

Wzór
UMOWA nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Piła, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła Pl. Staszica 10

NIP: 764-26-14-167 REGON: 570791164

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....

NIP:, REGON:

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej Wykonawcą,

zwanymi dalej Stronami,

o następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **„Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez zmiany mobilności miejskiej w centrum miasta Piły w rejonie Placu Staszica” - opracowanie wizualizacji, projektów budowlanych, projektów wykonawczych, dokumentacji kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, decyzji i pozwoleń na realizację.**

2. Zakres prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia wymienionego w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy stanowi:

- 1) Karta Informacyjna Przedsięwzięcia wraz z kompletem załączników niezbędnych do złożenia wniosku;
- 2) Projekt ulicy Konopnickiej etap I od ulicy Zygmunta Starego do placu Stanisława Staszica wraz z odwodnieniem i oświetleniem;
- 3) Projekt sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulicy Konopnickiej z ulicą 11 Listopada;
- 4) Projekt miejsc postojowych wzdłuż lewej strony ulicy Teatralnej w rejonie Pomnika Ofiar Stalinizmu wraz z odwodnieniem i oświetleniem;
- 5) Projekt parkingu przy terenie PKS na działce nr 693 z wjazdem i wyjazdem do ulicy 14 Lutego wraz z odwodnieniem i oświetleniem;
- 6) Projekt Placu Stanisława Staszica wraz z odwodnieniem i oświetleniem;
- 7) Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę na wszystkie konieczne zakresy;

- 8) Projekt ulicy Konopnickiej etap II od placu Stanisława Staszica do ulicy 11 Listopada wraz z odwodnieniem i oświetleniem;
- 9) Projekt odcinka ulicy 14 Lutego od części działki nr 336 do skrzyżowania z ulicą Zygmunta Starego;
- 10) Projekt Placu Stanisława Staszica odcinek ulicy wzdłuż Fabryki Emocji wraz z odwodnieniem i oświetleniem;
- 11) Projekt Placu Stanisława Staszica odcinek ulicy wzdłuż Urzędu Miasta Piły wraz z odwodnieniem i oświetleniem;
- 12) Uzyskanie potwierdzenia właściwego organu o przyjęciu zgłoszeń bez uwag;
- 13) Uproszczona dokumentacja kosztorysowa na całość zakresu wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów w podziale na asortymenty robót w kwotach netto i brutto;
- 14) Opracowanie wizualizacji;
- 15) Projekt organizacji ruchu.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą przetargową.

§ 2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Opracowanie wizualizacji, projektów budowlanych, projektów wykonawczych, dokumentacji kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, decyzji i pozwoleń na realizację przedmiotu zamówienia opisanego w §1 ust. 1 i 2
2. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn: „Rozwój miejskiego zbiorowego transportu niskoemisyjnego wraz z systemem zarządzania komunikacją miejską w Pile”, obejmującego: przebudowę ul. 14-go Lutego na odcinku od Placu Konstytucji 3 Maja do ulicy Zygmunta Stearego (odcinek zrealizowany i odcinek będący przedmiotem zamówienia), ul. 11-go Listopada (odcinek zrealizowany), Plac Konstytucji 3 Maja (odcinek zrealizowany), modernizację południowej części obwodnicy śródmiejskiej (odcinek zrealizowany), odcinki będące przedmiotem zamówienia.
3. Uzyskanie podkładu geodezyjnego pozwalającego na realizację zamówienia.
4. Wykonanie przedmiotowego zamówienia zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; (treść wypisu i wrysu stanowi załącznik do SIWZ).
5. Uzyskanie oraz przekazanie Zamawiającemu 1 egz. mapy własnościowej oraz wypisów z rejestru gruntów, z których wynikać będzie własność działek, na których prowadzone będą roboty jak również zakres niezbędny do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn: „Rozwój miejskiego zbiorowego transportu niskoemisyjnego wraz z systemem zarządzania komunikacją miejską w Pile”,
6. Dokonanie inwentaryzacji stanu istniejącego, w tym istniejących drzew i krzewów, zjazdów do nieruchomości, istniejących ogrodzeń, schodów i innych przeszkód. (Wycinkę istniejących drzew ograniczyć tylko do przypadków uniemożliwiających realizację inwestycji).
7. Dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej stanu istniejącego w formie wydruku i na nośniku cyfrowym np. płyta CD.

