

załącznik do Zarządzenia Nr 691(260)16

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 16 sierpnia 2016 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 42 PO11/00004767/9 działka nr 129/28, obręb 17	0,0693 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MW3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	155,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Jagodowa PO11/00004764/8 działka nr 977, obręb 14	0,0075 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M ₁ – tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	15,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Swojska PO11/00004757/6 działka nr 344/1, obręb 7	0,0115 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Mi-1 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	20,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, Al. Niepodległości PO1I/00021411/4 działka nr 102/17, obręb 3	0,0027 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	69,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 42 PO1I/00004767/9 działka nr 129/28, obręb 17	0,0080 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kp – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i miejsc postojowych; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Wawelska PO1I/00030968/9 działki nr: 60 i 61/4 (obręb 28)	517 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - gazociągu	4 136,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.