

ZARZĄDZENIE Nr 607(176)/16

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 28 czerwca 2016r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Glowacki

RADCA PRAWNY

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Marcin Pałwoda

Bd P - 193

Julia Orzechowska

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 28.06.2016
do dnia 19.07.2016 włącznie

353/2016 Smjow

BIURO NOTARSKIE
KIEROWNIK
Referat Gospodarki Gruntami

Proszka
Jolanta Nosek

załącznik do Zarządzenia Nr 607/176/16

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 28 czerwca 2016r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Zielona Dolina PO11/00004757/6 działka nr 260, obręb 7	0,0077 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	14,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Batorego PO11/00004769/3 działka nr 761/2, obręb 19	0,0102 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MNu1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	21,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Walki Młodych PO11/00004785/1 działka nr 99/2, obręb 35	1,0388 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod uprawę łąki	73,00 zł (zwolnione z podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Walki Młodych PO11/00004785/1 działki nr: 96/1 i 98/2 (obrab 35)	0,5957 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod użytki zielone	42,00 zł (zwolnione z podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, rejon ul. Walki Młodych PO11/00004784/4 działki nr: 12/2, 25 i 26 (obrab 34)	4,2588 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z2 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod użytki zielone	767,00 zł (zwolnione z podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

[Handwritten signatures]

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
6	Piła, ul. Czarnkowska PO11/000047775/8 działka nr 221/6, obręb 25	0,0484 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: 2Z-3 – tereny zieleni naturalnej, izolacyjnej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	146,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego PO11/00004776/5 działka nr 3/34, obręb 26	0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: ZP – tereny zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; z przeznaczeniem pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
8	Piła, ul. Królowej Jadwigi PO11/00004758/3 działka nr 8/54, obręb 8	0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
9	Piła, ul. Kolibrowa PO11/00007217/0 działka nr 374/28, obręb 36	14 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: K11 – tereny komunikacji – ulica dojazdowa; na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza gazowego	112,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
10	Piła - Motylewo PO11/00007217/0 działki nr: 36/18 i 36/9 (obręb 39)	121 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D2 i KD-D3 – tereny komunikacji; na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – sieci wodociągowej	968,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

KIEROWNIK
Urzędu Gospodarki Ciężarowej
Anna Nosek

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomości
Krzysztof Grzegorzówka

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowski