

ZARZĄDZENIE Nr 512(81)16.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 14 marca 2016r......

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia 23.03.2016
do dnia 13.04.2016 włącznie
14/03/2016 Słpca

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowski

RADCA PRAWNY
Marcin Patylda
Bd P - 193

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Małgorzata Węczorek

J. Nosek
KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Gruntami
Joanna Nosek

załącznik do Zarządzenia Nr 612(81)16
 Prezydenta Miasta Piły
 z dnia 22 marca 2016r

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Polozenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Żeromskiego PO II/00004773/4 działka nr 529, obręb 23	0,0076 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	21,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, rejon ul. Okrężnej PO II/00004754/5 działka nr 158, obręb 4	0,0038 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U2 – teren zabudowy usługowej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	235,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
3	Piła, ul. Bydgoska 76 PO II/00004765/5 działka nr 60, obręb 15	0,0104 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	277,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września 2016 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 maja do 30 września 2016 r. - kolejna umowa
4	Piła, ul. Hutnicza PO II/00004769/3 działka nr 755, obręb 19	0,0054 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	201,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 31 sierpnia 2016 r.), płatne miesięcznie do końca miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 maja do 31 sierpnia 2016 r. - kolejna umowa

[Handwritten signature]

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
5	Piła, ul. Rymarska PO II/00004768/6 działka nr 259/2, obręb 18	0,0386 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U/MN – teren o przeważającej funkcji usługowej, na obszarze którego zachowuje się istniejące budynki zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, bez prawa realizacji nowych budynków mieszkalnych; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	116,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Wysoka 19 PO II/00004776/5 działka nr 461, obręb 26	0,0195 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: GZ – tereny komunikacji, GZ ½ – ulice główne z przeznaczeniem pod trawnik	59,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski