

Piła 4 lipca 2016 r.

BZP. 271.24.2016

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn: *Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu przy realizacji przedsięwzięcia pn: „Rewitalizacja obszarów przemysłowych i powojkowych na terenie miasta Piły – rozwój strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia (rejon ul. Wawelskiej)”- przebudowa i rozbudowa ul. Wawelskiej – od km 0+000,00 (od przejazdu kolejowego linii kolejowej nr 203 Tczew – Kostrzyn) do km ok. 2+000,00.*

Pytanie nr 1

Wnoszę o wyjaśnienie rozbieżności dot. terminu realizacji przedmiotu zamówienia. W zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty w przetargu na roboty budowlane określono termin realizacji zamówienia na dzień 08.05.2020 + 6 lat gwarancji. W SIWZ na usługę pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu termin wykonania zamówienia określono na 05.07.2019.

Wnoszę o wyjaśnienia i jednoznaczne określenie terminu pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Termin wykonania zamówienia zgodnie z zapisami w SIWZ: do 5 lipca 2019 r. Od momentu zakończenia inwestycji, czyli daty podpisania odbioru końcowego dla Wykonawców robót należy uwzględnić 6-letni okres gwarancji udzielony przez Wykonawców robót.

Pytanie nr 2

Wnoszę o zmianę treści (długości tekstu) adnotacji odnośnie wpłaty wadium w pieniądzu. Długość tekstu wymaganego przez Zamawiającego w SIWZ nie zmieści się w standardowym formularzu przelewu bankowego – jest niemożliwa do zrealizowania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zna standardowych formularzy przelewu. Wykonawca wykonując przelew winien opisać go w taki sposób, by Zamawiający wiedział jakiego zadania dotyczy wadium.

Pytanie nr 3

Wnoszę o wyjaśnienie podstawy wystawienia faktury VAT za dany miesiąc pełnienia usługi. W pkt 2a) rozdz. XXIII SIWZ Zamawiający podaje, iż 85 % wynagrodzenia będzie płatne w równych miesięcznych ratach odpowiednich do przewidywanej liczby miesięcy w okresie trwania umowy (tutaj patrz pkt 1 pytań do Zamawiającego – wnoszę o jednoznaczne określenie terminu realizacji umowy), natomiast w pkt 4 tego samego rozdziału Zamawiający podaje jako podstawę do wystawienia faktury częściowej protokół odbioru częściowego, co sugeruje, że płatności dla Inżyniera Kontraktu będą liczone procentem od przerobu robót. Wnoszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Podstawą do wystawienia faktury VAT za dany miesiąc będzie protokół odbioru częściowego pomiędzy Zamawiającym, a Inżynierem Kontakt, który stanowi potwierdzenie wykonania prac związanych z usługą pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu za dany miesiąc.

Pytanie nr 4

Wnoszę o podanie podstawy prawnej żądania od Wykonawcy polisy od odpowiedzialności cywilnej Inżyniera Kontraktu do (niemalże) wysokości wartości robót budowlanych brutto

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedłożenie polisy od odpowiedzialności cywilnej Inżyniera Kontraktu nie jest warunkiem, który wykonawca musi spełnić, lecz wymogiem Zamawiającego na dzień podpisania umowy w celu należytego wykonania umowy.

Pytanie nr 5

Wnoszę o wprowadzenie zapisów do wzoru Umowy, dotyczących kar umownych dla Zamawiającego, celem wprowadzenia równości Stron, ekwiwalentności świadczeń, zgodnego zamiaru wykonania przedmiotu umowy oraz poszanowania wzajemnych interesów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy we wzorze Umowy.

Pytanie nr 6

Wnoszę o wprowadzenie zmiany treści pkt 4 XXIII ostatnie zdanie z: „Za dłuższy okres pracy wynikły z przyczyn zależnych od wykonawcy robót lub w przypadku innych okoliczności których nie można było przewidzieć zawierając umowę, Inżynierowi Kontraktu przysługiwać **może** wynagrodzenie dodatkowe proporcjonalne do wynagrodzenia umownego w przeliczeniu na dzień pracy dodatkowej.”

na: „Za dłuższy okres pracy wynikły z przyczyn zależnych od wykonawcy robót lub w przypadku innych okoliczności których nie można było przewidzieć zawierając umowę, Inżynierowi Kontraktu **będzie** przysługiwało wynagrodzenie dodatkowe proporcjonalnie do wynagrodzenia umownego w przeliczeniu na dzień pracy dodatkowej”. Nie można oczekiwać od Wykonawcy, że będzie realizował usługę w terminie dłuższym (nieznany) od zakładanego w kalkulacji ceny ofertowej, w wyniku okoliczności od niego niezależnych, bez dodatkowego wynagrodzenia, gdyż godzi to w interesy Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę.

Tym samym wprowadza się zmianę treści rozdziału XXIII pkt 1 SIWZ:

„Za dłuższy okres pracy wynikły z przyczyn zależnych od wykonawcy robót lub w przypadku innych okoliczności których nie można było przewidzieć zawierając umowę, Inżynierowi Kontraktu będzie przysługiwało wynagrodzenie dodatkowe proporcjonalnie do wynagrodzenia umownego w przeliczeniu na dzień pracy dodatkowej”.

Pytanie nr 7

Wnoszę o wykreślenie ze wzoru umowy punktu 3d) par. 9. Dowolność uznania konieczności wprowadzenia zmian do umowy (w szczególności dotyczących wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu w odniesieniu do wydłużenia terminu realizacji umowy) przez Zamawiającego godzi w interesy Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wprowadza następujące zmiany do zapisów SIWZ i załączników do SIWZ.

Zamawiający wprowadza zmianę zapisów SIWZ Rozdział XXIII Istotne postanowienia umowy, wzór umowy pkt 13 ppkt 3 lit. d, który otrzymuje nowe brzmienie:

„Zamawiający zastrzega, że wprowadzenie zmian do Umowy nie będzie miało charakteru automatycznego i zastrzega sobie prawo ich nieuwzględnienia za wyjątkiem sytuacji opisanych w ppkt 2 lit. c”

Wprowadza się zmiany w zał. nr 7 do SIWZ – wzór umowy w § 9 ust. 2 pkt 3 lit. d, który otrzymuje nowe brzmienie:

„Zamawiający zastrzega, że wprowadzenie zmian do Umowy nie będzie miało charakteru automatycznego i zastrzega sobie prawo ich nieuwzględnienia za wyjątkiem sytuacji opisanych w pkt 2 lit. c”.