

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu zabudowanej
nieruchomości położonej przy Al. Niepodległości 100 w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości położonej przy Al. Niepodległości 100 w Pile oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 137 o powierzchni 0,1311 ha, opisanej w księdze wieczystej PO11/00000858/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz dwoma budynkami gospodarczymi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu zabudowanej
nieruchomości położonej przy Al. Niepodległości 100 w Pile**

Sprzedaż nieruchomości będącej przedmiotem uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Różana Droga, uchwalonego uchwałą Nr XIX/326/16 Rady Miasta Piły z dnia 26 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3402 z dnia 18 maja 2016 r.). Działka nr 137 leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem: MN7 – tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek B – tereny mieszkaniowe.

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni zabudowy 95 m² oraz dwoma budynkami gospodarczymi o powierzchni zabudowy 12 m² i 31 m². Obecnie stanowi pustostan. Ze względu na stan techniczny zasadnym jest sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w celu uniknięcia dalszego zniszczenia.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

