

POSTANOWIENIE
o stwierdzeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania
przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie:

- **art. 123 i art. 124** ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.),
- **art. 63 ust. 1 i art. 63 ust. 4** w związku z **art. 64 ust. 1 i art. 66** ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18 listopada 2014 roku, złożonego przez

Renè Rene Coffee Pads „MAGMAR”

ul. Rodakowskiego 94

64-920 Piła,

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia, polegającego na zmianie sposobu użytkowania hali magazynowej z zapleczem socjalnym na halę magazynową z częścią konfekcjonowania – przechowywania i pakowania gotowych wyrobów (kawy, herbaty) na działkach o numerach ewidencyjnych 15/132, 15/133, 15/107, obręb Piła 21 przy ul. Długosza oraz zmianie sposobu użytkowania hali magazynowej z częścią socjalną na budynek produkcyjny – palarnia kawy z częścią socjalną na działce o numerze ewidencyjnym 15/105, obręb Piła 21 przy ul. Długosza w Pile

POSTANAWIAM:

I. Stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na zmianie sposobu użytkowania hali magazynowej z zapleczem socjalnym na halę magazynową z częścią konfekcjonowania – przechowywania i pakowania gotowych wyrobów (kawy, herbaty) na działkach o numerach ewidencyjnych 15/132, 15/133, 15/107, obręb Piła 21 przy ul. Długosza oraz zmianie sposobu użytkowania hali magazynowej z częścią socjalną na budynek produkcyjny – palarnia kawy z częścią socjalną na działce o numerze ewidencyjnym 15/105, obręb Piła 21 przy ul. Długosza w Pile.

II. Ustalić następujący zakres raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko:

- 1) opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:
 - a) charakterystyka całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania,
 - b) główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych,
 - c) przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia:
- 2) opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- 3) opis istniejących w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 4) opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia;
- 5) opis analizowanych wariantów, w tym:
 - a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
 - b) wariantu najkorzystniejszego dla środowiskawraz z uzasadnieniem ich wyboru;

- 6) określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko;
- 7) uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na:
 - a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,
 - b) powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, klimat i krajobraz,
 - c) dobra materialne,
 - d) zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków,
 - e) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-d.
 - f) bezpieczeństwo ruchu drogowego w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej;
- 8) opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
 - a) istnienia przedsięwzięcia,
 - b) wykorzystywania zasobów środowiska,
 - c) emisji;
- 9) opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;
- 10) dla dróg będących przedsięwzięciami mogącymi zawsze znacząco oddziaływać na środowisko:
 - a) określenie założeń do:
 - ratowniczych badań zidentyfikowanych zabytków znajdujących się na obszarze planowanego przedsięwzięcia, odkrywanych w trakcie robót budowlanych,
 - programu zabezpieczenia istniejących zabytków przed negatywnym oddziaływaniem planowanego przedsięwzięcia oraz ochrony krajobrazu kulturowego,
 - b) analizę i ocenę możliwości zagrożeń i szkód dla zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności zabytków archeologicznych, w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.
- 11) jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji, porównanie proponowanej technologii z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w art.143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska;
- 12) wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia konieczne jest ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w zakresie przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobów korzystania z nich; nie dotyczy to przedsięwzięć polegających na budowie drogi krajowej;
- 13) przedstawienie zagadnień w formie graficznej;
- 14) przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 15) analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
- 16) przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;
- 17) wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport;
- 18) streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu;
- 19) nazwisko osoby lub osób sporządzających raport;
- 20) źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.

