

Załącznik Nr 5
do Zarządzenia Nr 529(98)16
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 30 marca 2016 r.

Informacja o stanie mienia Gminy Piła w 2015 roku



URZĄD MIASTA PIŁY

30 marca 2016 r.

Spis treści:

Wstęp	2
Wykaz jednostek organizacyjnych objętych informacją o stanie mienia	4
Mienie Gminy Piła – ogółem	6
Mienie jednostek organizacyjnych Gminy Piła	9
Mienie instytucji kultury	58
Dochody z mienia	64
Inne informacje dotyczące mienia Gminy Piła	66

WSTĘP

Informacja o stanie mienia Gminy Piła za 2015 rok została sporządzona w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.) i obejmuje następujące dane:

- a) dotyczące przysługujących Gminie Piła praw własności,
- b) dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Pod pojęciem mienia w ujęciu systematycznym należy rozumieć aktywa trwałe, do których zgodnie z ustawą o rachunkowości¹ i przepisami rozporządzenia wykonawczego² zalicza się:

1. Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki,
2. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:
 - a) środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich

¹ Ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, Dz. U. z 2013 r., poz. 330 z późn. zm.;

² Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planu kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, Dz. U. z 2013 r. poz. 289 z późn. zm.;

w szczególności:

- nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu,
 - budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
 - maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - ulepszenia w obcych środkach trwałych,
 - inwentarz żywy,
- b) inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) – rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego,
- c) środki przekazane na poczet inwestycji – zaliczki na środki trwałe w budowie,
3. Należności długoterminowe,
 4. Długoterminowe aktywa finansowe, tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego oraz inne długoterminowe papiery wartościowe i aktywa finansowe,
 5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.

Celem przedstawienia stanu majątkowego Gminy Piła, z możliwością dokonania porównań w stosunku do informacji sporządzonej za 2014 r., niniejszą informacją objęto następujące dane: wartości niematerialne i prawne, środki trwałe (według rodzajów), inwestycje oraz udziały w jednostkach.

Informacją objęto jednostki organizacyjne Gminy Piła w podziale na:

- jednostki budżetowe,
- instytucje kultury.

Informacje na temat wartości mienia zamieszczone w niniejszym opracowaniu mają charakter księgowy. Zestawienia sporządzone zostały w układzie tabelarycznym. Opracowanie zawiera informacje o stanie ilościowym, wartościowym oraz o stopniu zużycia majątku. Dane zostały porównane według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. oraz na dzień 31 grudnia 2014 r. w celu przedstawienia zmian w stanie mienia.

**WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH OBJĘTYCH
INFORMACJĄ O STANIE MIENIA**

1) Jednostki budżetowe:

1. Urząd Miasta Piły, Plac Staszica 10, dalej *UM*,
2. Zarząd Dróg i Zieleni w Pile, ul. Generała Władysława Andersa 10, dalej *ZDiZ*,
3. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Pile, ul. Kwiatowa 5, dalej *MOPS*,
4. Ośrodek Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Pile, ul. Polna 3, dalej *OPiRPA*,
5. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Pile, ul. Bydgoska 76, dalej *MOSiR*,
6. Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile, Al. Powstańców Wlkp. 164, dalej *MZGM*,
7. Publiczne Przedszkole Nr 1, ul. Witaszka 4,
8. Publiczne Przedszkole Nr 2, ul. Roosevelta 38a,
9. Publiczne Przedszkole Nr 3, ul. Wincentego Pola 16,
10. Publiczne Przedszkole Nr 4, ul. Kusocińskiego 10a,
11. Publiczne Przedszkole Nr 5, ul. Konopnickiej 7,
12. Publiczne Przedszkole Nr 6 im. Jasia i Małgosi, ul. Żeleńskiego 15,
13. Publiczne Przedszkole Nr 7 im. Pszczółki Mai, ul. Witosza 22a,
14. Publiczne Przedszkole Nr 8, ul. Bohaterów Stalingradu 23,
15. Publiczne Przedszkole Nr 11, ul. św. Jana Bosko 2,
16. Publiczne Przedszkole Nr 12, ul. Reja 11,
17. Publiczne Przedszkole Nr 13, ul. Kraszewskiego 2,
18. Publiczne Przedszkole Nr 14 im. Wróbelka Elemelka, ul. Jana Brzechwy 10,
19. Publiczne Przedszkole Nr 15, ul. Grabowa 20,
20. Publiczne Przedszkole Nr 16 im. Czerwonego Kapturka, Al. Powst. Wlkp. 86a,
21. Publiczne Przedszkole Nr 17 im. Krasnala Hałabały, ul. Śniadeckich 3a,
22. Publiczne Przedszkole Nr 18 im. Kubusia Puchatka, ul. Trentowskiego 3,
23. Publiczne Przedszkole Nr 19 im. Misia Uszatka, ul. Królowej Jadwigi 20,
24. Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Stanisława Staszica, ul. Buczka 11,
25. Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Olimpijczyków Polskich, ul. Roosevelta 12,
26. Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Mikołaja Kopernika, ul. Grabowa 18,
27. Szkoła Podstawowa Nr 5 im. Dzieci Polskich, Al. Niepodległości 18,

28. Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Adama Mickiewicza, Al. Wojska Polskiego 45,
29. Szkoła Podstawowa Nr 12 z Oddziałami Integracyjnymi, ul. Lelewela 140,
30. Gimnazjum Nr 4 im. Ignacego Jana Paderewskiego, ul. Kujawska 18,
31. Gimnazjum Nr 5 im. Tadeusza Kościuszki, ul. Bydgoska 23,
32. Zespół Szkół Nr 1 im. Jana Brzechwy, ul. Brzozowa 4,
33. Zespół Szkół Nr 2 im. Królowej Jadwigi, ul. Królowej Jadwigi 2,
34. Zespół Szkół Nr 3 im. Lotników Polskich, ul. Żeromskiego 41,
35. Żłobek Nr 1, ul. Grabowa 7.

2) Instytucje kultury:

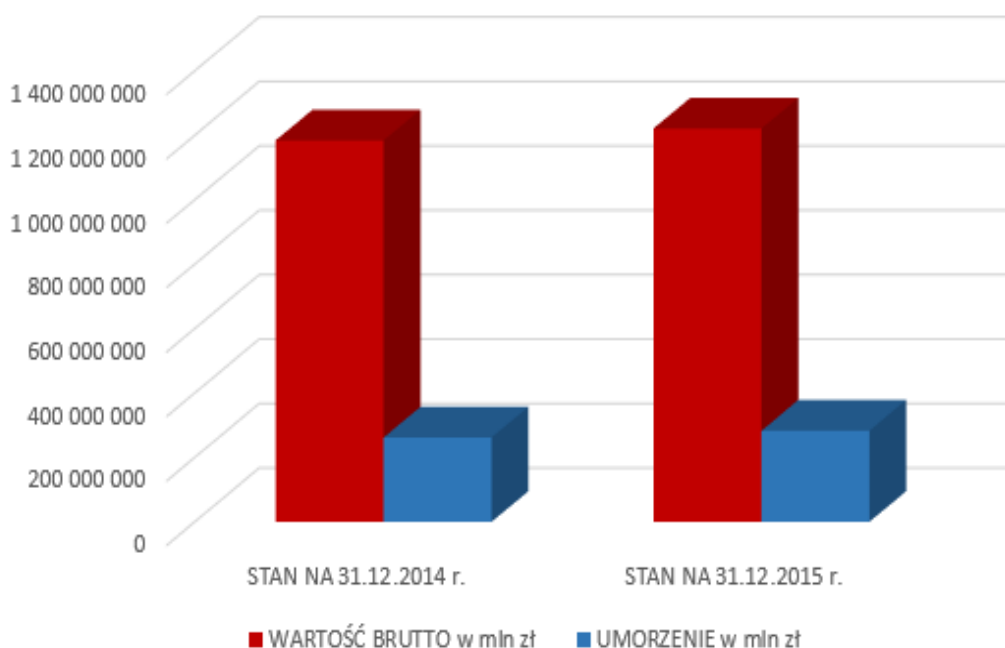
1. Regionalne Centrum Kultury Fabryka Emocji, Plac Staszica 1, dalej **RCK**,
2. Muzeum Stanisława Staszica, ul. Browarna 18, dalej **Muzeum**,
3. Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna, ul. Buczka 14, dalej **BP**.

MIENIE GMINY PIŁA OGÓLEM

Mienie Gminy Piła jako jednostki samorządu terytorialnego stanowi suma mienia poszczególnych jednostek organizacyjnych gminy, tj. jednostek i instytucji kultury (wykaz jednostek znajduje się na str. 5-6).

Według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. wartość mienia Gminy Piła wyniosła 1 221 067 269,76 zł w stosunku do 1 184 145 550,48 zł w 2014 r.

Wykres 1. Mienie Gminy Piła w latach 2014-2015



Źródło: opracowanie własne.

Jak pokazano na wykresie powyżej, mienie Gminy Piła charakteryzuje się niskim stopniem zużycia majątku, według stanu na 31 grudnia 2015 r. wskaźnik zużycia majątku stanowił 23,17 %.

Wartość mienia oraz jego zmiany od dnia złożenia poprzedniej informacji przedstawia tabela nr 1.

Tabela 1. Wartość mienia Gminy Piła w 2015 r.

majątek ogółem		wartość brutto (zł)		przyrost (zł)	dyna- mika %	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
		stan na:				stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
		31.12.2014	31.12.2015			31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2015		(%)
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>
Jednostki budżetowe:		1 175 485 130,95	1 212 187 530,30	36 702 399,35	103,12	257 242 748,17	278 170 186,35	918 242 382,78	934 017 343,95	36 090 259,82	33 564 550,86	93,00
1.	UM	679 850 919,07	686 910 728,39	7 059 809,32	101,04	43 160 063,73	48 734 113,54	636 690 855,34	638 176 614,85	17 189 204,00	15 354 096,09	89,32
2.	ZDiZ	266 465 084,73	287 647 888,68	21 182 803,95	107,95	97 322 822,96	108 526 496,91	169 142 261,77	179 121 391,77	9 782 843,00	9 113 318,54	93,16
3.	MZGM	67 469 417,58	69 266 954,48	1 797 536,90	102,66	54 145 458,84	54 358 643,65	13 323 958,74	14 908 310,83	2 291 917,82	2 283 422,44	99,63
4.	MOPS	11 574 818,98	11 656 522,25	81 703,27	100,71	2 625 759,91	2 905 765,25	8 949 059,07	8 750 757,00	58 000,00	57 490,00	99,12
5.	OPiRPA	850 877,99	876 781,96	25 903,97	103,04	518 779,83	554 157,38	332 098,16	322 624,58	11 870,00	11 869,50	100,00
6.	MOSiR	40 010 293,69	44 977 511,11	4 967 217,42	112,41	13 183 741,39	13 621 149,74	26 826 552,30	31 356 361,37	5 880 925,00	5 877 958,51	99,95
7.	szkoły	54 269 271,78	54 518 657,73	249 385,95	100,46	18 676 115,67	20 215 852,61	35 593 156,11	34 302 805,12	-	-	-
8.	gimnazja	10 736 601,27	10 843 310,68	106 709,41	100,99	4 064 123,80	4 408 066,77	6 672 477,47	6 435 243,91	-	-	-
9.	zespoły szkół	24 404 401,33	25 543 347,31	1 138 945,98	104,67	10 795 128,23	11 615 383,17	13 609 273,10	13 927 964,14	858 400,00	849 462,87	98,96
10.	przedszkola	19 107 683,81	19 195 918,28	88 234,47	100,46	12 183 067,43	12 638 952,30	6 924 616,38	6 556 965,98	17 100,00	16 932,91	99,02
11.	żłobek	745 760,72	749 909,43	4 148,71	100,56	567 686,38	591 605,03	178 074,34	158 304,40	-	-	-
Instytucje kultury:		8 660 419,53	8 879 739,46	219 319,93	102,53	4 409 724,66	4 735 049,13	4 250 694,87	4 144 690,33	96 129,00	96 128,54	100,00
1.	RCK	6 492 144,73	6 588 273,27	96 128,54	101,48	2 644 576,43	2 855 178,16	3 847 568,30	3 733 095,11	96 129,00	96 128,54	100,00
2.	Muzeum	720 399,61	749 724,85	29 325,24	104,07	358 080,49	367 747,68	362 319,12	381 977,17	-	-	-
3.	BP	1 447 875,19	1 541 741,34	93 866,15	106,48	1 407 067,74	1 512 123,29	40 807,45	29 618,05	-	-	-
Razem:		1 184 145 550,48	1 221 067 269,76	36 921 719,28	103,12	261 652 472,83	282 905 235,48	922 493 077,65	938 162 034,28	36 186 388,82	33 660 679,40	93,02

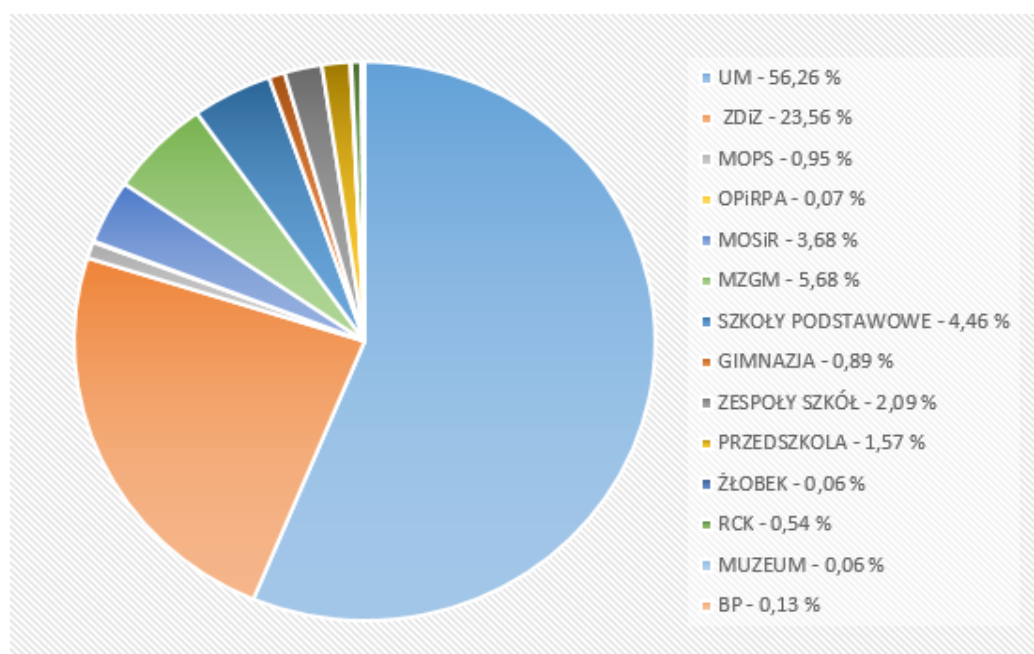
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych jednostek organizacyjnych i instytucji kultury.

Największy udział w majątku Gminy według stanu na dzień 31 grudnia 2015 roku posiadają jednostki:

- UM 56,26 %,
- ZDiZ 23,56 %,
- MZGM 5,68 %,
- jednostki oświatowe - łącznie 9,07 %.

Natomiast najmniejszy udział w majątku Gminy odnotowano w instytucjach kultury – łącznie 0,73 % oraz w OPIRPA – 0,07 %.

Wykres 2. Struktura mienia Gminy Piła w 2015 r.



Źródło: opracowanie własne.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. plan nakładów inwestycyjnych został zrealizowany w 93,02 %.

Szczegółowe opisy zmian w wartości mienia poszczególnych jednostek oraz zrealizowanych wydatków inwestycyjnych zostały przedstawione w kolejnych punktach opracowania.

MIENIE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY PIŁA

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy o finansach publicznych³, jednostkami budżetowymi są takie jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych, nieposiadające osobowości prawnej, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

W okresie objętym niniejszą informacją w Gminie Piła funkcjonowało 35 jednostek budżetowych (wykaz znajduje się na str. 5-6 niniejszej informacji). Wartość mienia ogółem w jednostkach budżetowych przedstawia poniższa tabela.

³ Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.;

Tabela 2. Wartość mienia ogółem jednostek budżetowych Gminy Piła w 2015 r.

majątek ogółem	wartość brutto (zł)		przyrost (zł)	dyna- mika %	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
	stan na:				stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
	31.12.2014	31.12.2015			31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2015		(%)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>
Jednostki budżetowe:	1 175 485 130,95	1 212 187 530,30	36 702 399,35	103,12	257 242 748,17	278 170 186,35	918 242 382,78	934 017 343,95	36 090 259,82	33 564 550,86	93,00
1. UM	679 850 919,07	686 910 728,39	7 059 809,32	101,04	43 160 063,73	48 734 113,54	636 690 855,34	638 176 614,85	17 189 204,00	15 354 096,09	89,32
2. ZDiZ	266 465 084,73	287 647 888,68	21 182 803,95	107,95	97 322 822,96	108 526 496,91	169 142 261,77	179 121 391,77	9 782 843,00	9 113 318,54	93,16
3. MZGM	67 469 417,58	69 266 954,48	1 797 536,90	102,66	54 145 458,84	54 358 643,65	13 323 958,74	14 908 310,83	2 291 917,82	2 283 422,44	99,63
4. MOPS	11 574 818,98	11 656 522,25	81 703,27	100,71	2 625 759,91	2 905 765,25	8 949 059,07	8 750 757,00	58 000,00	57 490,00	99,12
5. OPiRPA	850 877,99	876 781,96	25 903,97	103,04	518 779,83	554 157,38	332 098,16	322 624,58	11 870,00	11 869,50	100,00
6. MOSiR	40 010 293,69	44 977 511,11	4 967 217,42	112,41	13 183 741,39	13 621 149,74	26 826 552,30	31 356 361,37	5 880 925,00	5 877 958,51	99,95
7. szkoły	54 269 271,78	54 518 657,73	249 385,95	100,46	18 676 115,67	20 215 852,61	35 593 156,11	34 302 805,12	-	-	-
8. gimnazja	10 736 601,27	10 843 310,68	106 709,41	100,99	4 064 123,80	4 408 066,77	6 672 477,47	6 435 243,91	-	-	-
9. zespoły szkół	24 404 401,33	25 543 347,31	1 138 945,98	104,67	10 795 128,23	11 615 383,17	13 609 273,10	13 927 964,14	858 400,00	849 462,87	98,96
10. przedszkola	19 107 683,81	19 195 918,28	88 234,47	100,46	12 183 067,43	12 638 952,30	6 924 616,38	6 556 965,98	17 100,00	16 932,91	99,02
11. żłobek	745 760,72	749 909,43	4 148,71	100,56	567 686,38	591 605,03	178 074,34	158 304,40	-	-	-
Razem:	1 175 485 130,95	1 212 187 530,30	36 702 399,35	103,12	257 242 748,17	278 170 186,35	918 242 382,78	934 017 343,95	36 090 259,82	33 564 550,86	93,00

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych jednostek organizacyjnych.

