

ZARZĄDZENIE Nr 531(100)16

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 05 kwietnia 2016r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia  
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie  
od dnia 05.04.2016  
do dnia 26.04.2016 włącznie  
197/2016 Sijca

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowki

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki Gruntami  
Joanna Nosek

RADCA PRAWNY  
Marcin Patkowska  
Bd P - 193

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Grzegorz Grzegorzka

załącznik do Zarządzenia Nr 531/(100)/16

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 05 lipca 2016r.

Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Jana Kasprowicza PO11/00004769/3 działka nr 1370, obręb 19	0,0260 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD Wp2 – pozostałe tereny komunikacyjne, tereny parkingów; z przeznaczeniem na składowanie materiałów budowlanych z możliwością ogrodzenia	205,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Szarych Szeregów / Al. Wojska Polskiego PO11/00004769/3 działki nr: 1249 i 793/2 (obrub 19)	0,0176 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	36,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego PO11/00004776/5 działka nr 24/107, obręb 26	0,0072 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD – teren komunikacji – ulice dojazdowe; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	204,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa



Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, ul. Bydgoska POI/00004779/6 działka nr 31/2, obręb 29	0,0442 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: G2/2 – ulice główne; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	98,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Chodzieska POI/00004775/8 działki nr: 784/2 i 714 (obręb 25)	0,0039 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	288,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, Al. Niepodległości 92 POI/00004753/8 działka nr 126/1, obręb 3	0,0063 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe POI/00004767/9 działka nr 29/47, obręb 17	0,0119 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/K-g – pozostałe tereny komunikacyjne, tereny dróg wewnętrznych i garaży, Z1 – tereny zieleni naturalnej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	36,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Walki Młodych POI/00004785/1 działka nr 123, obręb 35	0,0165 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z, Z/ZZ – tereny zieleni naturalnej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	50,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - nowa umowa
9	Piła, ul. Łódzka POI/00004775/8 działka nr 1/1, obręb 25	0,0300 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	90,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
10	Piła, Al. Niepodległości PO 11/00004754/5 działka nr 208/3, obręb 4	0,3030 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MN10 – tereny zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej, Z/MN1 – tereny wyłączone z zabudowy budynkami, KDW – tereny dróg wewnętrznych; z przeznaczeniem pod uprawę rolną	24 zł (zwolnione w podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, ul. Pogodna PO 11/00004754/5 działka nr 62/2, obręb 4	1,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D – tereny dróg dojazdowych; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie stacji gazowej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnieniem.

PREZYDENT MIASTA PIŁA  
dr inż. Piotr Głowski

KIEROWNIK  
Gos podał Kt Gmni 100

Jocanna Nossek

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Julita Grzegorzka