III. Raport należy opracować zachowując kolejność zagadnień ustaloną w niniejszym Postanowieniu.

IV. Raport należy przedłożyć w trzech jednobrzmiących egzemplarzach wraz z ich zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 18 listopada 2014 roku Pan Marcin Troczyński, Właściciel Renè Rene Coffee Pads „MAGMAR” z siedzibą w Pile przy ul. Rodakowskiego 94 zwrócił się do Prezydenta Miasta Piły o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na zmianie sposobu użytkowania hali magazynowej z zapleczem socjalnym na halę magazynową z częścią konfekcjonowania – przechowywania i pakowania gotowych wyrobów (kawy, herbaty) na działkach o numerach ewidencyjnych 15/132, 15/133, 15/107, obręb Piła 21 przy ul. Długosza oraz zmianie sposobu użytkowania hali magazynowej z częścią socjalną na budynek produkcyjny – palarnia kawy z częścią socjalną na działce o numerze ewidencyjnym 15/105, obręb Piła 21 przy ul. Długosza w Pile. Do wniosku dołączono wymienione w art. 74 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) kartę informacyjną przedsięwzięcia i przewidziane prawem załączniki.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć, określonych w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) oraz wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 92 i § 3 ust. 1 pkt 98 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Opinią Sanitarną z dnia 17 grudnia 2014 roku, znak sprawy: ON.NS-72/1/5-16/14 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji i określił jego zakres zgodnie z art. 66 cytowanej powyżej ustawy z dnia 3 października 2008 r. Postanowieniem z dnia 22 stycznia 2015 roku, znak sprawy; WOO-IV.4240.1154.2014.WK.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, że dla omawianego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), a w szczególności ze względu na:

- rodzaj przedsięwzięcia, które z racji charakteru może pociągać za sobą zagrożenia oraz prawdopodobieństwo znaczących oddziaływań na środowisko,
- przewidywane konflikty społeczne związane z planowanym uruchomieniem w ramach omawianego przedsięwzięcia palarni kawy,

oraz biorąc pod uwagę opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile, po przeanalizowaniu wszystkich dokumentów postanowiono orzec jak w sentencji.

Informacja o niniejszym Postanowieniu została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miasta Piły, Pl. Staszica 10, pok. 320 oraz podana do publicznej wiadomości przez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły: www.bip.um.pila.pl. Powyższa informacja została również wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły przy Pl. St. Staszica 10.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy Stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za moim pośrednictwem w terminie 7 dni, licząc od daty jego doręczenia.



Z up. PREZYDENTA MIASTA

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki
Komunalnej i Pieszkaniowej

Lidia Plewa

Otrzymują:

I. René Rene Coffee Pads „MAGMAR”, ul. Rodakowskiego 94, 64-920 Piła

II. Strony postępowania:

1. Paweł Troczyński, ul. Rodakowskiego 94, 64-920 Piła
2. Mariusz Blocki, ul. Buczka 33/5, 64-920 Piła
3. KARPOL Sp. z o.o., Al. Wojska Polskiego 66, 64-920 Piła
4. Zarząd Dróg i Zieleni w Pile, ul. gen. Andersa 10, 64-920 Piła
5. Lucjan Szutkowski, ul. Śródmiejska 10/3, 64-920 Piła
6. Roman Szutkowski, ul. Rogozińska 8, 64-920 Piła
7. Danuta Górowska, ul. Kujawska 29, 64-920 Piła
8. Henryk Górowski, ul. Kujawska 29, 64-920 Piła
9. Zdzisława Lewkowicz, Al. Powstańców Wielkopolskich 58/3, 64-920 Piła
10. Jan Lewkowicz, Al. Powstańców Wielkopolskich 58/3, 64-920 Piła
11. Krystyna Markowska, ul. Czarnkowska 25, 64-920 Piła
12. Tadeusz Markowski, ul. Czarnkowska 25, 64-920 Piła
13. Dorota Gorgoń, ul. Długosza 7/1, 64-920 Piła
14. Wioleta Kolman, ul. Długosza 7/2, 64-920 Piła
15. Paweł Sikora, ul. Olimpijczyków 8, 64-920 Piła
16. Wioletta Sikora, ul. Długosza 7, 64-920 Piła

III. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile

Sprawę prowadzi: Stanisław Zasławski