- 8.** Uzyskanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych z Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przed pozwoleniem na budowę (wniosek bezpośrednio podpisuje Zamawiający), wykonanie projektu badań archeologicznych tj określenie w uzgodnieniu z archeologiem z uprawnieniami stanowisk badawczych, celem przeprowadzenia badań archeologicznych.
- 9.** Zaprojektowanie dojazdów do sąsiadujących z inwestycją nieruchomości.
- 10.** Uzyskanie wszelkich wymaganych warunków technicznych oraz uzgodnień (w szczególności: Powiatowy Zarząd Dróg, Komenda Powiatowa Policji – projekt organizacji ruchu, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Miejskie Wodociągi i Kanalizacja, elektryczne oraz teletechniczne).
- 11.** Uzyskanie pozytywnego uzgodnienia projektu między innymi z Zarządem Dróg i Zieleni w Pile, wydziałami Urzędu Miasta Piły.
- 12.** Pisemne informowanie Zamawiającego o postępach prac – wymaga się raportu co 2 tygodnie, informowanie o zaistniałych problemach oraz w razie potrzeby dokonywanie stosownych uzgodnień i weryfikacji. Brak przedłożenia stosownego raportu o postępach prac lub brak postępów w pracach projektowych może być przesłanką do wypowiedzenia umowy Wykonawcy.
- 13.** Wyjaśnianie wszelkich wątpliwości dotyczących projektu. W trakcie procedury przetargowej na wybór wykonawcy robót projektant zobowiązany jest dostarczyć odpowiedź na zgłoszone pytania w czasie do 3 dni od terminu zgłoszenia. W czasie wykonywania robót projektant zobowiązany jest do przygotowania odpowiedzi na zgłoszone problemy techniczne w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia problemu.
- 14.** Opracowanie rysunków szczegółowych rozwiązań wszystkich niezbędnych detali, w szczególności w zakresie rysunków układu nawierzchni, ich połączenia, wyliczenia i zestawienia asortymentowo niezbędnych materiałów.
- 15.** Uwzględnienie w projekcie, w formie wytycznych, kwestii związanych z bezpieczeństwem i ochroną zdrowia na etapie wykonawstwa robót budowlanych.
- 16.** Uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód lub dokonanie stosownych, wymaganych prawem zgłoszeń.
- 17.** Opracowanie dokumentacji techniczno-kosztorysowej zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej z uwzględnieniem wytycznych zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 18.** Zapewnienie aktualizacji kosztorysów inwestorskich przed rozpisaniem przetargu na wykonanie robót, bez dodatkowych opłat;
- 19.** Dostarczenie przedmiotu zamówienia wraz ze spisem zawartości w następujących ilościach egzemplarzy:
 - 1) Wizualizacja - prezentacje statyczne modelu wizualizacji w liczbie niezbędnej dla całości zadania (co najmniej 1 egzemplarz na wymieniony w przedmiocie zamówienia odcinek ulicy), wybrane ujęcia w formacie A3 (297x420) w ilości 2 sztuk opisanych teczek z wydrukowanymi wizualizacjami, 1 sztuka wizualizacji w wysokiej rozdzielczości w formacie A0 (841x1189 mm) w formie pojedynczego wydruku, wizualizacje przekazane na nośniku elektronicznym (pendrive) w liczbie 1 sztuka w postaci zapisu w formacie „jpg” i „pdf”.
 - 2) Dokumentacja projektowa:

- a) Projekt budowlany – 6 egz.
- b) Projekt wykonawczy – po 6 egz.
- c) Przedmiary robót – po 2 egz.
- d) Kosztorysy nakładcze – 1 egz.
- e) Kosztorysy inwestorskie – 1 egz.
- f) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.
- g) Po 2 komplety całości dokumentacji w wersji elektronicznej

na nośnikach elektronicznych, np. na płytach CD/DVD. Całość dokumentacji stanowią zakresy określone w SIWZ . Dla każdego z nich, oddzielnie po 2 komplety. Jeden komplet to trzy nośniki elektroniczne: jeden nośnik winien zawierać SST oraz przedmiary i kosztorysy ofertowe, drugi nośnik winien zawierać przedmiary i kosztorysy inwestorskie, trzeci nośnik winien zawierać dokumentację techniczną (część rysunkowa i opisowa) wraz z warunkami technicznymi i uzgodnieniami.

