

**PROJEKT
UMOWA Nr**

zawarta w dniu pomiędzy:
Gminą Piła, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła Pl. Staszica 10
NIP: 764-26-14-167 REGON: 570791164
reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej Zamawiającym,
a

reprezentowaną przez:

zwaną dalej Wykonawcą,
zwanymi dalej Stronami,
o następującej treści:

**§ 1
PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn:**Wykonanie dokumentacji dla zadania "Budowa energooszczędnego oświetlenia ulicznego w Pile"**:

1. Przedsięwzięcie obejmuje opracowanie dokumentacji techniczno- kosztorysowej oświetlenia drogowego typu LED:w układzie 3 fazowym niżej wymienionych ulic gminnych w Pile tj.
 - 1) **ul. Kalina** (od wysokości siedziby RDLP ul. Kalina 10 do wiaduktu pod torami PKP)
 - 2) **ul. Jastrzębia** na długości ok. 940 m (od wysokości ul. Przepiórczej do ul. Bocianiej
 - 3) **ul. Andersa** odc. ok. 240 m + **ul. Kity** odc. ok. 518 m + **ul. Zioly** odc. ok. 308 m
 - 4) **ul. Warsztatowa** - 2 lokalizacje jako odrębne projekty oświetlenia :
 - a) wzdłuż ul. Warsztatowej o dług. ok. 550 m
 - b) w sięgaczu ul. Warsztatowej na dług. 210 m,
 - 5) **ul. Fabryczna** (od strony ul. Walki Młodych na dług ok. 210 m
 - 6) **ul. Pracownicza** pas drogowy o dług. 400 m
 - 7) **ul. Ceramiczna** – odc. ok. 1220 m
 - 8) **ul. Giełdowa** – odc. ok. 664 m
 - 9) **ul. Rzemieślnicza** – odc. ok. 155 m
 - 10) **ul. Prusa**- odc. ok. 120 m
 - 11) **ul. Nad Gwdą** – odc. ok. 800 m
 - 12) **ul. Wieniawskiego**- odc. ok. 770 m
 - 13) **ul. Miodowa**- odc. ok. 110 m
 - 14) **ul. Matejki** – odc. ok. 370 m
 - 15) **ul. Targowa** – odc. ok. 280 m
 - 16) **ul. Kresowiaków**- odc. ok. 310 m
 - 17) **ul. Morelowa** - odc. ok. 342 m
2. Przedmiotem umowy jest:
 - a) opracowanie projektów budowlanych, wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji kosztorysowej dla ulic wymienionych w pkt 1.
 - b) uzyskanie oddzielnych dla każdego zadania wymaganych decyzji administracyjnych umożliwiających realizację budowy, jeżeli będzie wymagane - uzyskanie pozwolenia na budowę lub dokonanie stosownych zgłoszeń.

- c) nabycia autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej.
- 3. Szczegółowy zakres prac projektowych przewidzianych do wykonania w ramach niniejszej Umowy określony został w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą przetargową.