Urząd Miasta Piły

Wartość mienia znajdującego się w dyspozycji UM na koniec roku wyniosła 686 910 728,39 zł. Oznacza to wzrost w stosunku do roku poprzedniego o 1,04 %.

Tabela 3. Wartość mienia brutto UM w 2015 r.

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika
		stan na:			
		31.12.2014	31.12.2015	(zł)	%
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	3 287 622,22	6 416 541,80	3 128 919,58	195,17
	1. oprogramowanie	1 066 732,71	1 093 957,71	27 225,00	102,55
	2. dokumentacje	1 587 804,21	4 045 179,51	2 457 375,30	254,77
	3. prawa autorskie	411 539,84	1 049 536,42	637 996,58	255,03
	4. pozostałe	221 545,46	227 868,16	6 322,70	102,85
II.	Środki trwałe:	530 369 042,35	535 779 932,09	5 410 889,74	101,02
	1. grunty	417 192 410,49	413 737 321,39	- 3 455 089,10	99,17
	2. budynki i lokale	40 008 390,64	39 878 586,14	- 129 804,50	99,68
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	60 569 167,70	69 658 925,32	9 089 757,62	115,01
	4. kotły i maszyny energetyczne	279 748,50	205 328,50	- 74 420,00	73,40
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 239 966,21	1 256 255,16	16 288,95	101,31
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	13 045,52	13 045,52	-	100,00
	7. urządzenia techniczne	6 487 053,07	6 527 521,07	40 468,00	100,62
	8. środki transportu	823 755,28	823 755,28	-	100,00
	9. inne środki trwałe:	3 755 504,94	3 679 193,71	- 76 311,23	97,97
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	567 784,08	429 804,89	- 137 979,19	75,70
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	3 068 193,78	3 150 264,27	82 070,49	102,67
	c. zbiory biblioteczne	51 525,08	31 122,55	- 20 402,53	60,40
	d. pomniki, eksponaty	68 002,00	68 002,00	-	100,00
III.	Udziały:	146 194 254,50	144 714 254,50	- 1 480 000,00	98,99
Razem I + II + III		679 850 919,07	686 910 728,39	7 059 809,32	101,04

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UM.

Umorzenie według stanu na 31 grudnia 2015 r. wyniosło 48 734 113,54 zł, co w stosunku do wartości mienia ogółem stanowi 7,09 %. W tabeli poniżej przedstawiono wielkość umorzeń i wartość netto w poszczególnych pozycjach majątku UM oraz stopień realizacji nakładów inwestycyjnych.

Tabela 4. Wartość mienia netto, wartość umorzeń oraz realizacja nakładów inwestycyjnych UM w 2015 roku

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne ⁴		
		stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
		31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015			
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	2 190 800,12	2 463 494,09	1 096 822,10	3 953 047,71	4 305 495,00	3 311 589,84	76,92
	1. oprogramowanie	1 032 624,28	1 059 179,71	34 108,43	34 778,00	-	-	-
	2. dokumentacje	622 358,70	753 656,19	96 5445,51	3 291 523,32	22 000,00	21 075,00	95,80
	3. prawa autorskie	314 271,68	422 790,03	97 268,16	626 746,39	4 283 495,00	3 290 514,84	76,82
	4. pozostałe	221 545,46	227 868,16	-	-	-	-	-
II.	Środki trwale:	40 969 263,61	46 270 619,45	489 399 778,74	489 509 312,64	11 773 709,00	11 522 506,25	97,87
	1. grunty	-	-	417 192 410,49	413 737 321,39	152 000,00	43 586,80	28,68
	2. budynki i lokale	10 786 421,11	12 128 425,58	29 221 969,53	27 750 160,56	26 076,00	26 076,00	100,00
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	21 485 598,35	24 382 265,55	39 083 569,35	45 276 659,77	11 525 346,50	11 383 688,16	98,77
	4. kotły i maszyny energetyczne	171 459,26	137 504,25	108 289,24	67 824,25	-	-	-
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 040 966,95	1 170 481,82	198 999,26	85 773,34	12 500,00	11 368,89	90,95
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	13 045,52	13 045,52	-	-	-	-	-
	7. urządzenia techniczne	3 338 278,02	4 191 714,33	3 148 775,05	2 335 806,74	57 786,50	57 786,40	100,00
	8. środki transportu	575 727,04	665 986,12	248 028,24	157 769,16	-	-	-
	9. inne środki trwale:	3 557 767,36	3 581 196,28	197 737,58	97 997,43	-	-	-
	a. pozostałe środki trwale w użytkowaniu	438 048,50	399 809,46	129 735,58	29 995,43	-	-	-
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	3 068 193,78	3 150 264,27	-	-	-	-	-
	c. zbiory biblioteczne	51 525,08	31 122,55	-	-	-	-	-
	d. pomniki, eksponaty	-	-	68 002,00	68 002,00	-	-	-
III.	Udziały:	-	-	146 194 254,50	144 714 254,50	1 110 000,00	520 000,00	46,85
Razem I + II +III		43 160 063,73	48 734 113,54	636 690 855,34	638 176 614,85	17 189 204,00	15 354 096,09	89,32

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UM.

⁴ Nakłady inwestycyjne (plan wydatków i realizacja) roku bieżącego i niewygasających środków 2015 r. z wyłączeniem dotacji na inwestycje i odliczonego podatku VAT.

Jak wynika z tabeli powyżej, według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. nakłady inwestycyjne w UM w ujęciu wartościowym zostały zrealizowane w 89,32 %.

W zakresie inwestycji budowlanych realizowanych w ramach planu nakładów inwestycyjnych w 2015 r. wykonano m. in.:

- sieć energetyczną 3,7 km,
 - słupy oświetleniowe 144 szt.,
 - lampy oświetleniowe 209 szt.,
 - sieci kanalizacji deszczowej 1,1 km,
 - przykanaliki kanalizacji deszczowej 0,3 km,
- oraz w zakresie dróg:
- ścieżki rowerowe 0,5 km,
 - chodniki 1,4 km,
 - miejsca parkingowe 29 szt.

W ramach dokumentacji przyszłościowej wykonano koncepcję zagospodarowania skweru Zdzisława Nowickiego oraz koncepcję zagospodarowania skweru Kardynała Ignacego Jeża. Na podstawie wykonanej w roku 2014 dokumentacji technicznej zrealizowano plac zabaw na ul. Śródmiejskiej. Odbiór końcowy zadania przeprowadzono w czerwcu 2015 r. W ramach zadania „Budowa markowego produktu Wielkopolski - Pilska strefa aktywności” wykonano wytyczenie geodezyjne przystani nr 2 przy Mostach Królewskich. Budowa przystani zaplanowana jest w 2016 r. Zakończono rzeczową i finansową realizację projektów dofinansowanych z UE. Refundacja ostatnich płatności (końcowych) nastąpi w roku 2016 po obowiązkowej kontroli realizacji projektów. W ramach zadania: Przygotowanie dokumentacyjne I i II etapu projektu "Rewitalizacja obszarów przemysłowych i powojkowych na terenie miasta Piły - rozwój strefy przemysłowej Piła południowo-wschodnia" zawarto umowę o dofinansowanie projektu środkami UE. Projekt uzyskał dofinansowanie w ramach projektów kluczowych Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013, Priorytet VII Pomoc Techniczna, Działanie 7.1 Wsparcie instytucjonalno-kadrowe procesu zarządzania i wdrażania WRPO, Schemat II Inwestycje strategiczne. Przyznano dofinansowanie w kwocie 955 103,10 zł. Zadanie zostało podzielone na 3 części: I część obejmuje: przebudowę i rozbudowę ulicy Wawelskiej, budowę drogi do terenów Podstrefy Piła PSSE, drogę dojazdową do nieruchomości po stronie wschodniej od obecnego przebiegu drogi krajowej nr 11, przebudowę i rozbudowę ul. Magazynowej; II część obejmuje: przebudowę i rozbudowę ulicy Walki Młodych, wyposażenie w infrastrukturę terenu

inwestycyjnego przy ulicy Walki Młodych, obiekt inżynierski przeprawy przez tory kolejowe trasy Piła – Poznań, wyposażenie w infrastrukturę terenu inwestycyjnego położonego pomiędzy torami do Poznania i Bydgoszczy; III część obejmuje: przebudowę i rozbudowę ulicy Na Leszkowie. W ramach ww. zadania zostały wykonane dokumentacje techniczne: projekty budowlane, projekty wykonawcze, opracowania geodezyjne i geologiczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz dokumentacje kosztorysowe. Dla poszczególnych części uzyskano decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wg poniższego zestawienia:

- 1) przebudowa i rozbudowa ulicy Na Leszkowie,
- 2) budowa drogi do terenów Podstrefy Piła PSSE oraz przebudowa i rozbudowa ul. Magazynowej,
- 3) przebudowa i rozbudowa ulicy Walki Młodych,
- 4) budowa drogi dojazdowej nr 1 i nr 2 (wyposażenie w infrastrukturę terenu inwestycyjnego przy ulicy Walki Młodych, budowa obiektu inżynierskiego przeprawy przez tory kolejowe trasy Piła – Poznań, wyposażenie w infrastrukturę terenu inwestycyjnego położonego pomiędzy torami do Poznania i Bydgoszczy),
- 5) przebudowa i rozbudowa ulicy Wawelskiej.

Uzyskano pozwolenie na budowę drogi dojazdowej do nieruchomości po stronie wschodniej od obecnego przebiegu drogi krajowej nr 11. Realizacja robót budowlanych zaplanowana jest na rok 2016 i lata następne.

W ramach zadania: Przygotowanie dokumentacyjne II etapu projektu "Budowa markowego produktu Wielkopolski - Pilska strefa aktywności" zawarto umowę o dofinansowanie projektu środkami UE. Gmina uzyskała na realizację projektu dofinansowanie ze środków UE w ramach projektów kluczowych Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013, Priorytet VII Pomoc Techniczna, Działanie 7.1 Wsparcie instytucjonalno-kadrowe procesu zarządzania i wdrażania WRPO, Schemat II Inwestycje strategiczne. Przyznano dofinansowanie w kwocie 941 598,60 zł. Projekt ma strategiczne znaczenie dla rozwoju regionu i obejmuje duży zakres terytorialny. Składają się na niego inwestycje z kilku branż. Inwestycja podzielona jest na IV etapy, zróżnicowane pod względem lokalizacji, charakteru planowanych działań oraz okresu realizacji. W skład II etapu wchodzi:

- 1) zagospodarowanie części wyspy i terenów nadrzecznych:
 - koncepcja urbanistyczno-architektoniczna, projekt budowlano-wykonawczy

zagospodarowania sportowo-rekreacyjnego terenów nadrzecznych (m. in. infrastruktura sportowo-rekreacyjna, ciągi pieszo-rowerowe, miejsca piknikowe, oświetlenie terenu, droga dojazdowa, urządzenie terenów zielonych i wykonanie stawu), projekt budowlano-wykonawczy rewitalizacji części wyspy miejskiej (m. in. ciągi pieszo-rowerowe, miejsca rekreacji, uporządkowanie zieleni parkowej i stawu, oświetlenie, most pieszo-rowerowy przez rzekę Gwdę), projekt budowlano-wykonawczy dla parku odkrywców wraz z zagospodarowaniem otoczenia, projekt budowlano-wykonawczy zagospodarowania starorzecza z umocnieniem nabrzeża rzeki Gwdy i jego przystosowanie do cumowania małych jednostek pływających (m. in. oświetlenie terenu, ciągi pieszo-rowerowe, most zapewniający dojazd do starorzecza), analiza rzeczowo-finansowa.

W 2015 r. wykonano pokonkursową koncepcję architektoniczno-urbanistyczną budynku mediateki z otoczeniem wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do tego opracowania.

Opracowano pełną dokumentację projektową, niezbędną do realizacji II etapu budowy Piłskiej strefy aktywności (bez mediateki), wraz z dokumentacją środowiskową i analizą rzeczowo-finansową dla całego przedsięwzięcia obejmującego następujący zakres:

- 1) rewitalizację północnej części wyspy miejskiej z mostem pieszo-rowerowym nad rzeką Gwdą,
- 2) budowę parku odkrywców wraz z zagospodarowaniem otoczenia,
- 3) zagospodarowanie sportowo-rekreacyjne terenów nadrzecznych,
- 4) zagospodarowanie starorzecza z mostem,
- 5) monitoring wizyjny obszaru.

Złożono wniosek o uzyskanie pozwolenia na budowę.

W ramach przedsięwzięcia o nazwie „Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez zmiany mobilności miejskiej w centrum miasta Piły w rejonie Placu Staszica” wykonano:

- 1) przebudowę ul. 14 Lutego wraz z odcinkiem 11 Listopada i części Placu Konstytucji 3 Maja obejmującą Plac Konstytucji 3 Maja oraz odcinek ulicy 14 Lutego od Placu Konstytucji 3 Maja do części działki nr 336 i odcinek ulicy 11 Listopada od Placu Konstytucji 3 Maja do ulicy Piłsudskiego. Łączna długość odcinków ulic wyniosła około 487 m plus ok. 3 000 m² powierzchni placu.
- 2) przebudowę ul. Zygmunta Starego, Okrzei, Towarowej wraz z budową ronda na skrzyżowaniu ulic: Zygmunta Starego, Towarowej, Okrzei, Pomorskiej.

Na przebudowę Placu Konstytucji 3 Maja złożyło się: wykonanie nawierzchni placu wraz z podbudowami, budowa fontanny składającej się z trzech niecek w formie półowalu wraz z wyposażeniem i kompleksowym wykonaniem wszystkich instalacji wewnętrznych i przyłączy zewnętrznych, budowa siedzisk w części południowo-zachodniej placu, wykonanie studzienki do przechowania „kapsuły czasu”, wykonanie przyłączy wodno-kanalizacyjnych i elektrycznych pod dwa planowane budynki, budowę nowego oświetlenia, montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, słupki betonowe, donice, tablice informacyjne, kraty pod drzewa).

Na przebudowę odcinków ulic 11 Listopada i 14 Lutego oraz sięgaczy zlokalizowanych na Placu Konstytucji 3 Maja wzdłuż posesji 10-11 i 7-9 złożyła się:

- 1) przebudowa nawierzchni części jezdnej i pieszej polegająca na ujednoczeniu wysokości płaszczyzn jezdni i chodników oraz wprowadzeniu zróżnicowanej faktury i kolorystyki zastosowanych materiałów przy zastosowaniu i wbudowaniu w części jezdnej kostki kamiennej odzyskanej z rozbiórki,
- 2) budowa miejsc parkingowych wzdłuż łączników,
- 3) realizacja tablicy pamiątkowej w formie obelisku,
- 4) budowa nowego oświetlenia,
- 5) montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, kraty pod drzewa, słupki betonowe, stojaki rowerowe),
- 6) wprowadzenie zgodnie z projektem organizacji ruchu elementów oznakowania drogowego.

Ponadto w ramach zadania wykonano przebudowę tarasu wzdłuż budynku ul. 14 Lutego 7-9-11-13 z dobudowaniem dwóch ramp dla osób niepełnosprawnych oraz przeprowadzono remont schodów tarasu przy budynku ul. 14 Lutego 6-8-10. Wymienione przedsięwzięcie jest powiązane komunikacyjnie poprzez istniejące ulice oraz ciągi piesze z istniejącym układem komunikacyjnym miasta Piły i stanowi jego kolejny element. W ramach zadania wprowadzono nową organizację ruchu obejmując cały teren „strefą zamieszkania” oraz wprowadzając odcinkowo ruch jednostronny, wyłączając całkowicie ruch autobusów komunikacji miejskiej. Powstały miejsca parkingowo-postojowe na terenie objętym inwestycją i na obszarach przyległych. Wzdłuż sięgacza Placu Konstytucji 3 Maja nr 10-11 wybudowano parking przyuliczny na 16 stanowisk. Wzdłuż sięgacza Placu Konstytucji 3 Maja 7-9 wybudowano parking przyuliczny na 14 stanowisk. Na omawianym terenie inwestycji powstały tereny zieleni urządzonej, które tworzą drzewa i krzewy oraz powierzchnie bylin i cebul. Układ zieleni został

uporządkowany.

