

ZARZĄDZENIE Nr615(184)/16.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia05 lipca 2016r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia15.07.2016.....
do dnia26.07.2016.....włącznie
31/07/2016 Szepca

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Gruntami
Dorota Nosek

Z-CA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Małgorzata Szatkiewicz

RADCA PRAWNY
M. 20 24
Marcin Paliwoda
Bd P - 193

załącznik do Zarządzenia Nr *615/184/16*

Prezydenta Miasta Piły

z dnia *05 lipca 2016 r.*

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. 14 Lutego 1-5 POI I/00027916/6 działka nr 321/50, obręb 18	0,0648 ha (udział do 919/1000)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej- wielorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	135,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Zielona Dolina POI I/00004757/6 działki nr: 246 i 260 (obręb 7)	0,0117 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	21,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Rogozińska 2 POI I/00004775/8 działka nr 192/27, obręb 25	0,0093 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: IMN-3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	21,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, Al. Niepodległości 32 POI I/00026263/6 działka nr 50/4, obręb 17	0,0779 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	165,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

W

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
5	Piła, rejon ul. Robotniczej PO11/00004779/6 działka nr 55, obręb 29	0,0096 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD – tereny komunikacji – ulice dojazdowe, teren ciągu pieszego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	21,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - nowa umowa
6	Piła, aleja Poznańska PO11/00004775/8 działka nr 570, obręb 25	1 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod jednostronną tablicę reklamową o powierzchni reklamy 2 m ²	100,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego PO11/00004776/5 działka nr 3/33, obręb 26	0,0012 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: ZP – tereny zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - nowa umowa
8	Piła, ul. Koszycka PO11/00004753/8 działka nr 19, obręb 3	0,0310 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z – tereny użytków rolnych i zieleni naturalnej; z przeznaczeniem pod trawnik	93,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, ul. Królowej Jadwigi PO11/00004758/3 działka nr 8/54, obręb 8	0,0115 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	35,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - nowa umowa
10	Piła, ul. Królowej Jadwigi PO11/00004758/3 działka nr 8/54, obręb 8	0,0135 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	41,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - nowa umowa

[Handwritten signature]

Lp.	Polozenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
11	Piła, ul. Królowej Jadwigi PO11/00004758/3 działka nr 8/54, obręb 8	0,0300 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	90,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
12	Piła, ul. Królowej Jadwigi PO11/00004758/3 działka nr 8/54, obręb 8	0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
13	Piła, ul. Dąbrowskiego / ul. Królowej Jadwigi PO11/00004758/3 działka nr: 8/25 i 8/54 (obręb 8)	0,0200 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
14	Piła, Pl. Zwycięstwa PO11/00028851/9 działka nr 81/9 (udział do 906/1000), obręb 18 Pl. Zwycięstwa PO11/00004768/6 działka nr 81/10, obręb 18	12 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, KD-D tereny dróg publicznych – ulice dojazdowe, Kx2 – tereny dróg wewnętrznych – place i ciągi piesze; na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza elektroenergetycznego	89,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

- Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnieniem.

Na tablicy ogłoszeń

Urzędu Miasta Piły

wywieśzono w terminie

od dnia 05.07.2016

do dnia 16.07.2016 włącznie

31/2016 Sinfai'

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Sinfai'
Zastępca Prezydenta

Z-CADYREKTORA

Gospodarki Nieruchomościami

Małgorzata Szatkiewicz

KIEROWNIK

Gospodarki Gruntami

Wojciech Naszek