§ 2 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje przygotowanie kompletnego wniosku wraz z załącznikami do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji, w tym w szczególności:
 - a) uzyskania map geodezyjnych do projektowania i wykazów właścicieli gruntów,
 - b) opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych wielobranżowych na podstawie mapek określających obszar oświetlenia dróg, które stanowią załącznik do SIWZ,
 - c) sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
 - d) opracowanie dokumentacji kosztorysowej,
 - e) uzyskanie decyzji administracyjnych o zezwoleniu na realizację inwestycji lub dokonanie zgłoszeń.
 - f) rozwiązania projektowe w zakresie usunięcia wszelkich kolizji z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej,
2. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
 - a) uzyskanie aktualnych podkładów geodezyjnych pozwalających na realizację zamówienia – aktualne mapy do celów projektowych,
 - b) uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień w szczególności z: Zarządem Dróg i Zieleni, właścicielami gruntów, gestorami mediów, Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły; uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych lub dokonanie stosownych, wymaganych prawem zgłoszeń,
 - c) uwzględnienie wycinki drzew, krzewów, jeśli kolidują z planowaną inwestycją,
 - d) opracowanie rysunków szczegółowych rozwiązań wszystkich niezbędnych detali, w szczególności w zakresie rysunków, schematów oświetlenia, wyliczenia i zestawienia asortymentowo niezbędnych materiałów,
 - e) jednorazowej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, gdyby zaszła taka potrzeba. Wykonawca dokona w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego polecenia,
 - f) pisemne informowanie Zamawiającego o postępach prac – wymaga się pisemnej informacji co 2 tygodnie przesyłanej w wersji mailowej lub pisemnej, o postępie prac, wykonanych działaniach czynnościach, zaistniałych problemach oraz w razie potrzeby dokonywanie stosownych uzgodnień oraz ich weryfikacji,
 - g) wyjaśnianie wszelkich wątpliwości dotyczących projektu, w trakcie procedury przetargowej na wybór wykonawcy robót projektant zobowiązany jest dostarczyć odpowiedź na zgłoszone pytania w czasie do 3 dni roboczych od terminu zgłoszenia. W czasie wykonywania robót projektant zobowiązany jest do przygotowania odpowiedzi na zgłoszone problemy techniczne w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia,
 - h) uwzględnienie w projekcie, w formie wytycznych, kwestii związanych z bezpieczeństwem i ochroną zdrowia na etapie wykonawstwa robót budowlanych.
 - i) uwzględnienie przy sporządzaniu dokumentacji wymagań określonych w art. 29-31 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz aktach wykonawczych do tej ustawy w zakresie opisu przedmiotu zamówienia tj. w przypadku, gdyby w dokumentacji technicznej Wykonawca opisał przedmiot zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, musi przewidzieć możliwość składania rozwiązań i materiałów równoważnych.

§ 3 OŚWIADCZENIA STRON

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr **BZP.271.13.2016** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz.2164).
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i doświadczeniem koniecznym do prawidłowej realizacji umowy oraz, że dysponuje odpowiednim zapleczem organizacyjnym, technicznym, intelektualnym i finansowym, koniecznym do prawidłowej realizacji umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że spełnia wymagania stawiane Wykonawcy w postępowaniu, o jakim mowa w ust. 1
4. W przypadku wykonywania umowy z udziałem podwykonawców, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za czynności własne.

§ 4 ZASADY WSPÓŁDZIAŁANIA STRON

1. Strony deklarują wzajemną współpracę w zakresie wymaganym dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu świadczeń w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

§ 5 PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca nieodpłatnie przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich rezultatów umowy, przy czym przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego bez ograniczeń, co do czasu, terminu, liczb egzemplarzy, terytorium.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do rezultatów umowy następuje na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności na:
 - 1) trwałym lub czasowym utrwalaniu lub zwielokrotnianiu w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub techniką zapisu cyfrowego lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innego urządzenia posiadającego co najmniej część funkcji komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
 - 2) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, a także publiczne udostępnianie utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie,
 - 4) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych,
 - 5) prywatne udostępnianie, w tym udostępnianie odpłatne całości lub części,
 - 6) nadawanie za pomocą fonii lub wizji w sposób bezprzewodowy (droga naziemna i satelitarna) lub w sposób przewodowy,
 - 7) prawo do wykorzystywania dzieła do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz przejawów działalności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych,
 - 8) utrwalanie przedmiotu umowy na jakichkolwiek nośnikach wszelkimi dostępnymi technikami,
 - 9) publikacja przedmiotu umowy w całości lub części,

- 10) trwałym lub czasowym zwielokrotnianiu, w całości lub w części, jakimikolwiek środkami w jakiegokolwiek formie, każdą znaną techniką, digitalizacja, dodanie oprawy multimedialnej,
 - 11) rozpowszechnianiu dzieła lub jego kopii, każdym znanym sposobem i techniką, w tym wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem, udostępnianie w sieci komputerowej i publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 12) prawo do swobodnego używania, rozpowszechniania i korzystania z dzieła lub jego części.
3. Wykonawca nieodpłatnie przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do rezultatów umowy. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodwołalnej zgody na dokonywanie przez Zamawiającego dowolnych zmian w rezultatach umowy, do których Zamawiający nabył majątkowe prawa autorskie na podstawie umowy.

