

ZARZĄDZENIE NR 664(233)16

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 26 lipca 2016r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ulicy Glinianej
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXI/356/16 Rady Miasta Piły z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Glinianej w Pile zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Glinianej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Marcin Piłkowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzka

RADCA PRAWNY

Marcin Piłkowski
Ed P - 193

załącznik do Zarządzenia 664(233)/16

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 26 lipca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ulicy Glinianej
w Piły przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

**Wykaz nieruchomości położonej przy ulicy Glinianej w Piły przeznaczonej do
sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

Położenie, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Piła, ul. Gliniana księga wieczysta PO1I/00008928/4 działka nr 487 (obręb 36) powierzchnia działki 0,0536 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, zadrzewiona przeznaczenie w planie miejscowym: P/U1 – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej ²	41 800,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
3. Zbywana nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

² Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Glinianej i Przemysłowej, uchwalonego uchwałą Nr XLII/561/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1908 z dnia 24 marca 2014 r.).

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julia Grzegorzka

swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez żadnych roszczeń. Doprowadzenie nowych sieci uzbrojenia do nieruchomości i usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, a także zasilenie obiektów w media odbędzie się staraniem i na koszt nabywcy, na warunkach wskazanych przez dysponentów mediów. W przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Piłę (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt). W przypadku konieczności niwelacji terenu należy wykonać ją we własnym zakresie i na własny koszt. Uporządkowanie terenu we własnym zakresie i na własny koszt. Gmina Piła nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.

4. Dostęp do drogi publicznej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie odpowiedniej służebności gruntowej (przechodu i przejazdu).

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia 27.07.2016
do dnia 17.08.2016 WŁĄCZYLE
4 KF/2016 *Uwaga*

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzka

R1212