W zakres przebudowy ul. Zygmunta Starego, Okrzei, Towarowej weszły jezdnie, chodniki, ścieżki rowerowe, zjazdy, oświetlenie uliczne. Odcinek ten stanowi dalszy ciąg tzw. obwodnicy śródmiejskiej, której zadaniem jest wyprowadzenie ruchu samochodowego z centrum miasta Piły. Wykonano w ul. Zygmunta Starego drugą jezdnię dwupasmową o szerokości 7,0 m. W przekroju ulicznym jest to kontynuacja geometrii istniejącej za skrzyżowaniem ulic Kwiatowej i Zygmunta Starego na odcinku ok. 300 m. Na skrzyżowaniu ulic Zygmunta Starego, Towarowej, Okrzei, Pomorskiej wybudowano rondo średnie dwupasmowe o średnicy zewnętrznej 37,50 m, szerokości jezdni 2 x 5,00 m. Układ ronda poprawił połączenie komunikacyjne z terenem PKP. Odcinek ul. Okrzei od wybudowanego ronda do ul. Rynkowej przebudowano. Od strony południowej wykonano wjazd na stację paliw poprzez wydzielony prawoskręt z ul. Okrzei. Po stronie południowej przebiegu ul. Zygmunta Starego i ul. Okrzei wykonano ciąg pieszo-rowerowy o szerokości 3,5 m (ścieżka rowerowa dwukierunkowa o szerokości 2,0 m i chodnik szerokości 1,5 m). Od strony północnej ul. Zygmunta Starego wykonano chodnik o szerokości 2,0 m. Od strony północnej ul. Okrzei zachowano ciąg pieszy. Wzdłuż przebudowywanego odcinka ul. Towarowej wykonano obustronnie ciągi piesze, zieleń izolacyjną i drogowe oświetlenie energooszczędne typu LED.

W ramach kontynuacji przedsięwzięcia o nazwie „Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez zmiany mobilności miejskiej w centrum miasta Piły w rejonie Placu Staszica” planuje się:

- przebudowę dalszego odcinka ul. 14 Lutego na długości około 190 m od części działki nr 336 do skrzyżowania z ul. Zygmunta Starego, przebudowa w stylu wykonanego odcinka,
- przebudowę odcinka ul. Konopnickiej o długości 450 m od ul. 11 Listopada do ul. Zygmunta Starego wraz z przebudową skrzyżowania (planowane rondo) ulic 11 Listopada - Konopnickiej i wprowadzeniem na nim sygnalizacji świetlnej dającej pierwszeństwo autobusom komunikacji miejskiej, ul. Konopnickiej na odcinku posiadającym nawierzchnię z kostki brukowej zostanie zrewitalizowana przy jej wykorzystaniu, końcowy odcinek długości około 50 m w pobliżu ul. Zygmunta Starego wymaga budowy od podstaw,
- przebudowę Placu Stanisława Staszica na powierzchni około 8000 m² tak, aby spełniał funkcje estradowe na równi z możliwością parkowania samochodów w ramach parkingu buforowego;

W wyniku zrealizowania ww. przedsięwzięcia zostanie uporządkowana przestrzeń placu i układu komunikacyjnego zlokalizowanego w centrum Piły, zostanie ograniczony ruch samochodów, podniesiona atrakcyjność miasta w rejonie centrum, sprzyjająca i preferująca ruch pieszy i rowerowy.

W ramach zadania: Przebudowa ul. Kossaka na odcinku od ul. Kusocińskiego do Al. Powstańców Wielkopolskich wykonano dokumentację projektową, jezdnie, krawężniki, chodniki, oświetlenie, odwodnienie, ciągi pieszo-rowerowe, zieleń, parkingi, usunięcie kolizji.

Przebudowie podlegał odcinek ul. Kossaka od Al. Powstańców Wielkopolskich (droga wojewódzka nr 188) i ul. Roosevelta, poprzez skrzyżowania z ul. Olimpijczyków i drogą wewnętrzną na terenie galerii handlowej do skrzyżowania z ul. Kusocińskiego i Głuchowską (rondo 10 Kwietnia 2010 r.) wraz z przebudową tego skrzyżowania i fragmentów tych ulic. Łączna długość przebudowanych odcinków ulic wynosi około 950 m. Zakres robót obejmuje m. in.: nawierzchnie bitumiczne ulic wraz z podbudowami, okrawężnikowaniem, nawierzchnię kamienną na pierścieniu i opasce wokół ronda, chodniki z kostki betonowej, ścieżki rowerowe z nawierzchnią bitumiczną w kolorze czerwonym, demontaż i budowę nowego oświetlenia oraz przyłączy elektrycznych, miejsca postojowe wraz z drogą dojazdową z kostki betonowej, kanalizację deszczową wraz z przykanalikami, dostosowanie i wykonanie połączenia nowej jezdni i chodników ul. Kossaka, poprzez modernizację nawierzchni i okrawężnikowania do istniejącego skrzyżowania z Al. Powstańców Wlkp. i ul. Roosevelta. Przebudowano odcinki dróg gminnych, tj: ul. Kusocińskiego i ul. Głuchowskiej. Termin zakończenia robót z 15 czerwca 2016 r. skrócono do października 2015 r.

W ramach zadania: ul. Orla – wykonano dokumentację projektową, jezdnię, krawężniki, odwodnienie, chodniki, zieleń, parkingi, usunięcie kolizji, oświetlenie, zatoki autobusowe, małą architekturę. Budowa ulicy Orlej w Pile obejmowała jej przebudowę na odcinku 483 m wraz z pętlą autobusową (etap II) oraz budowę ciągu pieszo-jezdnego o długości 232 m (etap III). Zakres robót obejmował: wykonanie jezdni z okrawężnikowaniem na odcinku 483 m, nową nawierzchnię bitumiczną, na odcinku 231,85 m pieszo-jezdnię (nawierzchnia z betonowej kostki brukowej), wykonanie pętli autobusowej, zjazdów, chodników, miejsc postojowych, budowę odwodnienia - sieci kanalizacji grawitacyjnej z przykanalikami oraz wpustami deszczowymi ulicznymi, odprowadzające wody deszczowe do rzeki Gwdy, przed wprowadzeniem wód deszczowych do rzeki zamontowanie separatora substancji ropopochodnych i osadnika; urządzenie zieleni przyulicznej. Realizację zadania zakończono w sierpniu 2015 r.

W ramach zadania: Rozbudowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego Aquapark w Pile zawarto umowę na opracowanie pełnej dokumentacji projektowej, niezbędnej do realizacji rozbudowy Centrum Sportowo-Rekreacyjnego Aquapark w Pile, wraz z dokumentacją środowiskową i analizą rzeczowo-finansową dla całego przedsięwzięcia, przygotowaniem kompletnych wniosków wraz z załącznikami do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę oraz pozyskanie i przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do tego opracowania. Realizacja robót budowlanych zaplanowana jest na rok 2016 i lata następne.

Gmina uczestniczyła w przedsięwzięciu realizowanym na podstawie porozumienia między Województwem Wielkopolskim, Powiatem Pilskim, Szpitalem Specjalistycznym w Pile, Wielkopolskim Centrum Onkologii w Poznaniu oraz Gminą Piła. Gmina zapewniła współfinansowanie w kwocie 2 500 000,00 zł oraz wykonanie pełnej dokumentacji projektowej. W 2015 r. przekazano wykonaną dokumentację projektowo-kosztorysową Ośrodka Radioterapii Województwu Wielkopolskiemu jako organowi założycielskiemu Wielkopolskiego Centrum Onkologii (wartość: 753 888,69 zł), natomiast dokumentację projektowo-kosztorysową w zakresie dotyczącym Oddziału Onkologii w Szpitalu Specjalistycznym w Pile przekazano Powiatowi Pilskiemu jako organowi założycielskiemu szpitala (wartość: 83 709,86 zł). Pozostała kwota zostanie przekazana na sfinansowanie realizacji przedsięwzięcia w formie dotacji celowej, po rozpoczęciu robót budowlanych. Trwa przetarg na budowę Ośrodka Radioterapii ogłoszony przez Wielkopolskie Centrum Onkologii.

Na wyżej omówione inwestycje budowlane w 2015 r. ogółem wydatkowano 14 655 661,82 zł. Poza tym, w ramach nakładów inwestycyjnych w 2015 roku kwotę 178 434,27 zł przeznaczono na:

- filmy promocyjne i spot telewizyjny (21 075,00 zł),
- przebudowę monitoringu (99 368,68 zł),
- zakup sprzętu komputerowego (11 368,89 zł),
- opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego placówek dydaktycznych (26 076,00 zł),
- nabycie nieruchomości do zasobu Gminy Piła (10 545,80 zł),
- zakup radiotelefonów wraz z wyposażeniem (9 999,90 zł).

Według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. Gmina Piła była właścicielem spółek:

1. Pilskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Pile,
2. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Pile Sp. z o. o.,

3. Invest-Park Sp. z o. o. w Pile,
4. Centrum Rekreacji Wodnej AQUA-PIL Sp. z o. o.,
5. Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o. o. w Pile,
6. Tarpil Sp. z o. o. w Pile,
7. MZO Wysypisko Sp. z o. o. w Pile.

Ponadto na dzień 31 grudnia Gmina Piła posiadała udziały lub akcje w spółkach:

1. Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o. o. w Pile – 28,8 %,
2. Altvater Sp. z o. o. w Pile – 40 %,
3. Spółka Wodno-Ściekowa Gwda Spółka z o. o. w Pile – 99,7 %,
4. Wielkopolska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości Sp. z o. o. – 16,39 %,
5. Zakłady Przemysłu Ziemniaczanego w Pile „Zetpezet” Sp. z o. o. – 6,7 %,
6. Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych – 0,002 %;

a także udziały członkowskie w Spółdzielni Socjalnej „Zielona Piła” oraz w następujących spółdzielniach mieszkaniowych:

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa Piła-Południe,
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa Jadwiżyn,
3. Spółdzielnia MSM Zrzeszeni,
4. Spółdzielnia SM Gwda,
5. Piłska Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Pile.

W 2015 r. w ramach wydatków majątkowych Gmina Piła przekazała środki finansowe stanowiące podwyższenie kapitału zakładowego – kwotę 500 000,00 zł przekazano dla Invest-Park Sp. z o.o. w Pile na obsługę kredytu zaciągniętego na modernizację sali miejskiej.

Gmina Piła w 2015 r. dofinansowała budowę budynku zamieszkania zbiorowego przy Szkole Policji w Pile w ramach opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej (271 384,00 zł). Dofinansowano zakup średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego z funkcją likwidacji zdarzeń dla Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pile (150 000,00 zł). Ponadto dofinansowano realizowane przez RCK zadanie inwestycyjne związane z przebudową parkingu (100 000,00 zł).

Według stanu na dzień 31 grudnia 2015 roku zasób gruntów gminnych stanowił 1769,9392 ha, a ich struktura przedstawiała się następująco:

wyszczególnienie	31.12.2014	31.12.2015
A. Grunty gminne ogółem:	1610,1347 ha	1610,5809 ha
- w tym grunty w zarządzie jednostek organizacyjnych:	93,0901 ha	93,2070 ha
B. Grunty gminne oddane w użytkowanie wieczyste:		
- położone w Pile	158,1345 ha	152,9482 ha
- położone w: Szydłowo, Dolaszewo	1,67 ha	1,67 ha
Razem A +B:	1769,9392 ha	1765,1991 ha

W 2015 roku przeprowadzono 62 przetargi na zbycie nieruchomości. Przedmiotem przetargów było 49 nieruchomości, z tego:

- 35 nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową,
- 12 nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę usługową lub produkcyjną,
- lokal mieszkalny przy ul. Okrzei 12/4,
- nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym przy al. Poznańskiej 114.

Zrealizowane dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości gminnych z zastosowaniem trybu przetargowego obejmują sprzedaż:

- 1) 7 nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową:
 - a) dz. nr 666 i 668 o łącznej pow. 0,0975 ha położone przy ul. Dalekiej
 - b) dz. nr 155/3 i 155/5 o łącznej pow. 0,0784 ha położone przy ul. Lelewela,
 - c) dz. nr 492 o pow. 0,1147 ha położona przy ul. Deszczowej 21,
 - d) dz. nr 768 o pow. 0,0724 ha położona przy ul. Spiżowej,
 - e) dz. nr 397/2 o pow. 0,0366 ha położona przy ul. Dalekiej,
 - f) dz. nr 408 o pow. 0,0277 ha położona przy ul. Łużyckiej,
 - g) dz. nr 535 o pow. 0,1167 ha położona przy ul. Rzecznej 29,
- 2) 6 nieruchomości z przeznaczeniem pod zabudowę usługową lub produkcyjną:
 - a) dz. nr 15/140 o pow. 0,2641 ha położona przy ul. Długosza,
 - b) dz. nr 689 o pow. 0,0318 ha położona przy ul. 14 Lutego,
 - c) dz. nr 457 o pow. 0,4756 ha położona przy ul. Fritsa Philipsa,
 - d) dz. nr 692 oraz 339/2 o łącznej pow. 0,0812 ha położone przy ul. 14 Lutego,
 - e) dz. nr 490/2, 488, 489 i 657 o pow. 0,2317 ha położone przy ul. Glinianej,

f) dz. nr 851/2 o pow. 0,0261 ha położona przy Al. Wojska Polskiego,

3) dwóch lokali mieszkalnych:

a) lokal przy ul. Wodnej 2/23,

b) lokal przy ul. Okrzei 12/4.

W drodze przetargu oddano w użytkowanie wieczyste 18 nieruchomości:

- 1) dz. nr 190/3 o pow. 0,0575 ha położona przy ul. Dalekiej,
- 2) dz. nr 197/8 o pow. 0,1021 ha położona przy ul. Dalekiej,
- 3) dz. nr 190/1 o pow. 0,0479 ha położona przy ul. Dalekiej,
- 4) dz. nr 1247 o pow. 0,0600 ha położona przy ul. Morelowej,
- 5) dz. nr 1240 o pow. 0,0600 ha położona przy ul. Morelowej,
- 6) dz. nr 1244 o pow. 0,0600 ha położona przy ul. Morelowej,
- 7) dz. nr 1238 o pow. 0,0600 ha położona przy ul. Morelowej,
- 8) dz. nr 1236 i 1237 o pow. 0,1338 ha położone przy ul. Morelowej,
- 9) dz. nr 1239 o pow. 0,0600 ha położona przy ul. Morelowej,
- 10) dz. nr 1241 o pow. 0,0600 ha położona przy ul. Morelowej,
- 11) dz. nr 1245 o pow. 0,0600 ha położona przy ul. Morelowej,
- 12) dz. nr 1246 o pow. 0,0600 ha położona przy ul. Morelowej,
- 13) dz. nr 1248 o pow. 0,0600 ha położona przy ul. Morelowej,
- 14) dz. nr 1249, 1250, 1251, 1252, 1253 i 1254 o pow. 0,1952 ha położone przy ul. Morelowej,
- 15) dz. nr 1242 o pow. 0,0990 ha położona przy ul. Morelowej,
- 16) dz. nr 1235 o pow. 0,0638 ha położona przy ul. Morelowej,
- 17) dz. nr 1298 o pow. 0,0847 ha położona przy ul. Morelowej,
- 18) dz. nr 1296/5 o pow. 0,1220 ha położona przy ul. Brzoskwiniowej.

Sprzedaż bezprzetargowa w 2015 roku obejmowała:

- 1) nieruchomość położoną przy ul. Lelewela o pow. 0,0033 ha z przeznaczeniem na realizację urządzeń infrastruktury technicznej – dz. nr 1065/2,
- 2) 43 lokale mieszkalne, w tym 8 lokali z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste (łącna powierzchnia użytkowa lokali 312,94 m²) oraz 35 lokali z jednoczesną sprzedażą prawa własności gruntu (łącna powierzchnia użytkowa lokali 1 890,72 m²),

- 3) lokal użytkowy przy ul. 14 Lutego 16/1a,
- 4) 10 garaży:
 - a) przy ul. Kaczorskiej – dz. nr 384/163 o pow. 0,0018 ha,
 - b) przy ul. Krzywej – dz. nr 19/246 o powierzchni 0,0017 ha,
 - c) przy ul. Lotniczej – dz. nr 8/84 o pow. 0,0020 ha,
 - d) przy ul. Krynicznej – dz. nr 273/122 o powierzchni 0,0019 ha,
 - e) przy ul. Krynicznej – dz. nr 273/109 o powierzchni 0,0019 ha,
 - f) przy ul. Krynicznej – dz. nr 273/41 o powierzchni 0,0018 ha,
 - g) przy ul. Okrzei – dz. nr 298/9 o powierzchni 0,0019,
 - h) przy ul. Krynicznej – dz. nr 273/19 o powierzchni 0,0018 ha,
 - i) przy ul. Kaczorskiej – dz. nr 384/167 o powierzchni 0,0019 ha,
 - j) przy ul. Krzywej – dz. nr 19/350 o powierzchni 0,0019 ha,
- 5) udział w wysokości 1/56 w nieruchomości przy ul. Czarnieckiego 35 – dz. nr 76 o powierzchni 0,0621 ha,
- 6) sprzedaż na rzecz użytkowników wieczystych:
 - a) udział w łącznej wysokości 0,058 w nieruchomości przy ul. Matwiejewa – dz. nr 1404 o powierzchni 0,2045 ha,
 - b) nieruchomość przy ul. Bydgoskiej – dz. nr 21/2 o powierzchni 0,0306 ha,
- 7) sprzedaż 11 nieruchomości z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:
 - a) przy ul. Skośnej, dz. nr 185 o pow. 0,0028 ha,
 - b) przy ul. Skośnej, dz. nr 186 o pow. 0,0229 ha,
 - c) przy ul. Śródmiejskiej, dz. nr 696 o pow. 0,0008 ha,
 - d) przy ul. Ogrodowej, dz. nr 1320 o pow. 0,0015 ha,
 - e) przy ul. Łużyckiej 16, dz. nr 456 o pow. 0,0142 ha,
 - f) przy ul. Stalowej, dz. nr 456 o pow. 0,0130 ha,
 - g) przy ul. Ogrodowej dz. nr 1330 o pow. 0,0068 ha,
 - h) przy ul. Krzywej dz. nr 67/1 o pow. 0,0550 ha,
 - i) przy ul. Wyspiańskiego dz. nr 542 o pow. 0,0218 ha,
 - j) przy ul. Dąbrowskiego dz. nr 88/63 o pow. 0,0461 ha,
 - k) przy ul. Witaszka dz. nr 318/2 oraz 567/2 o łącznej pow. 0,0297 ha,
- 8) sprzedaż w związku z realizacją roszczenia wynikającego z art. 209a ustawy

o gospodarce nieruchomościami:

- a) dz. nr 201/2 o pow. 0,0246 ha położona przy ul. Buczka w Pile,
- b) dz. nr 695 o pow. 0,0042 ha położona przy ul. Śródmiejskiej w Pile,
- c) dz. nr 603 o pow. 0,2344 ha położona przy ul. Fałata w Pile,
- d) dz. nr 694 o pow. 0,0690 ha położona przy ul. Śródmiejskiej w Pile

z zastosowaniem 99 % bonifikaty,

- 9) przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach odszkodowania za działki przejęte z mocy prawa pod drogi gminne:

- a) dz. 382/1 o pow. 0,0587 ha położona przy ul. Równej, dopłata na rzecz Gminy Piła,
- b) dz. 67/2 o pow. 0,0443 ha położona przy ul. Krzywej, dopłata na rzecz Gminy Piła.