§ 6 UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłoży polisę lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 80 000,00 PLN (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych) oraz przedłużania okresu jej ważności w przypadku zmiany terminu zakończenia prac i przesłania Zamawiającemu w ciągu 3 dni od zawarcia aneksu do umowy aktualnej polisy ubezpieczeniowej, gwarantującej ciągłość ubezpieczenia w okresie realizacji zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia, w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek.

§ 7 TERMIN

1. Ustala się końcowy termin realizacji przedmiotu zamówienia **do dnia 31 sierpnia 2016 r.**
2. Wykonawca wykonując przedmiot zamówienia winien uwzględnić czas wykonywania czynności odbiorowych przez Zamawiającego.
3. Datą wykonania przedmiotu zamówienia lub jego części będzie data podpisania protokołów odbiorów po wykonaniu czynności odbiorowych przez Zamawiającego.
4. Przedmiot zamówienia należy dostarczyć wraz ze spisem zawartości w ilościach egzemplarzy zgodnych z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 8 ODBIÓR PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Sposób odbioru elementów przedmiotu zamówienia:

- 1) Protokół odbioru przedmiotu zamówienia Zamawiający podpisze po sprawdzeniu czy została wykonana i dostarczona zgodnie z umową. Odbiór dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w terminie do 5 dni roboczych od daty dostarczenia przez wykonawcę kompletnej dokumentacji Zamawiającemu, o ile w trakcie odbioru nie zostaną stwierdzone wady lub braki dokumentacji. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jej jakości (istnienia wad), co nie stoi na przeszkodzie dochodzenia ewentualnych roszczeń odszkodowawczych Zamawiającego wobec wykonawcy wynikających z niewłaściwej jakości dokumentacji lub jej kompletności pod względem celu, któremu ma służyć. Odbiór dokumentacji przez Zamawiającego następuje wyłącznie pod względem formalnym obejmującym potwierdzenie

- dostarczenia wszystkich opracowań i dokumentów składających się na przedmiot zamówienia.
- 2) Jeśli w toku odbioru przedmiotu zamówienia zostaną stwierdzone w niej istotne braki lub wady Zamawiający może:
 - a) odmówić jej odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć wykonawcy termin na usunięcie wad lub uzupełnienie braków.
 - b) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację robót na podstawie wykonanej dokumentacji z zachowaniem praw odszkodowawczych, w tym kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
 - 3) Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji w związku z wadami dokumentacji, może żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
 - 4) Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady dokumentacji, jeżeli przedmiot zamówienia został wykonany według dokumentacji projektowej, wykonanej na podstawie niniejszej umowy i nie osiągnął założonych parametrów technicznych lub użytkowych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
 - 5) Z czynności odbioru strony sporządzą protokół, zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.

