

ZARZĄDZENIE Nr644(213)16.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia10 lipca 2016 r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
Z-CADYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Małgorzata Szalkiewicz

RADCA PRAWNY
Marcin Patwotka
Bd P - 193

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowicki

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia20.07.2016.....
do dnia10.08.2016.....włącznie
397/2016 Sijpa

załącznik do Zarządzenia Nr 644(213)/16

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 19 lipca 2016r

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Różyckiego PO11/00004767/9 działki nr: 22 i 23/3 (obręb 17)	0,0048 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z4 – tereny zieleni naturalnej; z przeznaczeniem pod pawilon handlowo - usługowy na prowadzenie działalności gospodarczej	576,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, rejon ul. Robotniczej PO11/00004779/6 działka nr 55, obręb 29	0,0105 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD – tereny komunikacji – ulice dojazdowe, teren ciągu pieszego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	265,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
3	Piła, ul. Wincentego Witosa 7/ ul. Browarna 20-36 PO11/00004777/2 działki nr: 14/6 i 14/8, (obręb 27)	5,2 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Mu – tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego z dopuszczeniem wbudowanych usług; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - docieplenie ścian zewnętrznych budynku	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Z-CIA DYREKTORA
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Małgorzata Szalkiewicz

Referat Gospodarki Nieruchomościami

Jocelyn...

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, ul. Motylewska PO11/00004786/8 działka nr 627, obręb 36	0,0150 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U1 – tereny usług, związane z obsługą cmentarza; z przeznaczeniem pod pawilon handlowy na prowadzenie działalności gospodarczej (sprzedaż i ekspozycja nagrobków)	525,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Podmiejska PO11/00018107/6 działki nr: 245/2 i 252/2, (obręb 29)	0,5000 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U1.1 – tereny zabudowy usługowej, KD-D – teren drogi dojazdowej; z przeznaczeniem na doskonalenie techniki jazdy – treningów drifterskich	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
6	Piła, ul. Robotnicza PO11/00004779/6 działka nr 78/2, obręb 29	0,0708 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Mj – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KD – tereny komunikacji, ulice dojazdowe; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	213,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
7	Piła, ul. Królowej Jadwigi PO11/00004758/3 działka nr 8/54, obręb 8	0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

KIEROWNICZKA
Biura Zarządu Gospodarki Gruntami
Joanna Nosck

Z-CADYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Małgorzata Szalkiewicz

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Ciowski