- 3) Projekt docelowej organizacji ruchu – 6 egz.
- 4) Karta informacyjna przedsięwzięcia - 2 komplety
- 5) Archeologiczna dokumentacja techniczno – kosztorysowa - 1 komplet dla Zamawiającego oraz w ilości koniecznej do zgłoszeń i pozwoleń

20. Wykonawca zobowiązuje się do podpisania w przyszłości odrębnej umowy na sprawowanie nadzoru autorskiego przy realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową. W ramach umowy o sprawowanie nadzoru autorskiego Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności do:

- 1) pełnienia nadzoru autorskiego w zakresie określonym ustawą Prawo Budowlane
- 2) wyjaśniania wątpliwości Zamawiającego oraz wykonawcy robót powstałych podczas realizacji robót budowlanych poprzez dodatkowe informacje i opracowania w tym rysunki robocze i uszczegóławiające, nanoszenie poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia
- 3) uzgadniania z Wykonawcą i Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych jednak o jakości i standardzie nie gorszym niż założone w dokumentacji projektowej w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia
- 4) opiniowania przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych lub Zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych (z zastrzeżeniem, że każde rozwiązanie musi być zaakceptowane przez Zamawiającego) w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia
- 5) udziału w naradach i komisjach technicznych i końcowym odbiorze zadania , na wezwanie Zamawiającego.

§ 3. OŚWIADCZENIA STRON

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr 271.4.2016 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz.2164).

2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i doświadczeniem koniecznym do prawidłowej realizacji umowy oraz, że dysponuje odpowiednim zapleczem organizacyjnym, technicznym, intelektualnym i finansowym, koniecznym do prawidłowej realizacji umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że spełnia wymagania stawiane Wykonawcy w postępowaniu, o jakim mowa w ust. 1

4. W przypadku wykonywania umowy z udziałem podwykonawców, Wykonawca odpowiada za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za czynności własne.

§ 4. ZASADY WSPÓLDZIAŁANIA STRON

1. Strony deklarują wzajemną współpracę w zakresie wymaganym dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

2. Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu świadczeń w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

§ 5. PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich rezultatów umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowej. Przeniesienie autorskich praw majątkowych bez ograniczeń, co do czasu, terminu, liczb egzemplarzy i terytorium następuje z chwilą podpisania przez Strony końcowego protokołu zdawczo odbiorczego.

2. Wartość nieodpłatnie przekazanych autorskich praw majątkowych do przedmiotu zamówienia opisanego w § 1 ust. 1 wynosi: zł brutto (słownie:.....)

3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do rezultatów umowy następuje na wszystkich polach eksploatacji a w szczególności:

1) trwałym lub czasowym utrwalaniu lub zwielokrotnianiu w całości lub części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub techniką zapisu cyfrowego lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innego urządzenia posiadającego co najmniej część funkcji komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami, lub czasowym utrwalaniu lub zwielokrotnianiu w całości lub części,

2) wprowadzanie do obrotu w całości lub części, użyczanie lub najem oryginału albo egzemplarzy,

3) publiczne rozpowszechnianie w całości lub części, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, a także publiczne udostępnianie utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie,

4) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych w całości lub części,

5) prywatne udostępnianie, w tym udostępnianie odpłatne całości lub części,

6) nadawanie w całości lub części za pomocą fonii lub wizji w sposób bezprzewodowy (droga naziemna

i satelitarna) lub w sposób przewodowy,

7) prawo do wykorzystywania dzieła w całości lub części do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz przejawów działalności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych,

8) prawo do swobodnego używania, rozpowszechniania i korzystania z dzieła lub jego części.

