

ZARZĄDZENIE NR 547(116)16

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 06 kwietnia 2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w rejonie ulic Glinianej i Przemysłowej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XVIII/318/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w rejonie ulic Glinianej i Przemysłowej w Pile zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej w rejonie ulic Glinianej i Przemysłowej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
[Podpis]
dr inż. Piotr Głowicki

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Podpis]
Justyna Wierzeźnińska

RAJCA BIELIŃSKA

[Podpis]
M. Winiarski
BIP-108

załącznik do Zarządzenia 547 (116) /16

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 26 kwietnia 2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w rejonie ulic Glinianej i Przemysłowej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz nieruchomości położonej w rejonie ulic Glinianej i Przemysłowej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Piła, ul. Gliniana działka nr 497 o powierzchni 0,2384 ha księga wieczysta nr PO11/00008934/9	nieruchomość gruntowa niezabudowana, zakrzewiona i zadrzewiona, przez działkę nr 497 przebiega napowietrzna linia energetyczna 110 kV	134 900,00 zł
Piła, ul. Przemysłowa działka nr 498/3 o powierzchni 0,0247 ha księga wieczysta nr PO11/00004786/8 powierzchnia łączna: 0,2631 ha (obręb 36)	przeznaczenie w planie miejscowym: P/U1 – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej ²	

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

² Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Glinianej i Przemysłowej, uchwalonego uchwałą Nr XLII/561/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1908 z dnia 24 marca 2014 r.).

3. Zbywana nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez żadnych roszczeń. Doprowadzenie nowych sieci uzbrojenia do nieruchomości i usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, a także zasilenie obiektów w media odbędzie się staraniem i na koszt nabywcy, na warunkach wskazanych przez dysponentów mediów. W przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Piła (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt). W przypadku konieczności niwelacji terenu należy wykonać ją we własnym zakresie i na własny koszt. Uporządkowanie terenu we własnym zakresie i na własny koszt. Gmina Piła nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.
4. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

PREZYDENT RADA PIŁY
dr inż. Andrzej Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julita Giegrzółka

JK