

ZARZĄDZENIE Nr 598(167)16.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 14 czerwca 2016 r......

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 16.06.2016
do dnia 07.07.2016 włącznie
332/2016 Snpau

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Gruntami
Joanna Nosek

RADCA PRAWNY
Marcin Paliwoda
Bd P - 193

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Małgorzata Węczonek

załącznik do Zarządzenia Nr *598/167/16*
 Prezydenta Miasta Piły
 z dnia *14 kwietnia 2016r.*

**Wykaz nieruchomości
 przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Humicza PO11/0004769/3 działka nr 755, obręb 19	0,0084 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MNI – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod pawilon handlowy wraz z utwardzonym dojściem na prowadzenie działalności gospodarczej	509,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Roosevelta PO11/00004777/2 działka nr 50/11, obręb 27	0,0017 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod pawilon handlowy na prowadzenie działalności gospodarczej	290,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, Al. Niepodległości PO11/00021411/4 działka nr 102/17, obręb 3	0,0090 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	20,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

WYDZIAŁ GOSPODARSTWA
 WYDZIAŁU GOSPODARSTWA
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
[Signature]

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, ul. Partyzantów PO1/00004769/3 działki nr: 677/1 i 667/2 (obręb 19)	0,0106 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: ulica dojazdowa, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. nr 667/2; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	22,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Prześwit PO1/00004758/3 działka nr 443, obręb 8	0,0072 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D – teren dróg publicznych, drogi dojazdowej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	329,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - nowa umowa
6	Piła, ul. Zielona Dolina PO1/00004757/6 działka nr 246, obręb 7	0,0066 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	12,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Śródmiejska PO1/00004768/6 działka nr 562, obręb 18	0,0054 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Kx2 – tereny dróg wewnętrznych – place i przejścia piesze z przeznaczeniem pod ogródek całoroczny	304,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września), 64,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 października do 30 kwietnia), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

4/10
M

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
8	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 42 PO11/00004767/9 działka nr 129/28, obręb 17	0,0150 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kp – pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i miejsc postojowych, Z2 – tereny zieleni naturalnej; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw i kwiatów	45,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
9	Piła, ul. Żeleńskiego / ul. Różyckiego PO11/00004767/9 działki nr: 32/16 i 133/11 (obręb 17)	47 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych – rurociągów ciepłych niski i wysokoparametrowych	376,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Andrzej Chłowski