4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do rezultatów umowy. Wykonawca udziela Zamawiającemu bez obowiązku zapłaty dodatkowej nieodwołalnej zgody na dokonywanie przez Zamawiającego dowolnych zmian, modyfikacji, przeróbek w rezultatach umowy, do których Zamawiający nabył majątkowe prawa autorskie na podstawie nin. umowy bez ograniczeń co do czasu, terminu, liczb egzemplarzy i terytorium, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru.

§ 6. TERMIN

1. Końcowy termin wykonania zamówienia - **do dnia 12 grudnia 2016 r**

2. Ustala się następujące terminy pośrednie:

| | | | |
|----|---|---|--------------|
| 1) | Przygotowanie KIP wraz z kompletem załączników niezbędnych do złożenia wniosku | Przygotowanie wniosku wraz z załącznikami obejmującego ul. 14-go Lutego na odcinku od Placu Konstytucji 3 Maja do ulicy Zygmunta Starego (odcinek zrealizowany w 2015 roku i odcinek będący przedmiotem niniejszego zamówienia), ul. 11-go Listopada (odcinek zrealizowany w 2014 roku), Plac Konstytucji 3 Maja (odcinek zrealizowany w 2014 roku), modernizację południowej części obwodnicy śródmiejskiej (odcinek zrealizowany w 2015 roku) oraz odcinki będące przedmiotem niniejszego zamówienia, | 30.05.2016r. |
| 2) | Ulica Konopnickiej etap I od ulicy Zygmunta Starego do placu Stanisława Staszica | Opracowanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, decyzji i pozwoleń umożliwiających złożenie wniosku o decyzję pozwolenia na budowę oraz opracowanie archeologicznej dokumentacji techniczno-kosztorysowej w zakresie koniecznym | 01.08.2016r. |
| 3) | Opracowanie projektu sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulicy Konopnickiej z ulicą 11 Listopada | | |
| 4) | Budowa miejsc postojowych wzdłuż lewej strony ulicy Teatralnej w rejonie Pomnika Ofiar Stalinizmu | | |
| 5) | Parking przy terenie PKS na działce nr 693 | | |
| 6) | Plac Stanisława Staszica | | |
| 7) | Oświetlenie na ulicy Konopnickiej etap II od placu Stanisława Staszica do ulicy 11 Listopada, na placu Stanisława Staszica wraz z ulicą wzdłuż Urzędu miasta Piły i wzdłuż Fabryki Emocji, ulicy Teatralnej (miejsca postojowe) oraz ulicy 14 Lutego. | | |
| 8) | Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę na wszystkie konieczne zakresy | | |

| | | | |
|-----|---|--|--------------|
| 9) | Ulica Konopnickiej etap II od placu Stanisława Staszica do ulicy 11 Listopada | Opracowanie, kompletu dokumentów niezbędnych do zgłoszenia budowy lub robót budowlanych właściwemu organowi | 30.08.2016r |
| 10) | Ulica 14 Lutego | | |
| 11) | Plac Stanisława Staszica odcinek ulicy wzdłuż Fabryki Emocji,; | | |
| 12) | Plac Stanisława Staszica odcinek ulicy wzdłuż Urzędu Miasta Piły | | |
| 13) | Uzyskanie potwierdzenia właściwego organu o przyjęciu zgłoszenia bez uwag | | 26.09.2016r. |
| 14) | Uproszczona dokumentacja kosztorysowa na całość zakresu wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów w podziale na asortymenty robót w kwotach netto i brutto | | 20.09.2016r. |
| 15) | Opracowanie wizualizacji | Całość | 12.12.2016r. |
| 16) | Ulica Konopnickiej etap I od ulicy Zygmunta Starego do placu Stanisława Staszica, etap II od placu Stanisława Staszica do ulicy 11 Listopada | Opracowanie projektu wykonawczego, szczegółowej dokumentacji kosztorysowej z podziałem na ulice w granicach ich pasów drogowych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót | 12.12.2016r. |
| 17) | Budowa miejsc postojowych wzdłuż lewej strony ulicy Teatralnej w rejonie Pomnika Ofiar Stalinizmu | | |
| 18) | Plac Stanisława Staszica wraz z ulicą wzdłuż Urzędu Miasta Piły i wzdłuż Fabryki Emocji, | | |
| 19) | Parking przy terenie PKS na działce nr 693 | | |
| 20) | Ulica 14 Lutego | | |
| 21) | Projekt organizacji ruchu | Obejmuje kwartał ograniczony ulicami Piłsudskiego, Konopnickiej, Zygmunta Starego, 14-go Lutego | 12.12.2016r. |