§ 9 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie ogółem w wysokości:
netto:zł
podatek VAT:% tj.zł
brutto:zł
słownie:
2. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe zgodnie z załącznikiem nr 1a do SIWZ (tabela elementów rozliczeniowych).
3. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po odbiorze i podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru w następujący sposób:
 - a) 90% po dostarczeniu kompletnej dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia,
 - b) 10% po uzyskaniu decyzji pozwalającej na realizację inwestycji.
4. Wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji będzie wypłacane Wykonawcy w terminie do 10 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury wraz z wymaganymi załącznikami (protokół odbioru podpisany przez Strony).
Płatnik: Gmina Piła, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła, NIP: 764-26-14-167.
5. Wynagrodzenie wykonawcy obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, a w szczególności: opłat z tytułu uzgodnień, zatwierdzeń, pozyskania map, podkładów geodezyjnych itp.
6. Zapłata częściowa za elementy wykonane i odebrane nie zwalnia wykonawcy z obowiązku dokonywania zmian w przekazanych elementach wynikających z dokonanych później uzgodnień, bądź pozyskanych opinii czy też decyzji. Za pracę zakończoną i odebraną, Zamawiający uznaje dokumentację odebraną wg protokołu odbioru opatrzonego oświadczeniem, że wykonana dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i ustaleniami z rad technicznych oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
7. W celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca złożył u Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie stanowiącą kwotęzł w formie

- Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, natomiast pozostałe 30 % zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 10 OSOBY DO KONTAKTU

- Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad realizacją przedmiotu zamówienia jest:
- Projektantem wiodącym i koordynatorem opracowań projektowych ze strony Wykonawcy jest: tel., adres korespondencyjny:
- Korespondencja między Stronami, w tym w szczególności dotycząca sposobu realizacji umowy, odbywać będzie się na adres korespondencyjny Zamawiającego oraz adres korespondencyjny Wykonawcy.

§ 11 PODWYKONAWCY

- Wykonawca realizując przy udziale Podwykonawców przedmiot zamówienia jest zobowiązany zawrzeć z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
- Po podpisaniu umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu – w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia - kopię potwierdzonej za zgodność z oryginałem umowy z Podwykonawcą z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi.
- Wykonawca zobowiązuje się ponadto przekazać Zamawiającemu kopię każdej kolejnej umowy lub aneksu, podpisanych z tymi samymi Podwykonawcami.
- Umowa zawarta przez Wykonawcę z Podwykonawcą musi być tożsama z postanowieniami niniejszej umowy.
- Umowa z Podwykonawcą musi zawierać co najmniej:
 - zakres usług zleconych Podwykonawcy,
 - kwotę wynagrodzenia za powierzoną usługę, (wskazana kwota nie może być wyższa niż wartość tego zakresu usługi wynikająca z oferty Wykonawcy),
 - termin wykonania powierzonego zakresu usług,
 - termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie swoich zobowiązań wynikających z umów z Podwykonawcami, w szczególności jest w pełni odpowiedzialny za całkowitą zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcom, zgodnie z zawartymi z nimi umowami.
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypełnienie wszystkich warunków umowy przez Podwykonawców.

§ 12 GWARANCJA I RĘKOJMIA

- Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
- Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny, który zostanie wydany Zamawiającemu przy podpisywaniu protokołu odbioru dokumentacji projektowej.

3. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji zobowiązuje się:
 - 1) uzupełniać brakujące elementy i szczegóły dokumentacji projektowej,
 - 2) wyjaśniać wątpliwości oraz udzielać odpowiedzi na pytania zadawane przez wykonawców w trakcie trwania procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót ,
 - 3) przybywać na teren budowy w trakcie realizacji robót, w celu udzielania wyjaśnień i rozwiązywania problemów powstałych w związku z niekompletnym, niejednoznacznym lub niezgodnym w ramach poszczególnych branż, przedstawieniem rozwiązań projektowych.
4. Wykonawca zobowiązany jest w ramach udzielonej gwarancji do nieodpłatnego dokonywania zmian w dokumentacji, z uwagi na nieprawidłowości i wady w niej stwierdzone.
5. Rękojmia na wykonanie opracowania wynosi miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
6. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wszelkie wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy, co dotyczy między innymi sytuacji, gdy:
 - 1) występują wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy ze względu na cel w umowie oznaczony lub wynikający z przeznaczenia jakemu ma służyć, co dotyczy w szczególności sytuacji wykonania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z umową, w tym z opisem przedmiotu zamówienia lub wymaganiami Zamawiającego,
 - 2) Przedmiot umowy nie spełnia parametrów, warunków lub norm, jakie wynikają z przepisów prawa.

