

ZARZĄDZENIE Nr 609 (178) / 16

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 28 czerwca 2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Siemiradzkiego 27
w Piłe przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 9 uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 69, poz. 965 z dnia 14 kwietnia 2009 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Siemiradzkiego 27 w Piłe przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Gzderzółka

RADCA PRAWNY

M. P. O.
Marcin Patkowska
Bd P - 193

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 28.06.2016

do dnia 19.07.2016 włącznie

355/2016 Swipou

3004

załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 609(178)/16

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 28 czerwca 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Siemiradzkiego 27
w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Siemiradzkiego 27 w Pile przeznaczonych do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości ¹
1)	Piła, ul. Siemiradzkiego 27 księga wieczysta nr PO11/00009078/7 działki oznaczone geodezyjnie nr: 34/26 o powierzchni 0,0872 ha, 34/27 o powierzchni 0,0397 ha, 34/28 o powierzchni 0,0391 ha, 34/29 o powierzchni 0,0389 ha, 34/30 o powierzchni 0,0405 ha, 34/33 o powierzchni 0,2291 ha (obręb 25) łączna powierzchnia 0,4745 ha	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem usługowo – handlowym, oddana w użytkowanie wieczyste do 18 czerwca 2096 r. przeznaczenie w planie miejscowym ² : UH – tereny usług i handlu, KSP – teren stacji paliw zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek Bi – inne tereny zabudowane	175 237,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Ciołowski

- 1 Czynność sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, gdyż nie stanowi dostawy towaru w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.).
- 2 Z ustaleniami wynikającymi ze zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła – Staszyce – Ośrodek Usługowy, uchwalonego uchwałą Nr LIV/557/98 Rady Miejskiej w Pile z dnia 17 czerwca 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Piłskiego Nr 22 poz. 157 z dnia 27 lipca 1998 r.).

Director Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julia Szczęśliwka

Wzłw