3. Wykonawca wykonując przedmiot zamówienia winien uwzględnić czas wykonywania czynności odbiorowych przez Zamawiającego. Datą wykonania przedmiotu zamówienia lub jego części będzie data odbioru dokumentacji według protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie Strony. Częścią protokołu zdawczo-odbiorczego końcowego będzie oświadczenie, że wykonana dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i ustaleniami z rad technicznych oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;

§ 7. SPOSÓB ODBIORU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Sposób odbioru elementów przedmiotu zamówienia:

- 1) Z czynności odbioru strony sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy, zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.
- 2) Protokół zdawczo-odbiorczy odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej Zamawiający podpisze po sprawdzeniu czy została wykonana i dostarczona zgodnie z umową. Odbiór dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w terminie do 3 dni roboczych od daty dostarczenia przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji Zamawiającemu, o ile w trakcie odbioru nie zostaną stwierdzone wady lub braki

w dokumentacji. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jej jakości (istnienia wad), co nie stoi na przeszkodzie dochodzenia ewentualnych roszczeń odszkodowawczych Zamawiającego wobec Wykonawcy wynikających z niewłaściwej jakości dokumentacji lub jej kompletności pod względem celu, któremu ma służyć. Odbiór dokumentacji przez Zamawiającego następuje wyłącznie pod względem formalnym obejmującym potwierdzenie dostarczenia wszystkich opracowań i dokumentów składających się na dokumentację projektowo- kosztorysową.

2. Jeśli w toku odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej zostaną stwierdzone w niej braki lub wady Zamawiający może:

a) odmówić jej odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad lub uzupełnienie braków.;

b) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację robót na podstawie wykonanej dokumentacji z zachowaniem praw odszkodowawczych, w tym kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.

3. Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji w związku z wadami dokumentacji, może żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

4. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady dokumentacji, jeżeli obiekt budowlany został wykonany według dokumentacji projektowej, wykonanej na podstawie niniejszej umowy i nie osiągnął założonych parametrów technicznych lub użytkowych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 8. WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie ogółem w wysokości:

netto:,

podatek VAT:

brutto:

2. Rozbicie wynagrodzenia umownego na poszczególne elementy zgodnie z Tabelą elementów rozliczeniowych stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. Wynagrodzenie za wykonanie poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia zostanie zapłacone Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego poprawnie wystawionych faktur wraz z wymaganymi załącznikami (protokół zdawczo - odbiorczy częściowy lub końcowy podpisany przez obydwie Strony, oświadczenie, że wykonana dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i ustaleniami z rad technicznych oraz kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;).

4. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

5. W celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca złożył u Zamawiającego

zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia całkowitego stanowiącego kwotęzł w formie

6. Strony postanawiają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

1) 70 % zabezpieczenia tj. zł (*słownie:*), Zamawiający zwróci Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego na wykonanie przedmiotu umowy.

2) kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi wynosi 30 % wysokości ustalonego zabezpieczenia, tj. zł (*słownie:*), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

7. Zamawiający ma prawo bez uzyskiwania dodatkowej akceptacji Wykonawcy, kwotę zabezpieczenia przeznaczyć na pokrycie naliczonych kar umownych lub należności za nieusunięcie wad, usunięcie wad po terminie, niewłaściwe usunięcie wad powstałych w wyniku nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, ujawnionych w czasie robót, odbioru lub w okresie rękojmi, których Wykonawca nie usunie w terminie ustalonym przez Zamawiającego oraz pozostałych kar umownych z tytułu nieterminowego lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy. O wysokości kwoty zabezpieczenia wykorzystanej na cele, o których mowa wyżej Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie 14 dni.

