

ZARZĄDZENIE NR581(150)16.....
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia24 maja 2016r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Kaczorskiej w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XVIII/320/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynku użytkowego (garażu) położonego przy ul. Kaczorskiej w Pile na rzecz najemcy zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Kaczorskiej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Magdalena Szlachetka

RADCA PRAWNY

17.2016.16
Magdalena Szlachetka
Bd P. 188

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 581(150)/16

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 24 maja 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Kaczorskiej w Piłę
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Kaczorskiej w Piłę przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto ¹
Piła, ul. Kaczorska	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr: 384/301 obręb 27 powierzchnia: 0,0019 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane	5 000,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).
2. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej – ul. Kaczorskiej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie odpowiedniej służebności gruntowej.

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

5. Przedmiotowa nieruchomość oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu na czas nieokreślony.
6. Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a, 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).

PREZYDENT MIASTA PIŁY


dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Julia Orzechowska