

ZARZĄDZENIE NR548(117)16.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia26 kwietnia 2016r.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Ceramicznej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XVIII/319/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Ceramicznej w Pile zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Ceramicznej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

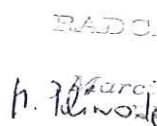
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY


Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julieta Grzegorzówka

RADCA

h. Jankowska

załącznik do Zarządzenia 548(117)16

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 26 kwietnia 2016r

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Ceramicznej
w Piłe przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Ceramicznej w Piłe przeznaczonych do
sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego:**

Położenie, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Piła, ul. Ceramiczna księga wieczysta PO11/00004786/8 działka nr 545/1 (obręb 36) powierzchnia działki: 0,1571 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek: dr - drogi	68 900,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
3. Zbywana nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez żadnych roszczeń. W przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów należy zwrócić się


¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt). W przypadku konieczności niwelacji terenu należy wykonać ją we własnym zakresie i na własny koszt. Uporządkowanie terenu we własnym zakresie i na własny koszt. Gmina Pila nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.

4. Dostęp do drogi publicznej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie stosownej służebności gruntowej.



WYSTAWIŁ
M. PIŁA
ZARZĄDZICIEL



11
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julia Grzegorzka