8. Wykonawca w trakcie realizacji umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. Zmiana taka wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.

9. Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

10. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego nad przedmiotem zamówienia w zakresie opisanym w § 2 ust. 20 wynosi netto, VAT Brutto
słownie: Kwota ta nie jest wliczona do wynagrodzenia ogółem (§ 8 ust. 1) niniejszej umowy.

§ 9. OSOBY DO KONTAKTU

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad realizacją przedmiotu zamówienia jest:.....

2. Projektantem wiodącym i koordynatorem opracowań projektowych ze strony Wykonawcy jest:

3. Korespondencja między Stronami, w tym w szczególności dotycząca sposobu realizacji umowy, odbywać będzie się na adres korespondencyjny Zamawiającego oraz adres korespondencyjny Wykonawcy także na adresy e'mail.

§ 10. PODWYKONAWCY

(dotyczy sytuacji wykonywania przedmiotu zamówienia z udziałem Podwykonawców)

1. Wykonawca realizując przy udziale Podwykonawców przedmiot zamówienia jest zobowiązany zawrzeć z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Po podpisaniu umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu – w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia - kopię potwierdzonej za zgodność z oryginałem umowy z Podwykonawcą z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi.
3. Wykonawca zobowiązuje się ponadto przekazać Zamawiającemu kopię każdej kolejnej umowy lub aneksu, podpisanych z tymi samymi Podwykonawcami.
4. Umowa zawarta przez Wykonawcę z Podwykonawcą musi być tożsama z postanowieniami niniejszej umowy.
5. Umowa z Podwykonawcą musi zawierać co najmniej:
 - 1) zakres usług zleconych Podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia za powierzoną usługę, (wskazana kwota nie może być wyższa niż wartość tego zakresu usługi wynikająca z oferty Wykonawcy),
 - 3) termin wykonania powierzonego zakresu usług,
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie swoich zobowiązań wynikających z umów z Podwykonawcami, w szczególności jest w pełni odpowiedzialny za całkowitą zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcom, zgodnie z zawartymi z nimi umowami.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypełnienie wszystkich warunków umowy przez Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
8. Wykonawca odpowiada za zaniechania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.

§ 11. GWARANCJA, RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres miesięcy od dnia odbioru całości dokumentacji potwierdzonej podpisaniem przez Strony końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny, który zostanie wydany Zamawiającemu przy podpisywaniu końcowego protokołu zdawczo - odbiorczego dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi zobowiązuje się bez dodatkowego wynagrodzenia:
 - 1) uzupełniać brakujące elementy i szczegóły dokumentacji projektowej,
 - 2) wyjaśniać wątpliwości oraz udzielać odpowiedzi na pytania zadawane przez wykonawców w trakcie trwania procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót,

3) przybywać na teren budowy w trakcie realizacji robót, w celu udzielania wyjaśnień i rozwiązywania problemów powstałych w związku z niekompletnym, niejednoznacznym lub niezgodnym w ramach poszczególnych branż, przedstawieniem rozwiązań projektowych,

4) opiniować zmiany proponowane przez Zamawiającego lub wykonawcę robót w trakcie ich realizacji.

4. Wykonawca zobowiązany jest w ramach udzielonej gwarancji do nieodpłatnego dokonywania zmian w dokumentacji, z uwagi na nieprawidłowości i wady w niej stwierdzone. Za wady uznaje się między innymi takie cechy dokumentacji, które doprowadzą do powstania wad inwestycji bądź dowolnej jej części.

1) Ustala się następujące terminy usunięcia wad i nieprawidłowości:

a) jeżeli wada uniemożliwia kontynuację wykonywanych robót budowlanych – w terminie 7 dni od daty ujawnienia,

b) w pozostałych przypadkach – w terminie uzgodnionym w protokóle ustalającym istnienie wad, spisanim przy udziale obu stron ale nie dłużej niż 10 dni roboczych od daty spisania protokołu, chyba że usunięcie wady będzie wiązało się z procedurami administracyjnymi wykraczającymi poza ww termin.

2) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu zamówienia w wysokości odsetek ustawowych liczonych od wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,

3) Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokółarnie z udziałem obu stron.

5. Rękojmia na wykonanie dokumentacji wynosi 3 lata od daty odbioru ostatniego opracowania.

6. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wszelkie wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy, co dotyczy między innymi sytuacji, gdy:

1) występują wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy ze względu na cel w umowie oznaczony lub wynikający z przeznaczenia jakiego ma służyć, co dotyczy w szczególności sytuacji wykonania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z umową, w tym z opisem przedmiotu zamówienia lub wymaganiami Zamawiającego,

2) przedmiot umowy nie spełnia parametrów, warunków lub norm, jakie wynikają z przepisów prawa.

§ 12. KARY UMOWNE

Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:

1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 15% kwoty wynagrodzenia umownego brutto za element przedmiotu zamówienia opisany w § 8 ust. 2 (załącznik nr 1 do Umowy), od których wykonania Zamawiający odstąpił,

2) zwłoki w wykonaniu elementu przedmiotu zamówienia, dla którego ustalono termin w § 6 ust. 2 niniejszej umowy – za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto elementu przedmiotu zamówienia wynikającego z załącznika nr 1 do Umowy a będącego w zwłoce;

3) zwłoki w usunięciu wad – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto elementu przedmiotu zamówienia opisanego w § 8 ust. 2 (załącznik nr 1 do Umowy) za każdy dzień zwłoki licząc od następnego

dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad;

4) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania elementu przedmiotu zamówienia opisanego w § 8 ust. 2 (załącznik nr 1 do Umowy) w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto elementu przedmiotu zamówienia;

5) z tytułu odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia ogółem brutto określonego w § 8 ust. 1;

6) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.

3. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wysokość kar umownych.

4. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego, Wykonawca może stosować odsetki ustawowe.

5. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.

§ 13. ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia niżej wymienionych zmian do Umowy.

2. Zmiany osobowe:

1) Zmiany osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu umowy na inne okazujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i doświadczeniem, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane i innych ustawach, a także w SIWZ,

2) Zmiany spowodowane na skutek np. śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych, niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy lub jeżeli zmiana ta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn, np. rezygnacji z pełnienia określonej funkcji,

3) Zmiana osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia może nastąpić po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i spełnieniu przez te osoby warunków określonych w SIWZ, przy czym wprowadzenie ww zmian osobowych nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

2. Zmiany terminu realizacji umowy:

1) zmiany będącej następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót, rezygnacja lub zmiana z realizacji części przedmiotu umowy;

2) zmiany będącej następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności eksploatatorów infrastruktury, w tym:

a) przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma - typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp;

b) odmowa, zwłoka lub opóźnienie wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji,

zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

c) potrzeba dodatkowych uzgodnień w związku z kolizjami z planowanymi, projektowanymi lub równolegle prowadzonymi inwestycjami

3) zmiany spowodowane koniecznością wykonania zamówienia dodatkowego, w rozumieniu przepisów o zamówieniach publicznych, którego realizacja będzie miała wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy.

4) wystąpienie działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy przy czym za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć ani im zapobiec. W szczególności za siłę wyższą będzie się uważać działanie przyrody, takie jak np.: huragan, trzęsienie ziemi, powódź, oraz inne zdarzenia takie jak np.: wojna, zamieszki, strajk generalny (z wyjątkiem strajków Wykonawcy), działania legislacyjne władz powodujące niemożność wykonania umowy;

3. Pozostałe rodzaje zmian.

1) zmiana wynagrodzenia umownego w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w Umowie stawki podatku od towarów i usług VAT w trakcie realizacji niniejszej Umowy. Podatek VAT będzie naliczany w wartościach wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury z jednoczesnym dokonaniem przez Strony inwentaryzacji robót według stanu na dzień poprzedzający wystawienie faktury po wejściu w życie zmienionych przepisów. Jednocześnie kwota brutto wynagrodzenia umownego, określona w Umowie zostanie aneksem do Umowy odpowiednio zmieniona.

zmiana stawki podatku VAT

2) zmiany przepisów związanych z przedmiotem umowy

3) trudności obiektywne związane z pozyskiwaniem materiałów wyjściowych do projektów

4. Warunki wprowadzenia zmian w niniejszej umowie:

1) każdy wniosek o zmianę zapisów Umowy winien być przedłożony przez Wykonawcę pisemnie wraz z szczegółowym uzasadnieniem zmiany. Ciężar dowodu zmiany spoczywa na Wykonawcy.

2) Zamawiający może uwzględnić możliwość wprowadzenia zmiany terminu końcowego lub pośredniego tylko w zakresie czasu niezbędnego na usunięcie przeszkód wraz z czasem niezbędnym na dostosowanie się do zaistniałych nowych okoliczności uzasadniających zmiany. Wniosek winien być złożony przed terminem zakończenia, w czasie umożliwiającym przeprowadzenie u Zamawiającego stosownej procedury w tej sprawie, co najmniej 5 dni przed terminami wymienionymi w § 6 niniejszej Umowy.

3) Zamawiający może uwzględnić możliwość zmiany wynagrodzenia umownego w zakresie wynikającym z opisanych w niniejszej Umowie okoliczności.

4) Zamawiający zastrzega, że wprowadzenie zmian do Umowy nie będzie miało charakteru automatycznego i zastrzega sobie prawo ich nieuwzględnienia.

5. Zmiana zapisów umowy może być przez Zamawiającego uznana w zakresie określonym w art. 144 ust 1 ustawy Pzp

§ 14. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie Wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli:

1) nastąpiła likwidacja Wykonawcy (postawienie w stan likwidacji), bądź został złożony wniosek o wszczęcie w stosunku do Wykonawcy któregośkolwiek z postępowań wskazanych w przepisach ustawy z dnia 28.02.2003 r. prawo upadłościowe i naprawcze (Dz.U. 2015, poz. 233 ze zm). z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji – w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o powyższych zdarzeniach i nie później niż 60 dni od dnia zaistnienia tych zdarzeń.

2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.

3) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;

4) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego w stosunku do Podwykonawców, które będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Umową,

5) Wykonawca notorycznie lekceważy swoje obowiązki, polegające na niewykonywaniu poleceń Zamawiającego lub jego upoważnionych przedstawicieli – 3 razy pisemne wezwanie;

8) Wykonawca nie dostarczył polisy ubezpieczeniowej;

9) Wykonawca nie dostarczył po dwukrotnym pisemnym wezwaniu od Zamawiającego wymaganych dokumentów.

4. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach, gdy:

1) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami, SIWZ, opisu przedmiotu zamówienia lub umowy,

2) Wykonawca zaprzestał terminowo regulować swoich zobowiązań, co bezpośrednio zagraża należytemu wykonaniu umowy.

5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron:

1) Zamawiający przejmuje wszystkie prawa na korzystanie z przedmiotu umowy, w tym prawa o których mowa w § 5 umowy, w zakresie wykonanej usługi na dzień odstąpienia,

2) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu całą dokumentację techniczną i inne dokumenty projektowe sporządzone przez Wykonawcę związane z realizacją umowy na dzień odstąpienia.

6. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nastąpi w formie pisemnej.

§ 15 POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

- 1.** Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2.** W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
- 3.** Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez zgody Zamawiającego wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
- 4.** Wszelkie spory wynikłe z tytułu umowy będą rozstrzygane przez Strony przede wszystkim w drodze negocjacji. Gdy pomimo negocjacji Strony nie osiągną porozumienia, wówczas wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 5.** Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.
- 6.** Integralnym elementem niniejszej Umowy jest Załącznik nr 1 do Umowy Tabela elementów rozliczeniowych

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA