

ZARZĄDZENIE NR 663(432)16

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 26 lipca 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Buczka w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXI/349/16 Rady Miasta Piły z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Buczka w Pile zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Buczka w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia 27.07.2016
do dnia 17.08.2016 włącznie
4/16/2016 Błysz

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Jadwiga Grzegorzka

RADCA PRAWNY

M. Patwoda
Marcin Patwoda

Bd P - 193

2/16/16

załącznik do Zarządzenia663/(232)/16.....

Prezydenta Miasta Piły

z dnia26 lipca 2016r.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Buczka w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Buczka w Pile przeznaczonej do
sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

Położenie, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Piła, ul. Buczka księga wieczysta nr PO1I/00004768/6 działki nr: 589 o powierzchni 0,0019 ha 590 o powierzchni 0,0018 ha 591 o powierzchni 0,0018 ha 592 o powierzchni 0,0019 ha 593 o powierzchni 0,0190 ha 594 o powierzchni 0,0019 ha 595 o powierzchni 0,0018 ha 596 o powierzchni 0,0018 ha 597 o powierzchni 0,0018 ha 598 o powierzchni 0,0019 ha powierzchnia łączna: 0,0356 ha (obwód 18)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, zakrzewiona i zadrzewiona przeznaczenie w planie miejscowym: Kg – inne tereny komunikacyjne i garaże – tereny zabudowy garażami ²	45 500,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

² Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego, uchwalonego uchwałą Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 64, poz. 1638 z dnia 5 maja 2006 r.).

3/2016
196

rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

3. Zbywana nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez żadnych roszczeń. Doprowadzenie nowych sieci uzbrojenia do nieruchomości i usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, a także zasilenie obiektów w media odbędzie się staraniem i na koszt nabywcy, na warunkach wskazanych przez dysponentów mediów. W przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt). W przypadku konieczności niwelacji terenu należy wykonać ją we własnym zakresie i na własny koszt. Uporządkowanie terenu we własnym zakresie i na własny koszt. Gmina Piła nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.
4. Dostęp do drogi publicznej ul. Buczka zostanie zapewniony poprzez ustanowienie odpowiedniej służebności gruntowej (przechodu i przejazdu).

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julia Szczęsna

Bella