§ 13 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 15% kwoty wynagrodzenia umownego brutto za element przedmiotu zamówienia, od których wykonania Zamawiający odstąpił;
 - 2) zwłoki w wykonaniu elementu przedmiotu zamówienia, dla którego ustalono termin – za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto elementu przedmiotu zamówienia, będącego w zwłoce;
 - 3) zwłoki w usunięciu wad – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto elementu przedmiotu zamówienia za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad;
 - 4) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania elementu przedmiotu zamówienia, w wysokości 15% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto;
 - 5) niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wysokość kar umownych.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 15% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
3. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
4. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego, Wykonawca stosował będzie odsetki ustawowe.

§ 14 ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) Zmiany osobowe - zmiana osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane i innych ustawach, a także w SIWZ na skutek np. śmierci, choroby lub

innych zdarzeń losowych, niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy lub jeżeli zmiana ta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn, np. rezygnacji z pełnienia określonej funkcji. Zmiana osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia może nastąpić po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i spełnienia przez te osoby warunków określonych w SIWZ.

Uwaga: zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

2) W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu. Dopuszcza się ewentualną zmianę terminu umowy między innymi w następujących przypadkach:

- a) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie prac przez Zamawiającego,
 - b) działania siły wyższej lub klęski żywiołowej mającej wpływ na termin wykonania umowy,
 - c) zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, w tym:
 - przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp;
 - odmowa, zwłoka lub opóźnienie wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - potrzeba dodatkowych uzgodnień w związku z kolizjami z planowanymi, projektowanymi lub równoległe prowadzonymi inwestycjami.
 - d) zmiany przepisów związanych z przedmiotem umowy;
 - e) trudności obiektywne związane z pozyskiwaniem materiałów wyjściowych do projektu
- Zmiana terminu realizacji umowy nastąpi w formie aneksu do umowy.

3) Każdy wniosek o zmianę zapisów umowy winien być przedłożony przez Wykonawcę pisemnie wraz z uzasadnieniem. Zmiana zapisów umowy może być przez Zamawiającego uznana w zakresie określonym w art. 144 ust 1 ustawy Pzp

§ 15 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie Wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach, gdy:
 - 1) suma opóźnień Wykonawcy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy przekroczy łącznie 14 dni,
 - 2) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami, SIWZ, opisu przedmiotu zamówienia lub umowy,
 - 3) Wykonawca zaprzestał terminowo regulować swoje zobowiązania, co bezpośrednio zagraża należytemu wykonaniu umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca:
 - 1) przekazuje Zamawiającemu wszystkie prawa, o których mowa w § 5 na korzystanie z przedmiotu umowy w zakresie wykonanej usługi na dzień odstąpienia,

- 2) dostarczy Zamawiającemu całą dokumentację techniczną i inne dokumenty projektowe sporządzone przez Wykonawcę związane z realizacją umowy na dzień odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o przyczynie powstania odstąpienia dokonanego w ciągu 30 dni, licząc od daty stwierdzenia okoliczności dającej prawo do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy, z tym, że w przypadku nienależytego wykonania umowy lub wykonywania umowy niezgodnie z uwagami Zamawiającego wtedy, gdy opis przedmiotu zamówienia przewidywał konsultacje, prawo odstąpienia od umowy przez Zamawiającego może być wykonane pod warunkiem jednokrotnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszania umowy, w sytuacji dalszego nieprzestrzegania umowy przez Wykonawcę.

§ 16 POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez zgody Zamawiającego wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
4. Wszelkie spory wynikłe z tytułu umowy będą rozstrzygane przez Strony przede wszystkim w drodze negocjacji. Gdy pomimo negocjacji Strony nie osiągną porozumienia, wówczas wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.
6. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA