

ZARZĄDZENIE Nr 674 (243)16

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 03 sierpnia 2016r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia 03.08.2016
do dnia 24.08.2016 włącznie
430/2016 Jurek

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowski

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Gruntami
Jocanna Nosek

RADCA PRAWNY
Marcin Paliwoda
Bd P - 193

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julia Grzegorzówka

załącznik do Zarządzenia Nr 674(243)16

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 03 sierpnia 2016r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Żeromskiego PO11/00004773/4 działka nr 236/12, obręb 23	0,0015 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	50,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Bydgoska PO11/00004777/2 działki nr: 331/5 i 331/6, obręb 27	0,0988 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: G – tereny infrastruktury technicznej - istniejące budynki i budowle gazownictwa (stacja redukcyjno – pomiarowa II°); z przeznaczeniem pod stację redukcyjno – pomiarową gazu	659,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Matwiejewa PO11/00004769/3 działki nr: 1322 i 1324, obręb 19	0,0004 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ścian zewnętrznych budynku)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, ul. Mjr Siemiradzkiego PO11/00004775/8 działka nr 34/42, obręb 25	3,96 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: K – tereny komunikacji (projektowana ulica główna zbiorcza); z przeznaczeniem pod pylon reklamowy o powierzchni reklamy 4,5 m ²	225,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
5	Piła, Aleja Powstańców Wielkopolskich PO11/00004766/2 działka nr 28/10, obręb 16	0,0004 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod cztery jednostronne tablice reklamowe - po 18 m ² powierzchni reklamy każda	3 600,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Piekarska PO11/00004768/6 działka nr 158/46, obręb 18	0,1112 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	295,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
7	Piła, ul. Żeleńskiego 3 PO11/00004767/9 działka nr 145/4, obręb 17	0,0535 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	142,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Rodakowskiego PO11/00004764/8 działka nr 1228, obręb 14	0,0140 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M1 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	28,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
9	Piła, ul. Zielona Dolina PO11/00004757/6 działka nr 260, obręb 7	0,0077 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	14,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
10	Piła, ul. Zielona Dolina PO11/00004757/6 działka nr 260, obręb 7	0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	18,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, ul. Dobra PO11/00004757/6 działka nr 422, obręb 7	20 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D – teren drogi dojazdowej z parkingiem zlokalizowanym przy jezdni; z przeznaczeniem na budowę oraz lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza wodociągowego	w pierwszym roku trwania umowy – 180,00 zł + obowiązujący podatek VAT, w kolejnych latach - 160,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
12	Piła, ul. Wysoka PO11/00004776/5 działka nr 315/4, obręb 26	0,0210 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: ZP* – tereny zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; z przeznaczeniem pod trawnik	63,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
13	Piła, ul. Stalowa PO11/00004776/5 działka nr 455, obręb 26	0,0143 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod trawnik	43,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
14	Piła, ul. Piękna PO11/00004776/5 działka nr 24/105, obręb 26	0,0070 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M ₁ – tereny intensywnej zabudowy jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 03.08.2016
do dnia 24.08.2016 włącznie
430/2016 Beata

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julia Grzegorzółka