu niepieniężnego (aportu)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża zgodę na wniesienie do spółki – Piłskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Piłe prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie numerem 176/12 o powierzchni 0,0078 ha (obręb 18), położonej przy ul. Gen. Sikorskiego w Piłe jako wkładu niepieniężnego (aportu).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

**§ 3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Grzegorzówka

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

## UZASADNIENIE

do UCHWAŁY Nr .....

RADY MIASTA PIŁY

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie do spółki – Piłskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Pile prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej przy ul. Gen. Sikorskiego w Pile jako wkładu niepieniężnego (aportu)**

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli ma stanowić wkład niepieniężny (aport) do spółki albo wyposażenie nowo tworzonej państwowej lub samorządowej osoby prawnej, lub majątek tworzonej fundacji.

Z wnioskiem o nabycie w drodze aportu nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Gen. Sikorskiego w Pile, oznaczonej geodezyjnie numerem 176/12 o powierzchni 0,0078 ha (obręb 18), opisaney w księdze wieczystej PO11/00004768/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, zwróciło się Piłskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Pile będące właścicielem nieruchomości przyległej, którą stanowi działka oznaczona geodezyjnie numerem 176/10 (obręb 18).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie kwartału ulic: Gen. Sikorskiego, Buczka i Kilińskiego (uchwała Nr L/653/14 Rady Miasta Piły z dnia 26 sierpnia 2014 r.; Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4996 z dnia 29 września 2014 r.), przedmiotowa działka leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem U1 – tereny zabudowy usługowej.

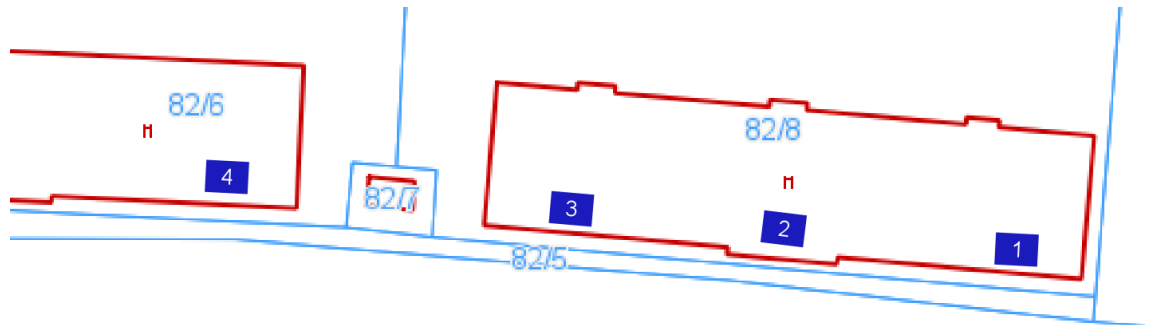
Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały nie stanowi działki budowlanej, nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może natomiast stanowić uzupełnienie działki przyległej oznaczonej geodezyjnie numerem 176/10 (obręb 18). Po przeniesieniu prawa własności działka przeznaczona do zbycia wraz z działką wnioskodawcy stanowić będzie jedną nieruchomość.

Mając powyższe na uwadze wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta



Gen. Sikorskiego 82 Gen. Sikorskiego Gen. Sikorskiego