Ponadto dokonano sprzedaży nakładów w postaci czterech boksów garażowych usytuowanych w budynku położonym na działce oznaczonej geodezyjnie nr 296/5 (obręb 36) o powierzchni 0,0154 ha w rejonie ul. Motylewskiej.

W 2015 r., mocą wydanych przez Prezydenta Miasta Piły decyzji administracyjnych na wnioski użytkowników wieczystych, zostało przekształcone prawo użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności dla 32 nieruchomości.

W ramach komunalizacji, mocą decyzji Wojewody Wielkopolskiego, do zasobu przyjęto dwie nieruchomości stanowiące części pasów drogowych: ul. Dąbrowskiego (dz. 38/2) oraz ul. Tczewskiej (dz. 6/3).

Na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami przyjęto do zasobu gminnego grunty wydzielone pod drogi gminne – ul. Rodła (dz. 67/122), ul. Zbrojną (dz. 188), ul. Targową (dz. 115/4).

Ponadto w ramach zamiany nabyto od Skarbu Państwa do zasobu Gminy Piła udział do 1/2 części w nieruchomości położonej w obrębie 7 miasta Piły: dz. 208/1, 208/3, 208/4, 208/5, 208/8 i 208/9 a dokonano zbycia nieruchomości, oznaczonej jako dz. 326 położona przy ul. Kossaka oraz dz. 328 położona przy Al. Powstańców Wlkp.

W 2015 r. przyjęto od Powiatu Pilskiego darowiznę nieruchomości (dz. 339/1) stanowiącej drogę publiczną - ulicę 14 Lutego z przeznaczeniem na cel publiczny (drogi).

Ponadto przyjęto od Agencji Mienia Wojskowego darowiznę nieruchomości położonych w rejonie ul. Lotniczej i Kołobrzeskiej (dz. 109 i 138) z przeznaczeniem na zadania własne Gminy oraz darowiznę nieruchomości położonej w rejonie Motylewa od Gminy Ujście

(dz. 351) z przeznaczeniem na cele rolnicze.

W 2015 r. dokonano darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Pilskiego: dz. 15/3, 16/2, 251/2, 245/36 położone przy ul. Głuchowskiej, dz. 67/125 położona przy ul. Kusocińskiego z przeznaczeniem na poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej oraz dz. 21/2, 21/3 położone w rejonie ul. Wawelskiej z przeznaczeniem na realizację zadań publicznych o charakterze ponadgminnym w zakresie dróg publicznych.

W ramach regulacji stanu prawnego nieruchomości, decyzją Ministra Administracji i Cyfryzacji, została uchylona decyzja Wojewody Pilskiego stwierdzająca nabycie przez Gminę Piła nieruchomości (aktualnie dz. 19/3) położonej w obrębie 33 miasta Piły stanowiącej grunt pod wodami (rzeka Gwda).

Na mocy decyzji Starosty Pilskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przejęto z mocy prawa na rzecz Gminy Piła nieruchomości położone przy ul. Kalina (dz. 26, dz. 27), przy ul. Walki Młodych (dz. 124, dz. 125), przy ul. Na Leszkowie (dz. 92/4), w rejonie ul. Na Leszkowie (dz. 126), przy ul. Wawelskiej (dz. 54/44) oraz przy ul. Magazynowej (dz. 49/66).

Na mocy decyzji Starosty Pilskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeszła z mocy prawa na rzecz Powiatu Pilskiego dz. 90/1 położona przy ul. Na Leszkowie w Pile.

Stan zapasów magazynowych UM na dzień 31 grudnia 2015 wyniósł 158 118,19 zł.

W ewidencji UM na dzień 31 grudnia 2015 r. zaewidencjonowano należności, których termin płatności przypada na lata następne w łącznej kwocie 6 696 845,80 zł, w tym z tytułu:

- sprzedaży składników majątkowych 3 204 459,13 zł,
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 3 492 386,67 zł.

Należności warunkowe z tytułu uiszczenia zaliczek dla komorników: sądowego i skarbowego wyniosły 34 499,09 zł. Inne zobowiązania warunkowe zostały opisane w ostatnim punkcie niniejszego opracowania.

Zarząd Dróg i Zieleni

Mienie będące w dyspozycji ZDiZ według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. wartościowo stanowi 287 647 888,68 zł w stosunku do 266 465 084,73 zł na dzień 31 grudnia 2014 r. Stan mienia w ZDiZ przedstawia się następująco:

Tabela 5. Wartość mienia brutto ZDiZ w 2015 r.

Wyszczególnienie:		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika
		stan na:			
		31.12.2014	31.12.2015	(zł)	%
1		2	3	4	5
I.	Wartości niematerialne i prawne:	1 055 600,33	962 312,33	- 93 288,00	91,16
	1. oprogramowanie	296 199,60	296 199,60	-	100,00
	2. dokumentacje	730 944,15	637 656,15	- 93 288,00	87,24
	3. pozostałe	28 456,58	28 456,58	-	100,00
II.	Środki trwałe:	265 409 484,40	286 685 576,35	21 276 091,95	108,02
	1. grunty	9 024 598,37	9 201 598,37	177 000,00	101,96
	2. budynki i lokale	5 579 595,59	5 579 595,59	-	100,00
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	246 681 586,79	267 416 806,95	20 735 220,16	108,41
	4. kotły i maszyny energetyczne	48 800,00	48 800,00	-	100,00
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	416 810,63	416 810,63	-	100,00
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	61 161,89	61 161,89	-	100,00
	7. urządzenia techniczne	392 058,64	399 377,14	7 318,50	101,87
	8. środki transportu	286 423,69	286 423,69	-	100,00
	9. inne środki trwałe:	2 918 448,80	3 275 002,09	356 553,29	112,22
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	676 337,40	708 534,26	32 196,86	104,76
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	2 028 729,93	2 353 086,36	324 356,43	115,99
	c. zbiory biblioteczne	-	-	-	-
	d. pomniki i eksponaty	213 381,47	213 381,47	-	100,00
Razem I + II		266 465 084,73	287 647 888,68	21 182 803,95	107,95

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych ZDiZ.

Tabela 6. Wartość mienia netto, umorzenie i nakłady inwestycyjne ZDiZ w 2015 r.

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
		stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
		31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2015		
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	856 003,24	920 411,25	199 597,09	41 901,08	-	-	-
	1. oprogramowanie	279 450,86	286 284,35	16 748,74	9 915,25	-	-	-
	2. dokumentacje	548 095,80	605 670,32	182 848,35	31 985,83	-	-	-
	3. pozostałe	28 456,58	28 456,58	-	-	-	-	-
II.	Środki trwałe:	96 466 819,72	107 606 085,66	168 942 664,68	179 079 490,69	9 782 843,00	9 113 318,54	93,16
	1. grunty	-	-	9 024 598,37	9 201 598,37	-	-	-
	2. budynki i lokale	209 634,81	348 755,02	5 369 960,78	5 230 840,57	-	-	-
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	94 250 207,56	104 720 803,31	152 431 379,23	162 696 003,64	9 676 543,00	9 019 677,14	93,21
	4. kotły i maszyny energetyczne	569,33	7 401,33	48 230,67	41 398,67	-	-	-
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	151 293,13	199 534,08	265 517,50	217 276,55	-	-	-
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	51 584,63	56 809,23	9 577,26	4 352,66	-	-	-
	7. urządzenia techniczne	138 835,94	166 734,14	253 222,70	232 643,00	-	-	-
	8. środki transportu	157 643,13	188 650,56	128 780,56	97 773,13	-	-	-
	9. inne środki trwałe:	1 507 051,19	1 917 397,99	1 411 397,61	1 357 604,10	106 300,00	93 641,40	88,09
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	676 337,40	708 534,26	-	-	-	-	-
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	830 713,79	1 208 863,73	1 198 016,14	1 144 222,63	106 300,00	93 641,40	88,09
	c. zbiory biblioteczne	-	-	-	-	-	-	-
	d. pomniki i ekspozyty	-	-	213 381,47	213 381,47	-	-	-
Razem I + II		97 322 822,96	108 526 496,91	169 142 261,77	179 121 391,77	9 782 843,00	9 113 318,54	93,16

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych ZDiZ.

W 2015 roku dokonano następujących zmian w środkach trwałych:

W grupie *obiekty inżynierii lądowej i wodnej*:

- przyjęto środki trwałe z UM o wartości 12 258 872,40 zł, w tym:

- Plac Konstytucji 3 Maja	2 511 946,93 zł
- ul. 11 Listopada	534 708,16 zł
- ul. 14 Lutego	1 488 163,17 zł
- fontanna na Placu Konstytucji 3 Maja	1 449 988,59 zł
- nasadzenia zieleni: Plac Konstytucji 3 Maja, ul. 11 Listopada, ul. 14 Lutego, ul. Orła, ul. Zygmunta Starego oraz rondo na skrzyżowaniu ulic Zygmunta Starego, Towarowej, Okrzei	639 389,79 zł
- ul. Zygmunta Starego, ul. Okrzei, ul. Towarowa	3 279 047,52 zł
- retencja, wpusty i przykanaliki: Plac Konstytucji 3 Maja, ul. 11 Listopada, ul. 14 Lutego, ul. Orła, ul. Towarowa, ul. Okrzei, ul. Zygmunta Starego	563 651,34 zł
- przyłącze wodociągowe w rondzie ul. Zygmunta Starego/Okrzei	10 256,11zł
- mała architektura - Plac Konstytucji 3 Maja, ul. 14 Lutego	91 714,36 zł
- zagospodarowanie terenu placu zabaw na ul. Śródmiejskiej	89 357,21 zł
- most drogowy w rejonie ul. Koszykowej	16 992,00 zł
- ul. Orła	1 583 657,22 zł

- przyjęto środki trwałe z inwestycji własnych o wartości 8 768 419,53 zł:

- nawierzchnia z kostki brukowej na terenie cmentarza komunalnego	74 602,57 zł
- chodnik przy ul. Żeromskiego	16 989,68 zł
- droga wewnętrzna wzdłuż Al. Jana Pawła II wraz z miejscami postojowymi	219 379,53 zł
- nawierzchnie utwardzone na terenie pomiędzy ul. Żeromskiego, ul. Wyszyńskiego, ul. Wyspiańskiego, ul. Orzeszkowej	105 806,83 zł
- zwiększenie wartości ulic: Przemysłowej, Bydgoskiej, Kalina, Karpackiej, Wspólnej, Pasażu Pantaleona Szumana	5 341 475,87 zł
- kanalizacja deszczowa ulic: Przemysłowej, Wspólnej, drogi wewnętrznej wzdłuż Al. Jana Pawła II	740 377,82 zł
- oświetlenie ulic: Przemysłowej, Kukulczej, Karpackiej, Wspólnej, Kalina, parkingu przy ul. Cichej-Zamenhofs, Pasażu Pantaleona Szumana, terenu pomiędzy ul. Żeromskiego, ul. Wyszyńskiego, ul. Wyspiańskiego, ul. Orzeszkowej	472 846,76 zł

- parking przy ul. Cichej-Zamenhofa	189 419,97 zł
- boisko do piłki nożnej na os. Górnym wraz z ogrodzeniem, małą architekturą, nawierzchnią utwardzoną i oświetleniem	244 243,64 zł
- modernizacja zespołu boisk przy ul. Kamiennej wraz z ogrodzeniem i piłkochwytnymi, bieżnią, nawierzchnią utwardzoną i oświetleniem	228 196,96 zł
- modernizacja boisk sportowych przy ul. Komuny Paryskiej/Kapucyńskiej wraz z ogrodzeniem i piłkochwytnymi, małą architekturą, nawierzchnią utwardzoną i oświetleniem	311 313,75 zł
- nasadzenia zieleni: ul. Karpacka, ul. Przemysłowa, teren pomiędzy ulicami: Żeromskiego, Wyszyńskiego, Wyspiańskiego, Orzeszkowej, parking przy ul. Cichej-Zamenhofa, Pasaż Pantaleona Szumana	165 380,77 zł
- wieże lęgowe dla jerzyków: ul. Matwiejewa, rejon ul. Reja, ul. Wyrzyska	71 728,68 zł
- nakłady na drogi powiatowe: ul. Towarowa, ciąg pieszo-rowerowy w ul. Śniadeckich	586 656,70 zł

- przyjęto na stan środki trwałe o łącznej wartości 59 194,17 zł, w tym: utwardzoną nawierzchnię parkingu leśnego (zwiększenie 53 585,37 zł), chodnik ul. Nad Łąkami zwiększenie 5 608,80 zł),
- zmniejszono wartość środków trwałych o kwotę 351 265,94 zł, w tym: przekazano nakłady w postaci utwardzenia asfaltem (zmniejszenie 338 420,00 zł), 50 szt. nasadzeń zieleni wzdłuż ul. Przemysłowej (zmniejszenie 1 242,00 zł), zlikwidowano kostkę fazową na boisku przy ul. Kamiennej (zmniejszenie 11 603,94 zł),
- w grupie *grunty* przyjęto na stan nieruchomości objęte w trwały zarząd: działka 38/2 położona w Pile przy ul. Dąbrowskiego (zwiększenie 79 000,00 zł) oraz działka 6/3 położona przy ul. Tczewskiej (zwiększenie 98 000,00 zł),
- w grupie *urządzenia techniczne* przyjęto na stan zestaw zabezpieczający otwarty wąż fontanny na Placu Konstytucji 3 Maja (zwiększenie 7 318,50 zł),
- w grupie *narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie* przyjęto z UM: elementy małej architektury na Placu Konstytucji 3 Maja (zwiększenie 107 890,19 zł) oraz przy ul. 11 Listopada (zwiększenie 18 575,36 zł), urządzenia na placu zabaw przy ul. Śródmiejskiej (zwiększenie 28 600,00 zł), przyjęto środki trwałe z inwestycji własnych: elementy małej architektury na terenie pomiędzy ul. Żeromskiego, ul. Wyspiańskiego, ul. Wyszyńskiego, ul. Orzeszkowej, przy ul. Kamiennej, Pasażu Pantaleona Szumana (zwiększenie 80 221,59 zł), urządzenia sportowe (zwiększenie

56 286,82 zł), plac zabaw przy ul. Kamiennej (zwiększenie 27 432,16 zł), konstrukcję zabezpieczającą fontanny na Placu Konstytucji 3 Maja (zwiększenie 7 464,34 zł), zmniejszono wartość środków trwałych: elementy małej architektury (zmniejszenie 2 114,03 zł), wyksięgowano z ewidencji środków trwałych tablice informacyjne przy Al. Niepodległości i ul. Bydgoskiej (zmniejszenie 32 176,48 zł).

Wydatki na inwestycje w 2015 roku wyniosły 9 113 318,54 zł. Jednostka realizowała 21 zadań inwestycyjnych, w tym 12 zadań wybranych przez mieszkańców w ramach budżetu obywatelskiego. Nakłady w wysokości 327 883,75 zł dotyczą zadań, których realizacja będzie kontynuowana w 2016 r.

W 2015 r. nastąpiło zmniejszenie *wartości niematerialnych i prawnych* o 93 288,00 zł. Wyksięgowano wartość opracowanych w latach ubiegłych dokumentacji przyszłościowych dotyczących ulic: Przemysłowej, Karpackiej i Kalina, w związku z realizacją zadań inwestycyjnych na tych drogach, zwiększając wartość początkową środków trwałych o koszty dokumentacji.

Wartość *pozostałych środków trwałych* w porównaniu do 2014 roku wzrosła o 32 196,86 zł. Otrzymano od UM wyposażenie boisk przy ul. Kamiennej (bramka do gry w piłkę nożną) o wartości 1 039,44 zł.

Zakupiono sprzęt i narzędzia do prac na terenie cmentarza komunalnego na kwotę 10 842,28 zł (kosa spalinowa, pilarka, podkrzesywarka, ostrzałka, odkurzacz ogrodowy, nożyce na wysięgniku), wyposażenie do biur administracji oraz terenu cmentarza komunalnego na kwotę 14 801,25 zł (kasa fiskalna, telefon/fax, aparat fotograficzny, lodówko-zamrażarka, niszczarka, tablice z planem cmentarza, rower elektryczny, pojemniki na piasek i sól oraz na odpady niebezpieczne, a także wyposażenie siedziby ZDiZ w nożyce do żywopłotu na łączną wartość 11 199,58 zł oraz odzież do ceremonii pogrzebowych dla pracowników na łączną wartość 4 783,20 zł.

Zlikwidowano zużyty sprzęt i wyposażenie oraz zużytą w wyniku eksploatacji odzież do reprezentacji na łączną kwotę 10 468,89 zł.

Łącznie wartość majątku w okresie od 31 grudnia 2014 r. do 31 grudnia 2015 r. wzrosła o 21 182 803,95 zł.

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2015 r. na utrzymanie majątku poniesiono wydatki w kwocie 12 380 936,40 zł w tym:

- tereny zieleni gminnej	3 279 891,15 zł
- lasy komunalne	23 981,39 zł
- cmentarze komunalne	1 245 122,47 zł
- drogi gminne	5 134 546,75 zł
- drogi poza pasem drogowym	216 260,83 zł
- drogi powiatowe	1 882 713,21 zł
- drogi wojewódzkie	487 602,81 zł
- parkomaty	30 497,60 zł
- utrzymanie przystanków autobusowych	80 320,19 zł

W zasobach gminnych znajduje się 320,87 ha terenów zieleni miejskiej. Ponadto ZDiZ sprawuje opiekę na obszarze 21,17 ha zieleni przyulicznej przy drogach krajowych, wojewódzkich i powiatowych.

Tabela 7. Zestawienie powierzchni terenów zieleni utrzymywanych przez ZDiZ w Pile

tereny zieleni		powierzchnia (ha)	poziom utrzymania
Tereny gminne:		290,72	
a.	tereny zieleni	142,06	pełny
b.	las komunalne	117,35	podstawowy
c.	cmentarze komunalne	31,31	pełny
Zieleń przyuliczna:		51,32	
a.	drogi krajowe	4,94	pełny
b.	drogi wojewódzkie	8,41	pełny
c.	drogi powiatowe	7,82	pełny
d.	drogi gminne	30,15	pełny

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych ZDiZ.

Zakres prac w zakresie utrzymania terenów zieleni jest następujący:

1. Tereny gminne:

- pielęgnacja trawników, krzewów, drzew, żywopłotów, kwietników, rabat bylinowych, różanek,
- utrzymanie alejek i placów,
- wycinka drzew suchych i zagrażających,

- nasadzenie uzupełniające drzew i krzewów,
 - utrzymanie placów zabaw, urządzeń nawadniających, fontann i zbiorników wodnych, małej architektury (ławki, trejaże, pergole),
 - zbiór papierów i transport śmieci.
2. Lasy komunalne:
- wykonanie szacunków brukarskich,
 - cięcia pielęgnacyjno-sanitarne,
 - prace porządkowe.
3. Cmentarze komunalne:
- pielęgnacja trawników, żywopłotów, krzewów, drzew, alejek,
 - odśnieżanie dróg i posypywanie piaskiem,
 - zbiór papierów i nieczystości,
 - transport liści, gałęzi, śmieci.
4. Zieleń przyuliczna – drogi krajowe, wojewódzkie i powiatowe:
- pielęgnacja trawników, krzewów, drzew, żywopłotów,
 - wycinka drzew suchych i zagrażających,
 - zbieranie nieczystości i transport śmieci i gałęzi.

ZDiZ zarządza 3 cmentarzami komunalnymi na terenie miasta Piły:

- 1) Cmentarzem Komunalnym przy ul. Motylewskiej o powierzchni 29,59 ha,
- 2) Zabytkowym Cmentarzem przy ul. Salezjańskiej o powierzchni 2,25 ha,
- 3) Zabytkowym Cmentarzem przy Al. Powstańców Wlkp. o powierzchni 1,3248 ha.

Na podstawie sprawozdania o sieci dróg publicznych w granicach administracyjnych miast sporządzonego przez ZdiZ, według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r., określa się długość dróg gminnych na ok. 141,75 km i powierzchnię ok. 843,32 tys. m². Suma powierzchni chodników i ścieżek rowerowych wynosi ok. 218 139,20 m².

Na podstawie uchwał Rady Miasta Piły w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu, określono liczbę dróg gminnych na 320 szt.

Na podstawie porozumienia z dnia 31 grudnia 2007 r. zawartego pomiędzy Zarządem Powiatu w Pile a Prezydentem Miasta Piły, ZDiZ sprawuje w imieniu Prezydenta Miasta Piły obowiązki wynikające z zarządzania drogami powiatowymi w granicach administracyjnych

Miasta Piły. Długość dróg powiatowych wynosi 42,358 km.

Utrzymanie dróg gminnych i powiatowych obejmuje wydatki z następujących tytułów:

- remonty bieżące dróg i chodników,
- utrzymanie oznakowania poziomego i pionowego ulic,
- mechaniczne letnie i zimowe oczyszczanie ulic,
- zwalczanie śliskości na chodnikach, ciągach pieszych, kładkach, schodach,
- utrzymanie koszy przyulicznych,
- konserwację sygnalizacji świetlnej,
- opłaty za odprowadzenie ścieków z powierzchni dróg gminnych do kanalizacji deszczowej.

Natomiast utrzymanie dróg wojewódzkich obejmuje wydatki z następujących tytułów:

- mechaniczne letnie oczyszczanie ulic,
- zwalczanie śliskości na chodnikach.

Ponadto Gmina Piła, w wyniku porozumienia z dnia 13 lipca 2005 r., zawartego na podstawie art. 20 pkt. 4, 5, 10-13 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, przejęła zimowe utrzymanie, letnie oczyszczanie oraz utrzymanie zieleni drogi krajowej nr 11 na terenie miasta Piły od skrzyżowania z drogą nr 10 w km 177 + 239 do końca dwujezdniówki al. Poznańskiej w km 185 + 900 w zamian za przejęcie przez GDDKiA o/Poznań w całości utrzymania nowego odcinka drogi gminnej łączącej nowo wybudowaną obwodnicę zewnętrzną z al. Poznańską o długości 2 550 m.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

Stan mienia na dzień 31 grudnia 2015 r. w stosunku do stanu na dzień 31 grudnia 2014 r. uległ zwiększeniu o kwotę 81 703,27 zł.

Tabela 8. Wartość mienia brutto MOPS w 2015 r.

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika
		stan na:			
		31.12.2014	31.12.2015	(zł)	%
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	63 438,92	63 438,92	-	100,00
	1. oprogramowanie	63 438,92	63 438,92	-	100,00
II.	Środki trwałe:	11 511 380,06	11 593 083,33	81 703,27	100,71
	1. grunty	868 340,55	868 340,55	-	100,00
	2. budynki i lokale	9 220 174,32	9 220 174,32	-	100,00
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 954,68	8 954,68	-	100,00
	4. kotły i maszyny energetyczne	7 810,00	12 915,00	5 105,00	165,36
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	254 755,81	298 446,81	43 691,00	117,15
	6. urządzenia techniczne	28 871,79	28 871,79	-	100,00
	7. inne środki trwałe:	1 122 472,91	1 155 380,18	32 907,27	102,93
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	1 044 787,56	1 077 694,83	32 907,27	103,15
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	77 685,35	77 685,35	-	100,00
Razem I + II		11 574 818,98	11 656 522,25	81 703,27	100,71

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MOPS.

Tabela 9. Wartość mienia netto, umorzenie i nakłady inwestycyjne MOPS w 2015 r.

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
		stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realiza- cji
		31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014		
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	63 438,92	63 438,92	-	-	-	-	-
	1. pozostałe	63 438,92	63 438,92	-	-	-	-	-
II.	Środki trwałe:	2 562 320,99	2 842 326,33	8 949 059,07	8 750 757,00	58 000,00	57 490,00	99,12
	1. grunty	-	-	868 340,55	868 340,55	-	-	-
	2. budynki i lokale	1 224 623,48	1 455 127,88	7 995 550,84	7 765 046,44	-	-	-
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 290,84	3 693,80	5 663,84	5 260,88	-	-	-
	4. kotły i maszyny energetyczne	7 810,00	753,40	-	12 161,60	13 000,00	12 915,00	99,35
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	227 452,27	237 154,61	27 303,54	61 292,20	-	-	-
	6. urządzenia techniczne	8 661,60	11 548,80	20 210,19	17 322,99	-	-	-
	7. inne środki trwałe:	1 090 482,80	1 134 047,84	31 990,11	21 332,34	45 000,00	44 575,00	99,06
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	1 044 787,56	1 077 694,83	-	-	-	-	-
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	45 695,24	56 353,01	31 990,11	21 332,34	45 000,00	44 575,00	99,06
Razem I + II		2 625 759,91	2 905 765,25	8 949 059,07	8 750 757,00	58 000,00	57 490,00	99,12

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MOPS.

Stan mienia na dzień 31 grudnia 2015 r. w stosunku do stanu na dzień 31 grudnia 2014 r. uległ zwiększeniu o kwotę 81 703,27 zł poprzez:

1. zakup i montaż kondensacyjnego kotła gazowego za kwotę 12 915,00 zł,
2. zakup i instalację serwera DELL POWER EDGE R530 za kwotę 39 975,00 zł (ul. Kwiatowa),
3. zakup i instalację macierzy SYNOLOGY DS415 PLUS i dysku WD 6TB WD 60 EFRX RED za kwotę 4 600,00 zł (ul. Kwiatowa),
4. zakup łóżeczek dziecięcych, piłkarzyków AXER, parownicy za kwotę 1 421,77 zł (Ośrodek Wsparcia - ul. Bohaterów Stalingradu),
5. zakup stołu, drukarki, zasilacza awaryjnego, ULTRALOCK, ergometru za kwotę 6 671,93 zł (Ośrodek Wsparcia - ul. Bohaterów Stalingradu),
6. zakup stołu, stolika pod drukarkę, biurka, szaf, sprzętu komputerowego, zasilaczy awaryjnych UPS, skanera, choinki, kosiarki spalinowej, wykaszarki spalinowej za kwotę 33 839,99 zł (ul. Kwiatowa),
7. likwidacja sprzętu komputerowego na kwotę 884,00 zł (ul. Kwiatowa),
8. likwidacja pieca gazowego na kwotę 7 810,00 zł (Ośrodek Wsparcia - ul. Kondratowicza),
9. likwidacja drobnego wyposażenia na kwotę 218,00 zł (ul. Kwiatowa),
10. likwidacja wyposażenia na kwotę 74,42 zł (Ośrodek Wsparcia - ul. Bohaterów Stalingradu),
11. likwidacja patelni elektrycznej i lodówki na kwotę 4 570,00 zł (Ośrodek Wsparcia - ul. Kondratowicza),
12. likwidacja urządzeń do masażu wibracyjnego, sprzętu sportowego, trenera eliptycznego na kwotę 4 164,00 zł (Ośrodek Wsparcia - ul. Bohaterów Stalingradu).

Ośrodek Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

Stan mienia w OPIRPA w 2015 roku wykazał tendencję wzrostu o 25 903,97 zł.

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2015 r. w OPIRPA zakupiono nowy środek trwały, tj. alkometr – analizator wydechu na potrzeby Działu Opieki nad Osobami Nietrzeźwymi za kwotę 11 869,50 zł. Nie dokonano likwidacji środków trwałych.

Wartość *pozostałych środków trwałych* wzrosła ogółem o kwotę 13 038,47 zł. Wzrost nastąpił w wyniku zakupu za kwotę 17 067,80 zł m. in.: wózka inwalidzkiego, 2 szt. niszczarek, mebli, krzeseł, stołu, pawlaczy, notebooka i monitora z zasilaczem.

Dokonano likwidacji *pozostałych środków trwałych* na kwotę 4 029,33 zł w wyniku zużycia lub uszkodzenia.

W 2015 r. w OPIRPA zmienił się ponadto stan *wartości niematerialnych i prawnych* o kwotę 996,00 zł, w związku z zakupem oprogramowania MS Office 2013 Polish Home Business.

Tabela 10. Wartość mienia brutto, netto, umorzenie i nakłady inwestycyjne OPIRPA w 2015 r.

wyszczególnienie		Wartość brutto(zł)		przyrost	dynami- ka	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
		stan na				stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realiza- cji
		31.12.2014	31.12.2015	(zł)	%	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2015		
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	28 900,57	29 896,57	996,00	103,45	19 540,80	26 041,05	9 359,77	3 855,52	-	-	-
	1. oprogramowanie	28 900,57	29 896,57	996,00	103,45	19 540,80	26 041,05	9 359,77	3 855,52	-	-	-
II.	Środki trwałe:	821 977,42	846 885,39	24 907,97	103,03	499 239,03	528 116,33	322 738,39	318 769,06	11 870,00	11 869,50	100,00
	1. grunty	51 868,00	51 868,00	-	100,00	-	-	51 868,00	51 868,00	-	-	-
	2. budynki i lokale	461 759,67	461 759,67	-	100,00	201 977,49	213 521,48	259 782,18	248 238,19	-	-	-
	3. kotły i maszyny energetyczne	3 830,40	3 830,40	-	100,00	3 830,40	3 830,40	-	-	-	-	-
	4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	11 946,18	11 946,18	-	100,00	11 946,18	11 946,18	-	-	-	-	-
	5. urządzenia techniczne	5 730,34	5 730,34	-	100,00	2 626,38	3 199,41	3 103,96	2 530,93	-	-	-
	6. inne środki trwałe:	286 842,83	311 750,80	24 907,97	108,68	278 858,58	295 618,86	7 984,25	16 131,94	11 870,00	11 869,50	100,00
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	245 452,13	258 490,60	13 038,47	105,31	245 452,13	258 490,60	-	-	-	-	-
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	41 390,70	53 260,20	11 869,50	128,68	33 406,45	37 128,26	7 984,25	16 131,94	-	-	-
Razem I + II		850 877,99	876 781,96	25 903,97	103,04	518 779,83	554 157,38	332 098,16	322 624,58	11 870,00	11 869,50	100,00

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych OPIRPA.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Mienie będące w dyspozycji MOSiR, według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r., wartościowo stanowi 44 977 511,11 zł i uległo zwiększeniu w stosunku do roku poprzedniego o 12,41 %, tj. o kwotę 4 967 217,42 zł.

Stan mienia MOSiR w 2015 roku przedstawia się następująco:

Tabela 11. Wartość mienia brutto MOSiR w 2015 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika
		stan na:			
		31.12.2014	31.12.2015	(zł)	%
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	90 132,54	90 132,54	-	100,00
	1. oprogramowanie	36 072,54	36 072,54	-	100,00
	2. dokumentacje	54 060,00	54 060,00	-	100,00
II.	Środki trwałe:	39 920 161,15	44 887 378,57	4 967 217,42	112,44
	1. grunty	11 284 446,32	11 284 446,32	-	100,00
	2. budynki i lokale	17 604 005,41	19 921 275,80	2 317 270,39	113,16
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	6 613 350,23	9 103 918,92	2 490 568,69	137,66
	4. kotły i maszyny energetyczne	20 391,03	20 391,03	-	100,00
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	340 748,09	347 662,09	6 914,00	102,03
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	51 678,26	51 678,26	-	100,00
	7. urządzenia techniczne	1 207 417,42	1 207 417,42	-	100,00
	8. środki transportu	440 127,02	440 127,02	-	100,00
	9. inne środki trwałe:	2 357 997,37	2 510 461,71	152 464,34	106,47
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	950 921,33	1 051 488,17	100 566,84	110,58
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	1 407 076,04	1 458 973,54	51 897,50	103,69
Razem I + II		40 010 293,69	44 977 511,11	4 967 217,42	112,41

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MOSiR.

Tabela 12. Wartość mienia netto, umorzenie i nakłady inwestycyjne MOSiR w 2015 r.

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
		stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
		31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2015		
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	90 132,54	90 132,54	-	-	-	-	-
	1. oprogramowanie	36 072,54	36 072,54	-	-	-	-	-
	2. dokumentacje	54 060,00	54 060,00	-	-	-	-	-
II.	Środki trwałe	13 093 608,85	13 531 017,20	26 826 552,30	31 356 361,37	5 880 925,00	5 877 958,51	99,95
	1. grunty	-	-	11 284 446,32	11 284 446,32	-	-	-
	2. budynki i lokale	6 492 339,25	7 004 737,05	11 111 666,16	12 916 538,75	3 494 522,47	3 492 920,83	99,95
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 803 485,63	2 461 729,55	3 809 864,60	6 642 189,37	2 115 643,00	2 115 232,85	99,98
	4. kotły i maszyny energetyczne	11 052,92	13 907,66	9 338,11	6 483,37	-	-	-
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	340 748,09	330 552,09	-	17 110,00	22 000,00	21 045,30	95,66
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	38 572,78	43 575,56	13 105,48	8 102,70	-	-	-
	7. urządzenia techniczne	1 097 861,74	1 137 943,94	109 555,68	69 473,48	-	-	-
	8. środki transportu	222 136,83	264 914,80	217 990,19	175 212,22	-	-	-
	9. inne środki trwałe:	2 087 411,61	2 273 656,55	270 585,76	236 805,16	248 759,53	248 759,53	100,00
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	950 921,34	1 051 488,17	-	-	196 862,03	196 862,03	100,00
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	1 136 490,28	1 222 168,38	270 585,76	236 805,16	51 897,50	51 897,50	100,00
Razem I + II		13 183 741,39	13 621 149,74	26 826 552,30	31 356 361,37	5 880 925,00	5 877 958,51	99,95

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MOSiR.

W 2015 r. w obiektach MOSiR wystąpiły następujące zmiany w środkach trwałych:

- w grupie *budynki i lokale* przyjęto na stan środki trwałe w ramach rozliczenia prowadzonej inwestycji: 13 domków rekreacyjnych – OTW Płotki (zwiększenie 1 090 373,27 zł), 14 domków campingowych (zwiększenie 7 000,00 zł), zwiększono wartość budynku warsztatowo-magazynowego przy ul. Sportowej (zwiększenie 1 060 127,47 zł) oraz zwiększono wartość budynku szatni z sanitariatami, wypożyczalnią sprzętu i wiatą (zwiększenie 163 368,04 zł). Dokonano likwidacji środków trwałych: budynek portierni - ul. Sportowa (zmniejszenie 3 598,39 zł);
- w grupie *obiekty inżynierii lądowej i wodnej* przyjęto na stan ogrodzenie ujęcia wody – OTW Płotki (zwiększenie 17 500,00 zł), stadion lekkoatletyczny przy ul. Żeromskiego (zwiększenie 3 009 404,08 zł), sieć elektryczną - OTW Płotki (zwiększenie 695 033,98 zł), sieć sanitarną – OTW Płotki (zwiększenie 934 740,00 zł), schody - OTW Płotki (zwiększenie 62 340,00 zł), bandę pneumatyczną na stadion żużlowy – OS Centrum (zwiększenie 27 500,00 zł), ogrodzenie panelowe z podmurówką od ul. Kossaka – OS Centrum (zwiększenie 39 850,00 zł) oraz dokonano zmiany wartości środka trwałego – Plac zabaw – OTW Płotki (zwiększenie 2 500,00 zł). Dokonano likwidacji stadionu lekkoatletycznego przy ul. Żeromskiego (zmniejszenie 1 910 907,22 zł), boiska do gry w tenisa – OTW Płotki (zmniejszenie 45 499,87 zł), podjazdu samochodowego (zmniejszenie 500,00 zł), widowni stadionu (zmniejszenie 341 392,28 zł);
- w grupie *maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania* przyjęto na stan serwer DELL, oprogramowanie Windows – administracja przy ul. Bydgoskiej (zwiększenie 17 110,00 zł), dokonano likwidacji serwera (zmniejszenie 10 196,00 zł);
- w grupie *narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie* przyjęto na stan grill betonowy (zwiększenie 5 256,10 zł), 13 zestawów mebli kuchennych (zwiększenie 46 641,40 zł);

Wartość *pozostałych środków trwałych* w porównaniu do 2014 roku wzrosła o 100 566,84 zł.

1. Zakupy ze środków bieżących:

a) przyjęcia na stan:

- niszczarka ścinkowa – wartość 365,86 zł,
- szlifierka – wartość 474,64 zł,
- widełki teleskopowe – wartość 930,00 zł,

- przymiar teleskopowy - 2 szt. – wartość 3 285,73 zł.

2. W wyniku rozliczenia inwestycji:

a) przyjęcia na stan:

- suszarki do rąk – 3 szt. – wartość 6 993,00 zł,
- komody z szufladami – 27 szt. – wartość 14 069,70 zł,
- sofy 2 osobowe – 12 szt. – wartość 14 478,75 zł,
- stoły z krzesłami – 13 szt. – wartość 11 056,37 zł,
- szafy ubraniowe z lustrami – 34 szt. – wartość 29 330,10 zł,
- telewizory – 13 szt. – wartość 8 892,00 zł,
- przebieralnie plażowe – 2 szt. – wartość 4 360,00 zł,
- monitor – wartość 397,56 zł,
- ławki – 4 szt. – wartość 3 135,00 zł,
- fotel – wartość 526,50 zł,
- drabina uniwersalna – wartość 350,41 zł,
- spawarka – wartość 831,79 zł,
- drukarki – wartość 1 089,43 zł.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. plan nakładów inwestycyjnych MOSiR wynosił 5 880 925,00 zł, został zrealizowany w 99,95 % na kwotę 5 877 958,51 zł, z tego wykonano:

- przebudowa budynku przy ul. Sportowej - adaptacja pomieszczeń na halę do sportów walki (boks, judo, karate, itp.) na kwotę 1 006 578,82 zł,
- modernizacja stadionu lekkoatletycznego w Pile - wykonanie areny głównej, areny treningowej, wykonanie dróg i parkingów, trybun, oświetlenia terenowego, sanitariatów, prace projektowe i obsługa inwestycji na kwotę 1 999 589,85 zł,
- przebudowa OTW Płotki - uzbrojenie w infrastrukturę techniczną terenów rekreacyjnych, budowa domków drewnianych całorocznych, budowa zaplecza rekreacyjnego (siłownia napowietrzna, place zabaw), budowa ścieżek i dróg wewnętrznych na kwotę 2 816 919,54 zł,
- zakup bandy pneumatycznej na stadion żużlowy na kwotę 33 825,00 zł,
- zakup serwera wraz ze sprzętem komputerowym i oprogramowaniem na kwotę 21 045,30 zł.

Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Piłę

Łącznie wartość majątku będącego w zasobie MZGM wynosi 69 266 954,48 zł. Znaczącą pozycję stanowią budynki mieszkalne i użytkowe - 65 261 323,48 zł. W okresie od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. wartość majątku zwiększyła się o 1 808 886,80 zł.

Uległa ona zmniejszeniu o kwotę 904 519,56 zł w wyniku:

- sprzedaży 45 lokali mieszkalnych o wartości 796 777,05 zł,
- sprzedaży 13 garaży, 1 lokalu użytkowego o wartości 42 492,42 zł,
- przekazania garaży i budynku magazynowego przy ul. Kaczorskiej o wartości 50 583,92 zł,
- rozbiórki budynków (komórek) przy ul. 14 Lutego oraz ul. Walki Młodych o wartości 8 788,17 zł,
- przekazania przyłącza energetycznego przy Al. Niepodległości 135 o wartości 5 878,00 zł

oraz zwiększeniu o 2 713 406,36 zł w wyniku:

- przejęcia udziału w wysokości ½ w budynku mieszkalnym przy ul. Rzemieślniczej 16 o wartości 122 815,00 zł,
- przejęcia garaży i budynków o wartości 415 668,92 zł,
- modernizacji budynków mieszkalnych o wartości 2 174 922,44 zł.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. MZGM administruje 278 budynkami mieszkalnymi i użytkowymi, z tego instalację wodną posiadają wszystkie budynki, instalację gazową - 242 budynki, instalacje centralnego ogrzewania - 20 budynków. Ponadto MZGM administruje lokalami mieszkalnymi i użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Piła znajdującymi się w 269 budynkach wspólnot mieszkaniowych. Łączna ilość administrowanych lokali mieszkalnych wynosi 3 257 szt., lokali użytkowych 384, garaży 438. Wartość netto zasobów mieszkalnych wynosi 12 458 340,43 zł, a zasobów użytkowych – 2 052 629,88 zł. Utrzymanie budynków komunalnych wiąże się z koniecznością dokonywania remontów i konserwacji. Wysokość niezbędnych nakładów potrzebnych do utrzymania zasobów na odpowiednim poziomie przedstawiono poniżej:

Grupa (z oznaczeniem stanu technicznego):	I dobry	II średni	III zły	Ogółem
% budynków w poszczególnych grupach:	20,05 %	58,60 %	21,39 %	100,0 %
powierzchnia użytkowa mieszkań:	11 819 m ²	34 522 m ²	12 607 m ²	58 948 m ²
przewidywany miesięczny koszt utrzymania:	0,61 zł / m ²	0,98 zł / m ²	4,54 zł / m ²	-

Na utrzymanie majątku (remonty i konserwacje budynków) w 2015 roku wydatkowano 4 315 253,55 zł. Jest to kwota, która obejmuje wydatki związane zarówno z remontem zasobów w budynkach stanowiących 100 % własności Gminy Piła, jak i wpłacanym funduszem remontowym do wspólnot mieszkaniowych (wysokość wpłat na fundusz remontowy wyniosła 2 659 353,34 zł).

Zgodnie z umową nr NPo2.6120.48.2015.KH/1 z dnia 24.03.2015, zmienioną aneksem nr 1 z dnia 15.10.2015, zawartą pomiędzy Polskimi Kolejami Państwowymi S.A. z siedzibą w Warszawie a Gminą Piła, MZGM w Pile od 1 stycznia 2016 r. jest administratorem pomieszczeń w budynku dworca PKP w Pile o powierzchni użytkowej 715,52 m².

Na koniec 2015 roku plan nakładów inwestycyjnych w MZGM wynosił 2 291 917,82 zł, z czego zrealizowano 99,63 % na kwotę 2 283 422,44 zł z tego:

- zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych położonych przy ul. Chałubińskiego 4-6, Węglowej 15/7, Walki Młodych 40/4 na łączną kwotę 43 522,23 zł,
- wykonanie przyłącza elektrycznego na kwotę 18 500,00 zł,
- rewitalizacja nieruchomości gruntowej przy Al. Powstańców Wlkp. 75 za kwotę 90 000,00 zł (inwestycja w trakcie realizacji, w 2015 roku nie zwiększyła wartości majątku MZGM),
- likwidacja niskiej emisji wspierająca wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych odnawialnych źródeł światła na kwotę 2 131 400,21 zł.

Stan mienia w MZGM w 2015 roku przedstawia poniższa tabela.

Tabela 13. Wartość mienia netto, umorzenie i nakłady inwestycyjne MZGM w 2015 r.

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
		stan na:				stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
		31.12.2014	31.12.2015			(zł)	%	31.12.2014	31.12.2015			
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	30 458,80	30 458,80	-	100,00	28 581,30	30 458,80	1 877,50	-	-	-	-
	1. oprogramowanie	30 458,80	30 458,80	-	100,00	28 581,30	30 458,80	1 877,50	-	-	-	-
II.	Środki trwałe:	67 438 958,78	69 236 495,68	1 797 536,90	102,67	54 116 877,54	54 328 184,85	13 322 081,24	14 908 310,83	2 291 917,82	2 283 422,44	99,63
	1. grunty	199 973,34	199 973,34	-	100,00	-	-	199 973,34	199 973,34	-	-	-
	2. budynki i lokale	63 452 436,68	65 261 323,48	1 808 886,80	102,85	50 656 392,18	50 750 353,17	12 796 044,50	14 510 970,31	2 271 917,82	2 264 922,44	99,69
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 969 612,61	2 988 112,61	18 500,00	100,62	2 654 608,61	2 798 229,07	315 004,00	189 883,54	20 000,00	18 500,00	92,50
	4. kotły i maszyny energetyczne	228 655,93	228 655,93	-	100,00	228 655,93	228 655,93	-	-	-	-	-
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	68 722,95	68 722,95	-	100,00	62 704,59	65 180,55	6 018,36	3 542,40	-	-	-
	6. urządzenia techniczne	128 717,09	128 717,09	-	100,00	123 676,05	124 775,85	5 041,04	3 941,24	-	-	-
	7. środki transportu	27 584,10	27 584,10	-	100,00	27 584,10	27 584,10	-	-	-	-	-
	8. inne środki trwałe:	363 256,08	333 406,18	- 29 849,90	91,78	363 256,08	333 406,18	-	-	-	-	-
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	346 858,67	311 191,93	- 35 666,74	89,72	346 858,67	311 191,93	-	-	-	-	-
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	16 397,41	22 214,25	5 816,84	135,47	16 397,41	22 214,25	-	-	-	-	-
Razem I + II		67 469 417,58	69 266 954,48	1 797 536,90	102,66	54 145 458,84	54 358 643,65	13 323 958,74	14 908 310,83	2 291 917,82	2 283 422,44	99,63

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MZGM.

Szkoły

Szkoły Podstawowe dysponują majątkiem Gminy Piła na podstawie decyzji o przekazaniu nieruchomości w trwały zarząd.

Stan mienia komunalnego Szkół Podstawowych w podanym okresie obejmuje majątek powiększony w wyniku zakończonych inwestycji, zakupu gotowych środków trwałych, nieodpłatnego otrzymania środków trwałych, a pomniejszony w wyniku likwidacji środków trwałych.

Wartość mienia szkół podstawowych wzrosła o kwotę 249 385,95 zł w stosunku do stanu na dzień 31 grudnia 2014 r., na co składa się wzrost wartości środków trwałych o kwotę 246 748,49 zł, wzrost wartości niematerialnych i prawnych o kwotę 2 637,46 zł.

Stan mienia w szkołach w 2015 r. przedstawiono w tabeli poniżej.

Tabela 14. Wartość mienia szkół podstawowych w 2015 r.

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost (zł)	dynamika %	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na:				stan na		stan na	
		31.12.2014	31.12.2015			31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	235 254,25	237 891,71	2 637,46		235 254,25	237 891,71	-	-
	1. oprogramowanie	55 815,50	55 815,50	-	100,00	55 815,50	55 815,50	-	-
	2. pozostałe	179 438,75	182 076,21	2 637,46	101,47	179 438,75	182 076,21	-	-
II.	Środki trwałe:	54 034 017,53	54 280 766,02	246 748,49		18 440 861,42	19 977 960,90	35 593 156,11	34 302 805,12
	1. grunty	3 266 057,91	3 266 057,91	-	100,00	-	-	3 266 057,91	3 266 057,91
	2. budynki i lokale	29 905 692,65	29 905 692,65	-	100,00	7 943 925,29	8 691 567,62	21 961 767,36	21 214 125,03
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	12 903 358,19	12 903 358,19	-	100,00	2 950 662,62	3 402 346,14	9 952 695,57	9 501 012,05
	4. kotły i maszyny energetyczne	310 393,96	310 393,96	-	100,00	248 598,25	267 405,64	61 795,71	42 988,32
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	85 136,59	93 857,59	8 721,00	110,24	48 725,89	61 561,49	36 410,70	32 296,10
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	422 871,88	422 871,88	-	100,00	401 656,19	410 297,82	21 215,69	12 574,06
	7. urządzenia techniczne	473 256,99	473 256,99	-	100,00	274 349,37	317 682,98	198 907,62	155 574,01
	8. środki transportu	12 760,50	12 760,50	-	100,00	4 615,05	6 401,52	8 145,45	6 358,98
	9. inne środki trwałe:	6 654 488,86	6 892 516,35	238 027,49	103,58	6 568 328,76	6 820 697,69	86 160,10	71 818,66
	a. zbiory biblioteczne	363 506,73	477 706,28	114 199,55	131,42	363 506,73	477 706,28	-	-
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	6 020 557,92	6 156 744,46	136 186,54	102,26	6 020 557,92	6 156 744,46	-	-
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	270 424,21	258 065,61	- 12 358,60	95,43	184 264,11	186 246,95	86 160,10	71 818,66
Razem I + II		54 269 271,78	54 518 657,73	249 385,95	100,46	18 676 115,67	20 215 852,61	35 593 156,11	34 302 805,12

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych WOKiS.

Wzrost wartości mienia szkół podstawowych przedstawia się następująco:

1. wartość *pozostałych wartości niematerialnych i prawnych* wzrosła ogółem o kwotę 2 637,46 zł, co w szczególności dotyczy: zakupu oprogramowania oraz licencji programów komputerowych (SP 1 – 304,01 zł; SP 2 – 252,00 zł; SP 4 – 1 013,00 zł; SP 5 – 4 429,00 zł, SP 12 – 3 990,00 zł) za łączną kwotę 9 988,01 zł; nieodpłatnego otrzymania od innych instytucji licencji na oprogramowanie do tablicy interaktywnej za kwotę 615,00 zł (SP 12); likwidacji programów komputerowych (SP 1 – 1 215,55 zł; SP 5 – 2 850,00 zł; SP 12 – 3 900,00 zł) o łącznej wartości 7 965,55 zł,
2. w pozycji środków trwałych w grupie *maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne* wartość wzrosła ogółem o kwotę 8 721,00 zł w wyniku: przyjęcia na stan nakładów poniesionych na rozbudowę sieci informatycznej na kwotę 11 496,00 zł (SP 1) oraz likwidacji zestawów komputerowych na kwotę 2 775,00 zł (SP 5),
3. w pozycji *inne środki trwałe* odnotowano zmiany w wysokości 238 027,49 zł, z tego dokonano zmian w pozycji *pozostałe środki trwałe w użytkowaniu*, w związku z którymi wartość mienia wzrosła o kwotę 136 186,54 zł i dotyczy:
 - a. poniesionych wydatków bieżących na kwotę 169 400,33 zł (m. in. zakup wyposażenia i pomocy dydaktycznych),
 - b. nieodpłatnego otrzymania od innych jednostek – 33 476,04 zł,
 - c. likwidacji pozostałych środków trwałych – 66 689,83 zł,
4. wartość w pozycji *narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie* uległa zmniejszeniu ogółem o kwotę 12 358,60 zł, w wyniku likwidacji projektora multimedialnego na kwotę 8 161,80 zł (SP 2) oraz kserokopiarki na kwotę 4 196,80 zł (SP 5),
5. wartość *zbiorów bibliotecznych* wzrosła ogółem o kwotę 114 199,55 zł, z tego kwotę 657,53 zł wydatkowano na zakup książek do bibliotek szkolnych, otrzymano nieodpłatnie książki do bibliotek szkolnych o wartości 2 593,05 zł; poniesiono wydatki z dotacji celowej w ramach zadania zleconego na kwotę 86 319,85 zł (zakup podręczników), poniesiono wydatki w związku z realizacją projektu „Książki naszych marzeń” na kwotę 16 275,51 zł, otrzymano z MEN podręczniki na kwotę 18 667,68 zł, a także dokonano likwidacji zbiorów bibliotecznych na kwotę 10 314,07 zł.

Wydatki bieżące związane z utrzymaniem majątku w szkołach podstawowych w 2015 r. wyniosły 2 400 880,26 zł, natomiast na 2016 r. zaplanowano w kwocie 2 248 480,00 zł. Wydatki bieżące nie obejmują wydatków na remonty i zadania inwestycyjne.

W szkołach podstawowych w 2015 roku nie realizowano zadań inwestycyjnych.

Gimnazja

Gimnazja dysponują majątkiem Gminy Piła na podstawie decyzji o oddaniu nieruchomości w trwały zarząd. Stan mienia obejmuje majątek powiększony w wyniku zakupu środków trwałych, nieodpłatnego otrzymania środków trwałych, a pomniejszony w wyniku likwidacji środków trwałych.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. wystąpił wzrost wartości mienia w gimnazjach w stosunku do 2014 r. o kwotę 106 709,41 zł (tabela poniżej).

Na zmiany w mieniu gimnazjów składają się:

1. wzrost wartości niematerialnych i prawnych o kwotę 5 333,00 zł, wynikający z poniesionych wydatków bieżących na zakup licencji programów komputerowych na kwotę 4 052,00 zł (Gimnazjum Nr 4) oraz zakup licencji oprogramowania i programu blokującego na kwotę 1 281,00 zł (Gimnazjum Nr 5),
2. w pozycji *inne środki trwałe* odnotowano wzrost wartości środków trwałych o kwotę 101 376,41 zł, z tego dokonano zmian w pozycji *pozostałe środki trwałe w użytkowaniu*, w związku z którymi wartość mienia wzrosła o kwotę 22 151,79 zł i dotyczy:
 - poniesionych wydatków bieżących na kwotę 44 258,07 zł (m. in. zakup wyposażenia i pomocy dydaktycznych),
 - nieodpłatnego otrzymania od innych instytucji sprzętu komputerowego o wartości 2 320,00 zł,
 - likwidacji pozostałych środków trwałych na kwotę 24 426,28 zł,
3. wartość w pozycji *narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie* uległa zmniejszeniu o kwotę 5 500,00 zł w wyniku likwidacji kserokopiarki w Gimnazjum Nr 5,
4. wartość *zbiorów bibliotecznych* wzrosła ogółem o kwotę 84 724,62 zł, z tego kwotę 83 414,43 zł wydatkowano na zakup podręczników z dotacji celowej, otrzymano nieodpłatnie podręczniki na kwotę 1 707,48 zł, a także dokonano likwidacji zbiorów bibliotecznych o wartości 397,29 zł.

Wydatki bieżące związane z utrzymaniem majątku w gimnazjach w 2015 r. wyniosły 1 194 768,44 zł, natomiast na 2016 r. wydatki bieżące zaplanowano na kwotę 1 199 043,00 zł. Wydatki bieżące nie obejmują wydatków na remonty i zadania inwestycyjne.

W 2015 r. w gimnazjach nie realizowano zadań inwestycyjnych.

Tabela 15. Wartość mienia gimnazjów w 2015 r.

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na:				stan na		stan na	
		31.12.2014	31.12.2015	(zł)	%	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	59 223,12	64 556,12	5 333,00	109,00	59 223,12	64 556,12	-	-
	1. pozostałe	59 223,12	64 556,12	5 333,00	109,00	59 223,12	64 556,12	-	-
II.	Środki trwałe:	10 677 378,15	10 778 754,56	101 376,41		4 004 900,68	4 343 510,65	6 672 477,47	6 435 243,91
	1. grunty	260 828,61	260 828,61	-	100,00	-	-	260 828,61	260 828,61
	2. budynki i lokale	5 044 155,36	5 044 155,36	-	100,00	1 429 011,30	1 540 871,52	3 615 144,06	3 503 283,84
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 246 329,27	3 246 329,27	-	100,00	524 707,24	628 317,70	2 721 622,03	2 618 011,57
	4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	5 000,00	5 000,00	-	100,00	4 159,65	4 412,76	840,35	587,24
	5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	56 874,38	56 874,38	-	100,00	53 860,27	54 282,25	3 014,11	2 592,13
	6. urządzenia techniczne	117 537,41	117 537,41	-	100,00	67 570,60	76 590,23	49 966,81	40 947,18
	7. inne środki trwałe:	1 946 653,12	2 048 029,53	101 376,41	105,21	1 925 591,62	2 039 036,19	21 061,50	8 993,34
	a. zbiory biblioteczne	132 347,90	217 072,52	84 724,62	164,02	132 347,90	217 072,52	-	-
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	1 582 311,35	1 604 463,14	22 151,79	101,40	1 582 311,35	1 604 463,14	-	-
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	231 993,87	226 493,87	- 5 500,00	97,63	210 932,37	217 500,53	21 061,50	8 993,34
Razem I + II		10 736 601,27	10 843 310,68	106 709,41	100,99	4 064 123,80	4 408 066,77	6 672 477,47	6 435 243,91

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych WOKiS.

Zespoły szkół

Zespoły szkół dysponują majątkiem Gminy Piła na podstawie decyzji o przekazaniu nieruchomości w trwałe zarząd. Stan mienia w podanym okresie obejmuje majątek powiększony w wyniku zakupu gotowych środków trwałych, otrzymanych nieodpłatnie, a pomniejszony w wyniku likwidacji środków trwałych. W 2015 roku wartość mienia w zespołach szkół wzrosła o 4,67 %. Na zmiany składają się: wzrost wartości niematerialnych i prawnych o kwotę 13 832,80 zł (zakup programów i licencji komputerowych - 10 025,00 zł, nieodpłatne otrzymanie od innych instytucji oprogramowania - 3 499,80 zł oraz wydatki bieżące - 308,00 zł.); wzrost wartości środków trwałych o kwotę 1 125 113,18 zł.

Zmiany w wartości środków trwałych zespołów szkół wynikają ze zdarzeń:

1. w grupie *budynki i lokale* nastąpił wzrost wartości w wyniku modernizacji części budynku ZS Nr 3 na kwotę 849 462,87 zł,
2. w grupie *inne środki trwałe* dokonano następujących zmian:
 - wzrost *pozostałych środków trwałych w użytkowaniu* o kwotę 122 538,83 zł w wyniku poniesionych wydatków bieżących - 138 000,95 zł (zakup wyposażenia i pomocy dydaktycznych), nieodpłatnego otrzymania wyposażenia i sprzętu komputerowego - - 45 936,80 zł, likwidacji pozostałych środków trwałych - 58 773,36 zł tytułem zużycia lub zniszczenia, rozliczenia różnic inwentaryzacyjnych - 2 625,56 zł,
 - wzrost wartości *zbiorów bibliotecznych* o kwotę 153 111,48 zł tytułem poniesionych wydatków bieżących na kwotę 3 382,15 zł na zakup książek do biblioteki, poniesionych wydatków z dotacji celowej w ramach zadania zleconego na kwotę 135 141,25 zł (zakup podręczników do nauki języka angielskiego), nieodpłatnego otrzymania książek od innych jednostek 4 639,43 zł, poniesionych wydatków w związku z realizacją projektu „Książki naszych marzeń” na kwotę 7 595,44 zł, nieodpłatnego otrzymania od MEN podręczników na kwotę 11 171,52 zł, rozliczenia różnic inwentaryzacyjnych na kwotę 12,94 zł oraz likwidacji zbiorów bibliotecznych na kwotę 8 831,25 zł tytułem stwierdzonych ubytków naturalnych.

Wydatki bieżące związane z utrzymaniem majątku w zespołach szkół w 2015 r. wyniosły 1 390 614,00 zł, natomiast na 2016 r. zaplanowano w kwocie 1 418 578,00 zł. Wydatki bieżące nie obejmują wydatków na remonty i zadania inwestycyjne.

Plan nakładów inwestycyjnych na koniec roku 2015 stanowił 858 400,00 zł, z czego zrealizowano 98,96 % na modernizację części budynku ZS Nr 3 na kwotę 849 462,87 zł.

Tabela 16. Wartość mienia zespołów szkół w 2015 r.

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost (zł)	dynamika %	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na:				stan na		stan na	
		31.12.2014	31.12.2015			31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	166 577,73	180 410,53	13 832,80	108,30	166 577,73	180 410,53	-	-
	1. oprogramowanie	113 406,14	123 431,14	10 025,00	108,84	113 406,14	123 431,14	-	-
	2. pozostałe	53 171,59	56 979,39	3 807,80	107,16	53 171,59	56 979,39	-	-
II.	Środki trwałe:	24 237 823,60	25 362 936,78	1 125 113,18	104,64	10 628 550,50	11 434 972,64	13 609 273,10	13 927 964,14
	1. grunty	545 417,04	545 417,04	-	100,00	-	-	545 417,04	545 417,04
	2. budynki i lokale	13 647 142,98	14 496 605,85	849 462,87	106,22	4 652 330,95	4 998 500,19	8 994 812,03	9 498 105,66
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 032 240,35	5 032 240,35	-	100,00	1 049 907,33	1 201 519,29	3 982 333,02	3 830 721,06
	4. kotły i maszyny energetyczne	312 116,51	312 116,51	-	100,00	312 116,51	312 116,51	-	-
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	16 876,92	16 876,92	-	100,00	16 876,92	16 876,92	-	-
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	164 805,72	164 805,72	-	100,00	140 321,99	156 011,97	24 483,73	8 793,75
	7. urządzenia techniczne	379 585,84	379 585,84	-	100,00	335 467,01	345 578,76	44 118,83	34 007,08
	8. inne środki trwałe:	4 139 638,24	4 415 288,55	275 650,31	106,66	4 121 529,79	4 404 369,00	18 108,45	10 919,55
	a. zbiory biblioteczne	303 945,02	457 056,50	153 111,48	150,37	303 945,02	457 056,50	-	-
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	3 578 266,67	3 700 805,50	122 538,83	103,42	3 578 266,67	3 700 805,50	-	-
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	257 426,55	257 426,55	-	100,00	239 318,10	246 507,00	18 108,73	10 919,55
Razem I + II		24 404 401,33	25 543 347,31	1 138 945,98	104,67	10 795 128,23	11 615 383,17	13 609 273,10	13 927 964,14

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych WOKiS.

Przedszkola

Przedszkola dysponują majątkiem Gminy Piła na podstawie decyzji o przekazaniu w trwały zarząd nieruchomości. W 2015 r. wartość mienia w przedszkolach wzrosła o 0,46 % (tabela poniżej).

Stan mienia w badanym okresie obejmuje majątek powiększony w wyniku zakończonych inwestycji, zakupu gotowych i otrzymanych nieodpłatnie środków trwałych, a pomniejszony w wyniku likwidacji środków trwałych.

Wartość mienia w przedszkolach w 2015 r. wzrosła o kwotę 88 234,47 zł w stosunku do wartości początkowej 19 107 683,81 zł. Zmiany wynikają z:

1. spadku wartości niematerialnych i prawnych o kwotę 1 013,67 zł w związku z zakupem programów i licencji komputerowych na kwotę 5 441,49 zł, likwidacją zużytych programów komputerowych na kwotę 6 455,16 zł,
2. wzrostu wartości środków trwałych w pozycji *grunty* o kwotę 8 839,63 zł w wyniku wygaśnięcia trwałego zarządu nieruchomości na kwotę 658,61 zł oraz przekazania nieruchomości w trwały zarząd na kwotę 9 498,24 zł (Przedszkole Nr 1),
3. w pozycji *maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania* nastąpił spadek wartości o kwotę 34 406,10 zł w wyniku likwidacji środków trwałych (zestawy komputerowe, drukarki),
4. w pozycji *maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne* nastąpił spadek wartości ogółem o kwotę 7 511,85 zł w wyniku poniesionych wydatków majątkowych na kwotę 16 932,91 zł (zmywarki), likwidacji środków trwałych na kwotę 24 444,76 zł (zmywarki, obieraczka do ziemniaków, płuczkoobieraczka),
5. wartość początkowa *innych środków trwałych* wzrosła ogółem o kwotę 123 796,13 zł, w związku z:
 - poniesionymi na zakup wyposażenia i pomocy dydaktycznych wydatkami bieżącymi na kwotę 129 305,54 zł, otrzymaniem od innych jednostek elementów wyposażenia placu zabaw i sprzętu komputerowego na kwotę 25 900,00 zł, likwidacją pozostałych środków trwałych na kwotę 31 409,41 zł tytułem zużycia.
6. w pozycji *zbiory biblioteczne* nastąpił spadek wartości ogółem o kwotę 1 469,67 zł w wyniku poniesionych wydatków bieżących na kwotę 353,00 zł (zakup książek do

biblioteki), likwidacji księgozbioru na kwotę 1 822,67 zł.

Wydatki bieżące związane z utrzymaniem majątku w przedszkolach w 2015 r. wyniosły 1 787 313,72 zł, natomiast na 2016 r. wydatki bieżące na utrzymanie zaplanowano w kwocie 2 033 064,00 zł (wielkość szacunkowa).

Wydatki bieżące nie obejmują wydatków na remonty i zadania inwestycyjne. Plan nakładów inwestycyjnych na koniec 2015 roku stanowił 17 100,00 zł, z czego zrealizowano 99,02 % - 16 932,91 zł.

Wydatki inwestycyjne dotyczyły zakupu zmywarek (Przedszkole Nr 3, Przedszkole Nr 16).

Tabela 17. Wartość mienia przedszkoli w 2015 r.

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost (zł)	dynamika %	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na:				stan na		stan na	
		31.12.2014	31.12.2015			31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	196 778,69	195 765,02	- 1 013,67	99,48	196 778,69	195 765,02	-	-
	1. oprogramowanie	196 778,69	195 765,02	- 1 013,67	99,48	196 778,69	195 765,02	-	-
II.	Środki trwałe:	18 910 905,12	19 000 153,26	89 248,14	100,47	11 986 288,74	12 443 187,28	6 924 616,38	6 556 965,98
	1. grunty	1 477 582,39	1 486 422,02	8 839,63	100,60	-	-	1 477 582,39	1 486 422,02
	2. budynki i lokale	11 221 146,94	11 221 146,94	-	100,00	6 613 290,87	6 889 610,15	4 607 856,07	4 331 536,79
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 006 481,04	1 006 481,04	-	100,00	464 226,86	485 777,88	542 254,18	520 703,16
	4. kotły i maszyny energetyczne	142 372,09	142 372,09	-	100,00	123 871,22	129 475,03	18 500,87	12 897,06
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	166 531,90	132 125,80	- 34 406,10	79,34	164 088,70	130 140,70	2 443,20	1 985,10
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	751 374,23	743 862,38	- 7 511,85	99,00	622 107,70	653 585,76	129 266,53	90 276,62
	7. urządzenia techniczne	415 445,28	415 445,28	-	100,00	309 276,24	333 901,61	106 169,04	81 543,67
	8. inne środki trwałe:	3 729 971,25	3 852 297,71	122 326,46	103,28	3 689 427,15	3 820 696,15	40 544,10	31 601,56
	a. zbiory biblioteczne	33 727,38	32 257,71	- 1 469,67	95,64	33 727,38	32 257,71	-	-
	b. pozostałe środki trwałe w używaniu	3 612 520,10	3 736 316,23	123 796,13	103,43	3 612 520,10	3 736 316,23	-	-
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	83 723,77	83 723,77	-	100,00	43 179,67	52 122,21	40 544,10	31 601,56
Razem I + II		19 107 683,81	19 195 918,28	88 234,47	100,46	12 183 067,43	12 638 952,30	6 924 616,38	6 556 965,98

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych WOKiS.

Żłobek

Żłobek dysponuje majątkiem Gminy Piła na podstawie decyzji o przekazaniu nieruchomości w trwały zarząd.

W 2015 roku wartość mienia żłobka wzrosła o kwotę 4 148,71 zł, w stosunku do stanu na dzień 31 grudnia 2014 r., który wynosił 745 760,72 zł. Zmiany w mieniu wynikają z:

1. poniesionych wydatków bieżących na kwotę 5 277,00 zł z przeznaczeniem na zakup zestawu komputerowego, notebooków oraz wyposażenia,
2. likwidacji zużytych środków trwałych na kwotę 1 128,29 zł.

Wydatki bieżące związane z utrzymaniem majątku w żłobku w 2015 r. wyniosły 131 119,84 zł, natomiast na 2016 r. wydatki bieżące na utrzymanie zaplanowano w kwocie 151 657,00 zł (wielkość szacunkowa). Wydatki bieżące nie obejmują wydatków na remonty i zadania inwestycyjne. W 2015 r. w żłobku nie wydatkowano środków finansowych na inwestycje.

Tabela 18. Wartość mienia zółbka w 2015 r.

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost (zł)	dynamika %	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na:				stan na		stan na	
		31.12.2014	31.12.2015			31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	6 307,59	6 307,59	-	100,00	6 307,59	6 307,59	-	-
	1. oprogramowanie	6 307,59	6 307,59	-	100,00	6 307,59	6 307,59	-	-
II.	Środki trwałe:	739 453,13	743 601,84	4 148,71	100,56	561 378,79	585 297,44	178 074,34	158 304,40
	1. grunty	40 671,51	40 671,51	-	100,00	-	-	40 671,51	40 671,51
	2. budynki i lokale	321 194,92	321 194,92	-	100,00	235 859,49	243 889,36	85 335,43	77 305,56
	3. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	8 664,69	8 664,69	-	100,00	8 664,69	8 664,69	-	-
	4. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	50 901,13	50 901,13	-	100,00	39 858,06	43 677,58	11 043,07	7 223,55
	5. urządzenia techniczne	68 511,77	68 511,77	-	100,00	45 891,39	51 182,80	22 620,38	17 328,97
	6. inne środki trwałe:	249 509,11	253 657,82	4 148,71	101,66	231 105,16	237 883,01	18 403,95	15 774,81
	a. zbiory biblioteczne	561,29	561,29	-	100,00	561,29	561,29	-	-
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	208 896,45	213 045,16	4 148,71	101,99	208 896,45	213 045,16	-	-
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	40 051,37	40 051,37	-	100,00	21 647,42	24 276,56	18 403,95	15 774,81
Razem I + II		745 760,72	749 909,43	4 148,71	100,56	567 686,38	591 605,03	178 074,34	158 304,40

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych WOKiS.

MIENIE INSTYTUCJI KULTURY

Zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej⁵, działalność kulturalna polega na tworzeniu, upowszechnianiu i ochronie kultury. W myśl tej ustawy formami organizacyjnymi działalności kulturalnej są w szczególności: teatry, opery, operetki, filharmonie, orkiestry, instytucje filmowe, kina, muzea, biblioteki, domy kultury, ogniska artystyczne, galerie sztuki oraz ośrodki badań i dokumentacji w różnych dziedzinach kultury.

Działalność kulturalną mogą prowadzić osoby prawne, osoby fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej.

Zgodnie z art. 9 ww. ustawy jednostki samorządu terytorialnego organizują działalność kulturalną, tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym.

Gmina Piła, według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r., była organem założycielskim następujących instytucji kultury:

1. Regionalne Centrum Kultury – Fabryka Emocji,
2. Muzeum Stanisława Staszica,
3. Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna.

Wartość mienia ogółem w instytucjach kultury przedstawia poniższa tabela.

Tabela 19. Wartość mienia brutto, netto i umorzenie w instytucjach kultury w 2015 roku

majątek ogółem	wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
	stan na:				stan na		stan na	
	31.12.2014	31.12.2015	(zł)	%	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1. RCK	6 492 144,73	6 588 273,27	96 128,54	101,48	2 644 576,43	2 855 178,16	3 847 568,30	3 733 095,11
2. Muzeum	720 399,61	749 724,85	29 325,24	104,07	358 080,49	367 747,68	362 319,12	381 977,17
3. BP	1 447 875,19	1 541 741,34	93 866,15	106,48	1 407 067,74	1 512 123,29	40 807,45	29 618,05
Razem:	8 660 419,53	8 879 739,46	219 319,93	102,53	4 409 724,66	4 735 049,13	4 250 694,87	4 144 690,33

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych instytucji kultury.

Wartość mienia według rodzaju w poszczególnych jednostkach wraz z uzasadnieniem zmian w mieniu przedstawiono poniżej.

⁵ Ustawa z 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, Dz. U. z 2012 r. poz. 406 z późn. zm.

Regionalne Centrum Kultury – Fabryka Emocji

Według stanu na koniec 2015 r. wartość mienia RCK wyniosła 6 588 273,27 zł w stosunku do 6 492 144,73 zł w roku poprzednim, co oznacza wzrost wartości o 96 128,54 zł (tabele poniżej).

W grupie *obiekty inżynierii lądowej i wodnej* wartość początkowa wzrosła o kwotę 96 128,54 zł, w związku z budową parkingu znajdującego się przy Placu Staszica 1 wraz z ciągami odwadniającymi. W ramach realizowanych prac zostały wykonane roboty pomiarowe, rozbiórkowe dotychczasowej nawierzchni parkingu, szlabanu wjazdowego na teren parkingu oraz elementów ogrodzenia z siatki na słupkach murowanych. Wykonano naprawę odwodnienia oraz przebudowę nawierzchni z tłuczni kamiennej, mieszanki betonowej i kruszywa łamanego.

Tabela 20. Wartość mienia brutto RCK w 2015 r.

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost (zł)	dynamika %
		stan na:			
		31.12.2014	31.12.2015		
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	7 884,01	7 884,01	-	100,00
1.	oprogramowanie	7 884,01	7 884,01	-	100,00
II.	Środki trwałe:	6 484 260,72	6 580 389,26	96 128,54	101,48
1.	grunty	183 400,00	183 400,00	-	100,00
2.	budynki i lokale	4 874 583,53	4 874 583,53	-	100,00
3.	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	41 168,45	137 296,99	96 128,54	333,50
4.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	92 600,02	92 600,02	-	100,00
5.	maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	16 810,12	16 810,12	-	100,00
6.	urządzenia techniczne	454 970,10	454 970,10	-	100,00
7.	środki transportu	120 000,00	120 000,00	-	100,00
8.	inne środki trwałe:	700 728,50	700 728,50	-	100,00
a.	narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	700 728,50	700 728,50	-	100,00
Razem I + II		6 492 144,73	6 588 273,27	96 128,54	101,48

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych RCK.

Tabela 21. Umorzenie i wartość mienia netto RCK w 2015 r.

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na		stan na	
		31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015
<i>I</i>		6	7	8	9
I.	Wartości niematerialne i prawne:	7 884,01	7 884,01	-	-
	1. oprogramowanie	7 884,01	7 884,01	-	-
II.	Środki trwałe:	2 636 692,42	2 847 294,15	3 847 568,30	3 733 095,11
	1. grunty	-	-	183 400,00	183 400,00
	2. budynki i lokale	1 839 521,56	1 961 386,16	3 035 061,97	2 913 197,37
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	558,91	5 257,20	40 609,54	132 039,79
	4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	50 386,25	67 190,65	42 213,77	25 409,37
	5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	12 638,74	13 118,06	4 171,38	3 692,06
	6. urządzenia techniczne	118 370,52	155 335,52	336 599,58	299 634,58
	7. środki transportu	120 000,00	120 000,00	-	-
	8. inne środki trwałe:	495 216,44	525 006,56	205 512,06	175 721,94
	a. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	495 216,44	525 006,56	205 512,06	175 721,94
Razem I + II		2 644 576,43	2 855 178,16	3 847 568,30	3 733 095,11

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych RCK.

Muzeum Stanisława Staszica

Według stanu na koniec 2015 r. wartość mienia Muzeum wyniosła 749 724,85 zł i wykazywała dynamikę na poziomie 104,07 % w stosunku do roku poprzedniego (tabela poniżej). W stosunku do roku 2014 wartość mienia wzrosła o kwotę 29 325,24 zł, a związana była z następującymi zmianami:

- wartość *pozostałych środków trwałych w użytkowaniu* uległa zmniejszeniu o kwotę 30,01 zł w związku z zakupem odkurzacza (zwiększenie 319,00 zł) oraz likwidacją sprzętu - odkurzacza (zmniejszenie 349,01 zł),
- w grupie *narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie* nastąpił wzrost o kwotę 5 093,75 zł w związku z modernizacją markizy,
- w grupie *zbiory biblioteczne oraz eksponaty muzealne* nastąpił wzrost wartości o łączną kwotę 24 261,50 zł w związku z realizacją zakupów ze środków bieżących.

W 2015 r. w Muzeum nie realizowano zakupów inwestycyjnych.

Tabela 22. Wartość mienia brutto Muzeum w 2015 r.

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika
		stan na:			
		31.12.2014	31.12.2015	(zł)	%
<i>I</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	6 995,06	6 995,06	-	100,00
	1. oprogramowanie	6 995,06	6 995,06	-	100,00
II.	Środki trwałe:	713 404,55	742 729,79	29 325,24	104,11
	1. grunty	26 313,00	26 313,00	-	100,00
	2. budynki i lokale	179 453,34	179 453,34	-	100,00
	3. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	15 287,00	15 287,00	-	100,00
	4. inne środki trwałe:	492 351,21	521 676,45	29 325,24	105,96
	a. zbiory biblioteczne	113 346,78	116 467,78	3 121,00	102,75
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	97 227,53	97 197,52	- 30,01	99,97
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	46 577,13	51 670,88	5 093,75	110,94
	d. pomniki i ekspozyty	235 199,77	256 340,27	21 140,50	108,99
Razem I + II		720 399,61	749 724,85	29 325,24	104,07

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Muzeum.

Tabela 23. Umorzenie i wartość mienia netto Muzeum w 2015 r.

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na		stan na	
		31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015
<i>I</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	6 995,06	6 995,06	-	-
	1. oprogramowanie	6 995,06	6 995,06	-	-
II.	Środki trwałe:	351 085,43	360 752,62	362 319,12	381 977,17
	1. grunty	-	-	26 313,00	26 313,00
	2. budynki i lokale	78 646,99	83 133,31	100 806,35	96 320,03
	3. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	15 287,00	15 287,00	-	-
	4. inne środki trwałe:	257 151,44	262 332,31	235 199,77	259 344,14
	a. zbiory biblioteczne	113 346,78	116 467,78	-	-
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	97 227,53	97 197,52	-	-
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	46 577,13	48 667,01	-	3 003,87
	d. pomniki i ekspozyty	-	-	235 199,77	256 340,27
Razem I + II		358 080,49	367 747,68	362 319,12	381 977,17

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Muzeum.

Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna

Wartość mienia w BP na koniec 2015 roku wyniosła 1 541 741,34 zł, co oznacza wzrost w stosunku do roku poprzedniego o 6,48 % (tabele poniżej).

Tabela 24. Wartość mienia brutto BP w 2015 r.

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika
		stan na:			
		31.12.2014	31.12.2015	(zł)	%
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	7 200,00	7 200,00	-	100,00
1.	oprogramowanie	7 200,00	7 200,00	-	100,00
II.	Środki trwałe:	1 440 675,19	1 534 541,34	93 866,15	106,52
1.	grunty	33 519,20	33 519,20	-	100,00
2.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	149 631,43	156 044,37	6 412,94	
3.	urządzenia techniczne	2 017,14	2 017,14	-	100,00
4.	inne środki trwałe:	1 255 507,42	1 342 960,63	87 453,21	106,97
a.	zbiory biblioteczne	1 210 146,80	1 297 600,01	87 453,21	107,23
b.	narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	45 360,62	45 360,62	-	100,00
Razem I + II		1 447 875,19	1 541 741,34	93 866,15	106,48

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BP.

Tabela 25. Umorzenie i wartość mienia netto BP w 2015 roku

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na		stan na	
		31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	7 200,00	7 200,00	-	-
1.	oprogramowanie	7 200,00	7 200,00	-	-
II.	Środki trwałe:	1 399 867,74	1 504 923,29	40 807,45	29 618,05
1.	grunty	10 175,90	10 958,66	23 343,30	22 560,54
2.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	141 631,43	154 044,37	8 000,00	2 000,00
3.	urządzenia techniczne	2 017,14	2 017,14	-	-
4.	inne środki trwałe:	1 246 043,27	1 337 903,12	9 464,15	5 057,51
a.	zbiory biblioteczne	1 210 146,80	1 297 600,01	-	-
b.	narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	35 896,47	40 303,11	9 464,15	5 057,51
Razem I + II		1 407 067,74	1 512 123,29	40 807,45	29 618,05

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BP.

Zmiany w wartości mienia w BP w 2015 roku wynikały z zakupu 5 zestawów komputerowych z oprogramowaniem (16 469,70 zł), jednorazowego umorzenia i skasowania dwóch jednostek (- 10 056,76 zł). Ponadto otrzymano dotację od Gminy Piła (60 584,93 zł), dotację Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (19 531,00 zł), dary od czytelników (8 657,00 zł), zbiory multimedialne (4 396,01 zł), czasopisma oprawne (3 082,61 zł), natomiast zlikwidowano zużyte zbiory biblioteczne (- 8 798,34 zł).

W 2015 r. w BP nie realizowano zakupów inwestycyjnych.

DOCHODY Z MIENIA

Zamieszczone poniżej dane obejmują dochody z mienia ewidencjonowane w jednostkach budżetowych Gminy Piła w okresie od dnia 1 stycznia do 31 grudnia 2015 roku:

1. Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości:

Klasyfikacja budżetowa (dział - rozdział - paragraf)	Plan	Wykonanie
700-70005-0470	3 576 804,00 zł	2 731 527,93 zł

2. Wpływy z najmu i dzierżawy:

Klasyfikacja budżetowa (dział - rozdział - paragraf)	Plan	Wykonanie
010-01095-0750	139,00 zł	393,94 zł
600-60053-0750	0,00	2 400,00 zł
700-70001-0750	16 683 209,00zł	14 782 291,74 zł
700-70005-0750	1 705 327,00 zł	1 704 884,56 zł
710-71035-0750	15 244,00 zł	17 220,98zł
750-75023-0750	0,00 zł	829,00 zł
801-80101-0750	215 912,00 zł	212 053,04 zł
801-80104-0750	4 284,00 zł	4 532,77 zł
801-80110-0750	332 272,00 zł	240 212,99 zł
852-85219-0750	15 912,00	9.900,00 zł
900-90001-0750	169 641,00 zł	167 313,35 zł
900-90004-0750	0,00 zł	1 140,53 zł
900-90095-0750	0,00 zł	16 036,91 zł
926-92604-0750	1 000 000,00 zł	625 981,77 zł
926-92695-0750	150 000,00 zł	127 355,40 zł

3. Wpływy z opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:

Klasyfikacja budżetowa (dział - rozdział - paragraf)	Plan	Wykonanie
700-70005-0760	900 000,00 zł	719 545,02 zł

4. Wpływy ze sprzedaży prawa własności i prawa użytkowania wieczystego:

Klasyfikacja budżetowa (dział - rozdział - paragraf)	Plan	Wykonanie
700-70005-0770	9 598 919,50 zł	6 546 405,62 zł

5. Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych:

Klasyfikacja budżetowa (dział - rozdział - paragraf)	Plan	Wykonanie
600-60016-0870	0,00 zł	249,60 zł
700-70001-0870	2 000,00 zł	412,00 zł
700-70095-0870	0,00 zł	61,60 zł
750-75023-0870	26 500,00 zł	28 238,08 zł
754-75416-0870	20 000,00 zł	16 260,16 zł
801-80101-0870	0,00 zł	81,40 zł
801-80104-0870	0,00 zł	229,43 zł
900-90013-0870	0,00 zł	988,30 zł
926-92695-0870	0,00 zł	904,29 zł

6. Wpływy z opłat za parkowanie:

Klasyfikacja budżetowa (dział - rozdział - paragraf)	Plan	Wykonanie
756-75618-0490	200 000,00 zł	239 702,45 zł

Poza wyżej opisanymi dochodami z mienia, wpływy majątkowe z tytułu najmu pomieszczeń realizowane były również w RCK w kwocie 231 960,51 zł.

INNE INFORMACJE DOTYCZĄCE MIENIA GMINY PIŁA

W ewidencji pozabilansowej budżetu Miasta Piły ujęte są zobowiązania warunkowe na rzecz Województwa Wielkopolskiego w postaci weksła dotyczącego dofinansowania inwestycji „Nowe połączenie DK11 i DW188” na kwotę 19 996 399,66 zł oraz weksła dotyczącego dofinansowania inwestycji „Budowa miasteczka ruchu drogowego w Pile przy ul. Dąbrowskiego” na kwotę 580 000,00 zł.

Ponadto zaewidencjonowane są zobowiązania warunkowe w postaci weksła na kwotę 37 710.600,00 zł zabezpieczającego kredyt udzielony przez Bank Gospodarstwa Krajowego oraz weksła na kwotę 45 000.000,00 zł zabezpieczającego kredyt udzielony przez PKO BP SA.

Od 2012 r. w ewidencji zobowiązań warunkowych budżetu Miasta Piły ujęte jest oświadczenie o poddaniu się egzekucji do kwoty 3 904 087,08 zł na rzecz Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie na podstawie umowy Nr BS12-01907 z dnia 20 sierpnia 2012 r. o udzielenie wsparcia finansowego ze środków Funduszu Dopłat na pokrycie części kosztów przedsięwzięcia związanego z budową przez PTBS Sp. z o. o. budowy budynku mieszkalnego.

Nadal obowiązuje również złożone w dniu 13 lipca 2010 r. oświadczenie o poddaniu się egzekucji do kwoty 157 268,00 zł wraz z odsetkami na rzecz Województwa Wielkopolskiego w przypadku niespełnienia wymogu określonego w § 3 ust. 3 umowy Nr 5/5/BR/2010 z dnia 30 kwietnia 2010 r. o dofinansowaniu ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych robót budowlanych w obiektach służących rehabilitacji.

Zobowiązania warunkowe w postaci hipotek na nieruchomościach gminnych ujęte są w ewidencji pozabilansowej Urzędu Miasta Piły. Ich łączna wartość wynosi 8 875 000,00 zł, w tym hipoteka założona dla Inwest-Park Sp. z o. o. w wysokości 5 000 000,00 zł, dwie hipoteki założone dla Zakładu Zieleni Miejskiej o łącznej wartości 3 875 000,00 zł, obowiązujące do 2015 r.

W tej samej ewidencji wykazane są również należności warunkowe z tytułu udzielonych bonifikat przy sprzedaży nieruchomości gminnych w łącznej kwocie 23 730 173,76 zł, w tym:

- udzielonych przy sprzedaży lokali mieszkalnych w kwocie 19 877 066,80 zł,
- udzielonych przy sprzedaży gruntów 1 479 142,74 zł,

- udzielonych przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 2 373 964,22 zł.

Według sprawozdania Rb-27S na dzień 31 grudnia 2015 r. saldo końcowe należności krótkoterminowych z tytułu dochodów budżetowych Gminy Piła wynosi 31 946 941,31 zł, w tym należności, których termin zapłaty upłynął i stanowią zaległość 26 510 807,13 zł.